



# MIRABELL

## MIRABELL INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

### (美麗寶國際控股有限公司)

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

截至二零零三年八月三十一日止  
六個月業績公布

#### 未經審核中期業績

Mirabell International Holdings Limited (美麗寶國際控股有限公司) (「本公司」) 董事會欣然宣布，本公司及其附屬公司 (「本集團」) 截至二零零三年八月三十一日止六個月之未經審核中期業績，連同去年同期之比較數字如下：

#### 簡明綜合損益表

		未經審核 截至八月三十一日 止六個月	
		二零零三年	二零零二年 (重新列賬)
	附註	千港元	千港元
營業額	2	286,888	302,671
銷售成本		(121,742)	(131,432)
毛利		165,146	171,239
其他收入		2,915	4,893
其他經營收入		2,523	2,524
出售商標收入	3	8,241	—
分銷及銷售成本		(120,869)	(123,151)
行政開支		(36,067)	(35,783)
其他經營開支		(8,422)	(6,520)
經營溢利	2 & 4	13,467	13,202
財務費用		(635)	(823)
應佔聯營公司溢利		12,302	8,065

除稅前溢利		<b>25,134</b>	20,444
稅項	5	<b>(1,674)</b>	(2,052)
股東應佔溢利		<b>23,460</b>	18,392
中期股息		<b>3,818</b>	3,818
每股基本盈利	6	<b>9.2仙</b>	7.2仙

附註：

### 1. 主要會計政策

此未經審核之綜合簡明中期財務報表乃按照香港會計師公會頒布之香港會計實務準則（「會計實務準則」）第二十五號「中期財務報告」而編制。

此未經審核之綜合簡明中期財務報表須與二零零二／二零零三年年度財務報表一併閱讀。

本集團除因採納由香港會計師公會頒布之會計實務準則第十二號「所得稅」（經修訂）而改變其會計政策外，於編制此未經審核之綜合簡明中期財務報表所採用之會計政策及計算方法與編制截至二零零三年二月二十八日止年度之財務報表所用之會計政策相同。

下列為本集團因採納經修訂的會計實務準則第十二號而作出會計政策上的改變及其影響：

遞延稅項採用負債法就資產負債之稅基與它們在財務報表之賬面值兩者之短暫性差異作全數撥備。於結算日已頒布或實質上頒布的稅率，將用作為決定遞延稅項。

因稅務虧損所產生之遞延稅項資產不會確認入賬，除非預期日後應課稅溢利可抵銷此短暫性差異。

遞延稅項就投資於附屬公司及聯營公司所產生之短暫性差異而撥備，但假若母公司可以控制此時差之撥回，並有可能在可預見未來不會撥回則除外。

於過往年度，遞延稅項乃因應課稅盈利與賬目上盈利間之時差，並預期於可預見將來支付或可收回之負債及資產而按現行稅率計算。會計政策之變更並已追溯至往年度，故比較數字已重新列賬，以符合經修訂之政策。

於二零零二年三月一日及二零零三年三月一日的投資物業重估儲備之餘額分別減少1,737,000港元及1,665,000港元。對於二零零二年三月一日及二零零三年三月一日的保留盈餘之餘額分別增加2,051,000港元及2,366,000港元。有關比較數字中的前期稅項因採納此修訂的政策而增加152,000港元。

## 2. 分部資料

本集團之唯一主要業務為鞋類零售、批發及生產，故無呈列按業務劃分之有關數字。

本期內各主要市場佔本集團營業額及經營溢利之貢獻分析如下：

	未經審核 營業額		未經審核 經營溢利	
	截至八月三十一日 止六個月 二零零三年	截至八月三十一日 止六個月 二零零二年	截至八月三十一日 止六個月 二零零三年 (重新列賬)	截至八月三十一日 止六個月 二零零二年
	千港元	千港元	千港元	千港元
主要市場：				
香港及澳門	232,583	250,332	2,145	10,098
中華人民共和國(「中國」)	54,305	52,339	11,322	3,104
	<u>286,888</u>	<u>302,671</u>	<u>13,467</u>	<u>13,202</u>

## 3. 出售商標收入

於二零零三年三月一日，本集團－全資附屬公司－Hornet Agents Limited與一獨立第三方簽訂了一份協議書，同意以代價8,241,000港元出售「teenmix」商標。該出售已於二零零三年三月三日完成。

## 4. 經營溢利

	未經審核 截至八月三十一日 止六個月	
	二零零三年 千港元	二零零二年 千港元

經營溢利已計入及扣除下列項目：

計入

利息收入	243	391
租金收入	1,209	1,595
專利費收入	1,141	2,904
出售物業的收益	<u>320</u>	<u>—</u>

扣除

已售存貨成本	118,742	127,932
固定資產之折舊	6,694	6,930
出售固定資產之虧損	283	235
商譽攤銷	<u>578</u>	<u>578</u>

