

**截至二零零三年九月三十日止六個月之  
 中期業績公告**

科維集團有限公司(「本公司」)董事會宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至2003年9月30日止六個月之未經審核綜合業績及2002年同期之比較數字如下：

**簡明綜合收益表**

		截至9月30日止6個月	
		2003 (未經審核) 港元	2002 (未經審核) 港元
	附註		
營業額	3	49,172,576	2,631,874
銷售成本		(37,483,083)	(2,509,606)
<b>毛利</b>		<b>11,689,493</b>	122,268
其他收入及其他淨收益	4	4,456,100	2,877,510
分銷成本		(1,430,611)	—
行政費用		(15,512,408)	(5,874,207)
其他經營費用		(4,306,313)	—
<b>經營虧損</b>	5	<b>(5,103,739)</b>	(2,874,429)
財務成本	6	(3,631,869)	(220,826)
<b>除稅前一般業務虧損</b>		<b>(8,735,608)</b>	(3,095,255)
稅項	7	—	—
<b>股東應佔虧損</b>		<b>(8,735,608)</b>	(3,095,255)
<b>每股虧損 — 基本</b>	8	<b>(0.82仙)</b>	(0.29仙)

**財務報表附註**

- 編撰基準**  
 本未經審核簡明財務報表乃遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄十六及香港會計師公會頒佈之會計實務準則(「會計實務準則」)第25號「中期財務報告」之規定而編制。
- 主要會計政策**  
 本未經審核簡明財務報表乃按歷史成本法(就投資物業及酒店物業的重估修正)作為基礎編製。

於本期間，本集團採納由香港會計師公會所頒佈之多項全新及經修訂會計實務準則。採納此等會計實務準則對本期間或前期間之財務報表並無任何重大影響。

本未經審核簡明財務報表所採用之會計政策與編製截至2003年3月31日止年度財務報表所採用者一致，惟下列之會計政策除外：

#### 研究和開發

所有研究費用於產生時在收益表扣除。開發產品的項目所產生之支出，只有在項目可清楚界定而有關支出可以獨立認定及可靠衡量，且項目在技術上之可行性已得到合理證實，而產品有商業價值時方會撥充資本及遞延。若產品開發支出未達該等規格則於產生時列作支出。

### 3. 分部呈報

分部資料按本集團的業務及地區分部呈報。由於業務分部資料較切合本集團的營運及財務決策，故此該分部資料被選為主要呈報格式。

#### 業務分部

本集團包括下列主要業務分部：

#### 持續經營業務

##### 策略性投資：

證券投資於主營(i)自動化及控制系統的設計及整合及(ii)電子產品有關材料的生產及分銷的公司，以獲得股息收入及長遠而言，從該等投資中獲取價值增長。

##### 物業投資：

出租寫字樓物業及商舖而取得租金收入。

##### 酒店營運：

酒店房間的出租、餐廳餐飲的提供、酒店內零售店的出租及各部門(例：按摩池、電話通訊、房客接載及乾衣服務)的營運。

##### 貿易業務：

電子產品有關材料的貿易。

##### 電子消費品：

高科技電子消費品的設計、研發及分銷。

#### 停止經營業務

##### 玩具業務：

玩具的生產及銷售。

#### 截至2003年9月30日止6個月(未經審核)

	持續經營業務					停止經營業務	分部間抵銷 港元	綜合 港元
	策略性投資 港元	物業投資 港元	酒店營運 港元	貿易業務 港元	電子消費品 港元	玩具業務 港元		
來自外界顧客收入	—	—	20,310,253	29,019,784	—	—	(157,461)	49,172,576
分部業績 尚未分配經營費用	(11,145)	2,946,859	2,219,666	200,992	(6,530,534)	—	—	(1,174,162) (3,929,577)
經營虧損								(5,103,739)
財務成本								(3,631,869)
稅項								—
股東應佔虧損								(8,735,608)

