

→ 詞彙釋義

於本年報內，除非文義另有所指，否則下列詞彙具有下列涵義：

一般詞彙

「二零零二年財政年度」	指	截至二零零二年六月三十日止之財政年度
「二零零三年財政年度」	指	截至二零零三年六月三十日止之財政年度
「國內生產總值」或「本地生產總值」	指	國內生產總值或本地生產總值
「本集團」	指	新創建集團有限公司及其附屬公司
「港元」	指	香港之法定貨幣
「香港」或「香港特區」	指	中國香港特別行政區
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「新世界發展」	指	新世界發展有限公司
「新世界基建」	指	新世界基建有限公司
「新創建」或「本公司」	指	新創建集團有限公司
「中國」或「中國大陸」或「國內」	指	中華人民共和國(不包括香港、澳門及台灣)
「人民幣」	指	中國之法定貨幣
「美國」	指	美利堅合眾國
「美元」	指	美國之法定貨幣

技術詞彙

「噸級」	指	以噸為單位之總承載量，即船隻可運載之總重量，包括貨物、船員及燃油等
「呎」	指	英呎
「公頃」	指	公頃，相等於10,000平方米
「裝卸次數」	指	每小時之裝卸次數，用以量度碼頭起重機之生產力
「平方呎」	指	平方英呎

技術詞彙 (續)

「標準箱」	指	「二十呎貨櫃單位」，計算貨櫃數目之標準單位。每一標準箱為20呎長乘8呎闊乘8.5呎高，平均載重量約為9噸
「噸」	指	公噸，量度單位，相等於1,000千克

財務詞彙

「應佔經營溢利」	指	未計總公司項目前可供分配之溢利
「應佔溢利／(虧損)」	指	股東應佔之溢利／(虧損)
「每股普通股盈利／(虧損)－基本」	指	$\frac{\text{應佔溢利／(虧損)} - \text{優先股股息}}{\text{年度／期間內已發行普通股之加權平均數}}$
「槓桿比率」	指	$\frac{\text{淨負債}}{\text{股東權益} + \text{少數股東權益及貸款}}$
「淨資產」	指	總資產減總負債
「淨負債」	指	銀行貸款、其他貸款、透支及融資租賃之總額減現金及銀行結餘
「有形資產淨值」	指	不包括無形資產之總資產扣除總負債
「已動用資本回報率」	指	$\frac{\text{應佔溢利／(虧損)}}{\text{股東權益} + \text{非流動負債}}$
「股東權益回報率」	指	$\frac{\text{應佔溢利／(虧損)}}{\text{股東權益}}$
「債務總額」	指	銀行貸款、其他貸款、透支及融資租賃之總額