## 5. 稅項

香港利得稅截至二零零三年八月三十一日止六個月之估計應課稅溢利按百分之十七點五（二零零二年：百分之十六）之稅率計算。於二零零三年，政府頒布二零零三／二零零四年財政年度利得稅率由百分之十六增加至百分之十七點五。海外稅項按個別司法地區適用之稅率計算。

於簡明綜合損益表內稅項代表：

	未經審核 截至八月三十一日 止六個月	
	二零零三年	二零零二年 (重新列賬)
	千港元	千港元
本期稅項：		
香港	286	622
其他地區	435	—
關於短暫性差異之衍生及撥回遞延稅項	62	152
因稅率增加的遞延稅項	(203)	—
本公司及其附屬公司之稅項	580	774
應佔聯營公司之稅項	1,094	1,278
	<u>1,674</u>	<u>2,052</u>

## 6. 每股盈利

每股基本盈利乃根據本集團之股東應佔溢利 23,460,000 港元（二零零二年重新列賬：18,392,000 港元）及期內已發行普通股份之加權平均數 254,530,000 普通股（二零零二年：254,530,000 普通股）計算。

本公司並無潛在的可攤薄普通股份，故計算每股攤薄盈利並不適用。

## 7. 比較數字

為配合本期呈報，部分比較數字已重新分類。

## 中期股息

董事會已決議宣派截至二零零四年二月二十九日止財政年度之中期股息每股 1.5 港仙（二零零三年：1.5 港仙）。中期股息將於二零零三年十二月十八日星期四支付予於二零零三年十二月十一日星期四營業時間結束時名列於本公司在香港之股份過戶登記分處的股東名冊上之股東。

## 業務回顧

本集團之營業額較去年同期下跌5.21%至286,888,000港元。營業額減少之主要原因是香港經濟持續不景氣及高企的失業率、非典型肺炎的爆發和市場競爭激烈。雖然營業額下跌，但未經審核股東應佔溢利較去年同期卻上升27.56%至23,460,000港元。未經審核股東應佔溢利增加之主要原因是本集團有效地控制成本、毛利率上升、分銷及銷售成本下降、出售teenmix商標獲得之收入和應佔聯營公司溢利增加。

### 本地市場

於回顧期內，在持續通縮和失業率高企的情況下，香港經濟仍然停滯不前。非典型肺炎的爆發進一步削弱消費意欲和導致旅客數量急劇下降，嚴重影響本地零售市場。零售業經歷了一個非常不尋常和極具挑戰的時期。與去年同期相比，營業額下跌7.09%至232,583,000港元，而經營溢利下跌78.76%至2,145,000港元。

於二零零三年三月，本集團在香港市場全面淡出自行開發的teenmix品牌，而同時推出意大利Fiorucci品牌。Fiorucci是一個富有高知名度的國際品牌，其鞋類和手袋系列產品是針對追求時尚的年青少女為主，市場初步反應良好。非典型肺炎的爆發無可避免地損害了本地零售市場。為盡量減低負面影響，管理層採取了多項措施，其中包括調整員工薪酬組合、與業主爭取減低租金、修改採購預算、減少產品存貨水平、重新制訂市場推廣策略及進一步加強成本控制。在新舊品牌交接、非典型肺炎造成的不良影響，及關閉多間表現不良的零售店舖導致營業額和經營溢利下跌之主要原因。

雖然非典型肺炎嚴重影響香港經濟，但管理層相信影響只是短暫的，香港經濟的基本因素最近已不斷改善。隨著旅遊業復甦和聖誕及農曆新年的黃金檔期即將來臨，管理層預期本地零售業務將在下半年取得較佳的業績。

先鋒創庫國際有限公司（「先鋒創庫」）是本公司之全資附屬公司，成立於二零零三年一月，主要從事鞋類批發業務。對本集團可帶來減低採購成本和增加毛利外，先鋒創庫能夠進一步加強產品組合、品牌發展和市場推廣等各方面作出貢獻，為本集團帶來協同效應。先鋒創庫目前是美国Caterpillar和Merrell鞋類產品在香港、澳門和中國的獨家總代理和意大利Geox鞋類產品在香港的獨家總代理，及美國K•Swiss鞋類及服裝產品在中國的獨家總代理。

於二零零三年十月底，本集團以Mirabell、Joy & Peace、Fiorucci和INshoesnet等四個品牌於香港及澳門經營94間門市。

### 中國市場

與去年同期相比，營業額上升3.76%至54,305,000港元，而經營溢利上升264.76%至11,322,000港元。

於回顧期內，管理層致力提高經營效率，加強成本控制，增加市場推廣活動及提供更全面的員工培訓。於二零零三年六月，本集團在上海開設了8個專門零售店，銷售Caterpillar、Merrell及K•Swiss三個美國品牌之產品，市場反應令人鼓舞。本集團計劃在其它城市開設更多的專門零售店。隨著中國經濟迅速增長而帶來更多的商機，本集團將採取更積極主動之策略經營零售業務，並不斷評估零售店擴張之步伐。