截至2002年9月30日止6個月（未經審核）

	持續經營業務					停止經營業務	分部間抵銷	綜合港元
	策略性投資 港元	物業投資 港元	酒店營運 港元	貿易業務 港元	電子消費 港元	玩具業務 港元		
來自外界顧客收入	—	—	—	2,631,874	—	—	—	2,631,874
分部業績	(16,460)	2,679,675	—	(32,498)	—	(124,000)	—	2,506,717
尚未分配經營費用								(5,381,146)
經營虧損								(2,874,429)
財務成本								(220,826)
稅項								—
股東應佔虧損								<u>(3,095,255)</u>

地區分部

按地區分部呈報資料時，分部的收入按客戶的地區呈報。

	截至9月30日止6個月	
	2003 (未經審核) 港元	2002 (未經審核) 港元
來自外界顧客收入		
中國(包括香港)	33,711,060	2,631,874
印度	1,879,636	—
韓國	13,581,880	—
	<u>49,172,576</u>	<u>2,681,874</u>

4. 其他收入及其他淨收益

	截至9月30日止6個月	
	2003 (未經審核) 港元	2002 (未經審核) 港元
其他收入		
利息收入	2,216,934	2,501,488
租金收入	491,448	—
其他	97,000	376,022
	<u>2,805,382</u>	<u>2,887,510</u>
其他淨收益		
出售投資物業溢利	1,650,718	—
	<u>4,456,100</u>	<u>2,887,510</u>

5. 經營虧損  
經營虧損已扣除／(加上)下列項目：

	截至9月30日止6個月	
	2003 (未經審核) 港元	2002 (未經審核) 港元
已售存貨及已提供服務成本	37,483,083	2,509,606
員工總成本	9,569,113	2,160,497
扣減：包括在研究及開發費用的金額	(1,186,655)	—
	<u>8,382,458</u>	<u>2,160,497</u>
核數師酬金		
— 過往年度不足準備	2,820	—
物業、廠房及設備折舊		
— 自置資產	4,820,401	69,500
— 按融資租賃持有的資產	65,700	—
	<u>4,886,101</u>	<u>69,500</u>
扣減：包括在研究及開發費用的金額	(131,529)	—
	<u>4,754,572</u>	<u>69,500</u>
出售物業、廠房及設備虧損	846,871	—
商譽攤銷	2,377,845	—
經營租賃租金	1,943,917	543,570
扣減：包括在研究及開發費用的金額	(553,669)	—
	<u>1,390,248</u>	<u>543,570</u>
研究及開發成本攤銷	485,309	—
研究及開發費用	2,193,580	—
呆壞賬準備	20,301	—
	<u>20,301</u>	<u>—</u>

6. 財務成本

	截至9月30日止6個月	
	2003 (未經審核) 港元	2002 (未經審核) 港元
須於五年內全數償還之銀行貸款利息	6,090	—
承兌票據利息	1,684,659	—
可換股票據利息	1,929,339	—
融資租賃承擔之財務費用	11,781	—
已付稅務局利息	—	220,826
	<u>3,631,869</u>	<u>220,826</u>

## 7. 稅項

鑑於本集團之累積稅務虧損足以抵銷於期間源自香港的應課稅務溢利，故此本財務報表並未為香港利得稅作準備。

於中華人民共和國(中國)營運的附屬公司的溢利上的稅項乃按中國當時的稅率、法制、實務守則及詮釋而計算。該附屬公司於期間並無中國應課稅務溢利。

於2003年9月30日，本集團之香港業務能否產生應課稅務溢利籍以抵銷遞延稅項資產仍未肯定，故未有計入遞延稅項資產。

## 8. 每股虧損

### (a) 每股基本虧損

每股基本虧損乃根據期間內的股東應佔虧損8,735,608港元(2002: 3,095,255港元)及於期間內已發行股份之加權平均數1,061,627,920股(2002: 1,061,627,920股)股份計算。

### (b) 每股攤薄虧損

由於潛在兌換未發行股份會對每股攤薄虧損出現反攤薄現象，故無為截至2003年9月30日止期間呈列每股攤薄虧損。於截至2002年9月30日止期間並無潛在攤薄股份。

## 管理層討論及分析

### 業績

本集團於截至2003年9月30日止期間的未經審核股東應佔綜合虧損約為874萬港元(2002: 約310萬港元)。期間的每股虧損為0.82港仙，去年同期則為0.29港仙。虧損的增加主要是源於發行承兌票據及可換股票據所需為數363萬港元的財務成本，以及附屬公司的科研和行政開支。

