

# 公司資產負債表

二零零三年七月三十一日

	附註	二零零三年 千港元	二零零二年 千港元
<b>非流動資產</b>			
固定資產	15	13,780	18,161
投資物業	16	2,141,700	2,488,500
附屬公司權益	18	(1,243,552)	(1,388,841)
聯營公司權益	19	943,093	972,752
長期投資	20	101,719	150,122
已抵押銀行結餘及定期存款	23	—	70,053
		<u>1,956,740</u>	<u>2,310,747</u>
<b>流動資產</b>			
應收賬款及按金		36,360	21,675
已抵押銀行結餘及定期存款	23	117,391	23,007
現金及現金等值項目	23	28,175	111,843
		<u>181,926</u>	<u>156,525</u>
<b>流動負債</b>			
應付賬款、已收按金及應付費用		66,499	62,046
應付稅項		64,454	64,400
附息銀行貸款及其他貸款	27	1,881,500	587,400
債券贖回溢價撥備	28	612,390	600,692
		<u>2,624,843</u>	<u>1,314,538</u>
<b>流動負債淨額</b>		<u>(2,442,917)</u>	<u>(1,158,013)</u>
<b>資產總值減流動負債</b>		(486,177)	1,152,734
<b>非流動負債</b>			
已收長期租務按金		(26,656)	(21,694)
附息銀行貸款及其他貸款	27	—	(868,000)
		<u>(26,656)</u>	<u>(889,694)</u>
		<u>(512,833)</u>	<u>263,040</u>

# 公司資產負債表

二零零三年七月三十一日

	附註	二零零三年 千港元	二零零二年 千港元
資本及儲備			
已發行股本	33	1,873,001	1,873,001
儲備	34(b)	<u>(2,385,834)</u>	<u>(1,609,961)</u>
		<u>(512,833)</u>	<u>263,040</u>

董事  
林建岳

董事  
劉樹仁