於二零零三年十月底，本集團於深圳、廣州、上海和北京以Mirabell、Joy & Peace、Caterpillar、Merrell及K•Swiss經營56間門市。另外，於中國多個城市以特許經營模式經營48間Joy & Peace門市。

## 前景

隨著放寬對中國旅客的旅遊限制和簽署《內地與香港關於建立更緊密經貿關係的安排》後，香港經濟已有跡象顯示穩步復甦，消費意欲亦逐漸回升。本集團將繼續採用多品牌策略，以迎合不同市場之需要。管理層對香港零售業務抱審慎樂觀的態度。

先鋒創庫現正與多間擁有國際高知名度品牌之公司商討成為它們的獨家總代理。管理層相信先鋒創庫於未來有可觀的業務增長潛力，對本集團作出更大的貢獻。

儘管受到非典型肺炎的影響，中國經濟仍然持續增長，零售業的前景非常樂觀。本集團為進一步增加在中國市場之佔有率，計劃加快擴充零售業務，促進本集團提高經濟效益。

此外，本集團在亞洲其它地區積極尋找商機。總括而言，管理層深信本集團能夠應付未來的挑戰，並對下半年之業務充滿信心。

## 流動資金及借款

於報告期末，本集團之營運資金由122,600,000港元上升至123,573,000港元。

於二零零三年八月三十一日，本集團存貨為83,815,000港元，較二零零三年二月二十八日的餘額下跌375,000港元。於二零零三年八月三十一日，本集團擁有銀行結餘及現金87,329,000港元，以及未償還銀行借款33,522,000港元。

於二零零三年八月三十一日，本集團之資本負債比率為0.10（二零零三年二月二十八日：0.10），乃以本集團總借款額33,522,000港元（二零零三年二月二十八日：31,068,000港元）以及股東資金333,456,000港元（二零零三年二月二十八日重新列賬：321,322,000港元）計算。

## 庫務政策

本集團於財務風險管理方面繼續維持審慎態度。本集團的借貸分別為港元及人民幣，利息以浮動利率計算。截至二零零三年八月三十一日止六個月，本集團並無面對重大滙率波動風險，故此並無利用有關的對沖金融工具。本集團的理財政策是不參與高風險之投資或投機性的衍生工具。

管理層深信，憑藉較低之資本負債比率及穩健之財政狀況，本集團具備優越條件，以助日後之擴展及掌握投資機會。

## 資產抵押

於二零零三年八月三十一日，用作集團長期貸款抵押之固定資產賬面淨值約為11,667,000港元（二零零三年二月二十八日：24,238,000港元）。於二零零三年八月三十一日，並無固定資產用作本集團一般銀行信貸之反面抵押（二零零三年二月二十八日：96,728,000港元）。

## 或然負債

自去年度之結算日後，本集團的或然負債並無重大之改變。

## 人力資源

於二零零三年八月三十一日，本集團之僱員總數為1,020名。本集團為僱員提供優厚薪酬組合，包括保險及醫療福利。此外，本集團亦會按業績及個別僱員表現給予合資格僱員酌情花紅。

## 暫停辦理股份過戶登記

本公司將於二零零三年十二月五日星期五至二零零三年十二月十一日星期四（包括首尾兩天），暫停辦理股份過戶登記。如欲獲派中期股息，所有股份轉讓申請連同有關股票必須於二零零三年十二月四日星期四不遲於下午四時交至本公司之股份過戶登記分處雅栢勤證券登記有限公司（地址為香港灣仔告士打道56號東亞銀行港灣中心地下），辦理過戶登記手續。

## 買賣本公司之上市股份

本公司或其附屬公司於截至二零零三年八月三十一日止六個月期間內概無購買、出售或贖回本公司之任何上市證券。

## 公司管治

除本公司之獨立非執行董事於獲委任時並無指定任期，而須依照本公司組織章程細則規定輪值告退並可候選連任之外，並無本公司之董事知悉任何資料足以合理地顯示本公司於現時或截至二零零三年八月三十一日止六個月內任何時間未有遵守香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）《證券上市規則》附錄十四內所載之《最佳應用守則》規定。

## 審核委員會

就編制截至二零零三年八月三十一日止六個月未經審核之綜合簡明財務報表，審核委員會與各董事已審閱本集團所採納之會計政策及慣例，以及討論內部控制及財務申報等事宜。

## 在聯交所網站上發布未經審核中期報告

載有《證券上市規則》附錄十六第46(1)至46(6)段所規定一切資料之截至二零零三年八月三十一日止六個月之未經審核中期報告，將於稍後最快可行日期在聯交所之網站 ([www.hkex.com.hk](http://www.hkex.com.hk)) 上登載。

董事會代表  
主席  
鄧偉林

香港，二零零三年十一月十八日

「請同時參閱本公布於經濟日報刊登的內容。」