於期間，本集團的營業額上升約19倍至4,917萬港元(2002: 263萬港元)，當中的59%來自貿易業務，其餘則來自昆明酒店的業務。

### 業務回顧

#### 酒店

昆明海逸酒店的業務於2003年4月至6月期間受「沙士」事件的沈重打擊，營業額曾低見人民幣195萬元(約183萬港元)；然而，於同年7月起，「沙士」的爆發受到控制加上昆明市政府撤銷團體旅遊的限制後，酒店的入住率由5月份的23%低位大幅回升至8月份的80%。此外，昆明市政府將落實「昆明新貌」的計劃，有意於未來18年投資人民幣2,000億元(約1,880億港元)，以提升昆明市在內地及國際的形象。昆明市將繼續作為雲南省商務活動的中心。雖然雲南省旅遊發展局表示，雲南省於未來的三年都不會有新酒店的興建，然而，昆明海逸酒店仍需面對現時當地酒店供過於求的競爭問題。

#### 貿易

科維華瑞(香港)有限公司(「科維華瑞」)於回顧期間的營業額佔集團總營業額的59%(2002: 100%)，其產品(電子產品的有關材料)銷售的主要市場為中國(包括香港)、韓國及印度。最近，科維華瑞與一家著名的印制電路板公司在香港簽訂有關託售覆銅板產品的合約。本公司相信該合作將改善集團於來年度的營業額及收益。科維華瑞亦有意於日後拓展其業務至東南亞及歐洲市場。

#### 長期證券投資

##### 德維森

德維森控股有限公司於截至2003年9月30日止第一季的未經審核綜合營業額約為人民幣6,766萬元(約6,360萬港元)，較去年同期大幅攀升七倍以上；期間的未經審核股東應佔綜合盈利約為人民幣331萬元(約311萬港元)，較去年同期上升6%。由於德維森沒有派發股息，故集團在回顧期間內於該投資沒有股息收入。



## 銅陵華瑞

於2003年9月，本公司的一間全資附屬公司與兩名獨立人士（「賣方」）簽訂一份附條件的買賣協議，以增持於銅陵華瑞電子材料有限公司（「銅陵華瑞」）的47%股權，總代價約為1,976萬港元。交易須待本集團就賣方於銅陵華瑞的47%股份擁有權進行盡職審查而合理地滿意其結果後方告完成。倘上述條件不能於簽訂該買賣協議後四個月（或雙方同意的較後日期）內完成或豁免，本集團有權取消該協議。倘交易獲完成，銅陵華瑞將成為集團的附屬公司，其業績將於未來的財政年度合併於集團的財務報表內。於2003年1月1日至2003年9月30日止九個月期間，銅陵華瑞錄得為數人民幣約304萬元（約286萬港元）的未經審核淨利潤。由於銅陵華瑞沒有派發股息，集團於期間就該投資並沒任何股息收入。

## 上海房地產

集團投資於上海房地產發展項目的有關註冊手續經已全部辦理完畢；發展項目的大廈名稱已於本年11月起易名為「科維大廈」。有關發展工程已在進行中，預期將於18個月內完成。

## 收購明策企業的餘下股權

於2003年5月1日，集團完成向兩名獨立人士收購Smart Idea Enterprises Limited（「明策企業」）餘下的77%股權，總代價為1,000萬港元。自此，明策企業成為本公司的全資附屬公司。明策企業為科維電氣（深圳）有限公司（前稱阿爾波地實業（深圳）有限公司）及科維電氣貿易有限公司（前稱阿爾波地貿易有限公司）的控股公司。科維電氣（深圳）為多媒體/流動終端方案及產品的供應商，而科維電氣貿易主營該等產品的貿易。為擴展其日後的業務，尤其在研發新產品方面，科維電氣（深圳）已自2003年8月增加其註冊資本至1億港元，而明策企業將會在三年內向科維電氣（深圳）再注入為數9,000萬港元的投資額。投資款額將源自本集團的內部資金及／或本公司主要股東於日後的貸款。於2003年12月，科維電氣貿易獲北京「首信」授權使用及分銷「首信／Capitel」的無線電話產品至海外市場；其後科維電氣貿易與一所獨立的香港公司簽訂合約，以將獨家分銷權授權給該公司，並在2003/2004財政年度結束前銷售總值不少於3,600萬美元的產品。

## 財務回顧

### 流動資金及成本資源

於2003年9月30日，本集團的現金及現金等值物結存為2,838萬港元（31/3/2002：約1,654萬港元），其增加主要是因為收取到出售廣州中旅商業城若干單位的餘額。

於期間，本公司的主要股東Open Mission Assets Limited繼續給與集團在財務上的支持，除向本集團給予為數約900萬港元的股東貸款外，該公司亦同意豁免向本集團收取期間的利息。該貸款並無抵押及沒有特定的還款期。

於2003年9月30日，集團的總負債約為3.03億港元（31/3/2003：3.4億港元），股東資金為2.42億港元（31/3/2003：2.51億港元）。總負債對股東資金的比率為1.25：1（31/3/2003：1.35：1）。

於2003年9月30日，集團的流動資產及流動負債分別約為6,074萬港元（31/3/2003：3,084萬港元）及1.27億港元（31/3/2003：1.35億港元）。流動資產對流動負債的比率為0.48：1（31/3/2003：0.23：1）。得到主要股東在財務上的繼續支持及貿易業務的改善，董事認為本集團可以應付將來的正常業務需要。

於2003年9月30日，集團並沒有任何銀行借貸或融資安排；然而，為應付日後集團貿易活動的增加，本公司會考慮向銀行申請融資安排。

### 匯率波動風險

由於集團的收入及借款主要以港元、美元及人民幣為單位，故此就匯率波動方面並無重大風險。

### 已抵押資產

於2003年9月30日，本集團已抵押的資產如下：

- (i) 本公司於 Risdon Limited (本公司的全資附屬公司) 的全部股份權益連同於 Risdon Limited 的股東貸款權益；及
- (ii) Risdon Limited 於昆明海逸酒店有限公司(「酒店公司」)(本公司全資附屬公司) 的全部股權。

上述的資產乃為本公司因收購Risdon Limited 的全部股權而向 Hutchison International Limited 分別於2002年7月24日及2002年11月8日發行一份不可轉讓的承兌票據及可換股票據的抵押品，以保證本公司履行於該兩份票據下的責任。

### 或然負債

於2003年9月30日，集團並沒有任何或然負債。

### 展望

「沙士」事件已成過去。昆明市政府計劃在未來18年投資人民幣2,000億元，以改善昆明市的形象，昆明市將成為旅遊及商務的理想地點；昆明市最近亦增添了多條國際直航線，並在有關旅店業協會的推動下，當地酒店均將於明年起實行「最低房租收費」計劃。基於上述種種因素，董事相信酒店公司的業務會為集團帶來穩定的收入。

中國經濟的持續上揚使電子消費品(包括手提電話)的需求持續。本集團會密切留意外圍市況的改變及繼續致力於成本的控制和效率的提升，以維持平穩的增長。

### 中期股息

董事會建議不派發截至2003年9月30日止六個月期間的中期股息(2002：無)。

### 審核委員會

截至2003年9月30日止六個月止的中期業績並未經由本公司的核數師審核，但已獲審核委員會審閱。

### 僱員

本集團乃支持平等機會的僱主，甄選和晉升皆視乎其個人是否符合有關職位的要求而定。集團的員工薪酬和福利皆具競爭力，僱員的薪酬乃根據彼等的工作表現、專業經驗及行業趨勢而釐定。本集團並沒設立購股權計劃。

於2003年9月30日，本集團共僱有558名員工，其中438名為酒店公司的員工，其薪酬制度由海逸酒店管理有限公司自行決定。酒店公司員工的薪酬均按其表現及根據酒店每年作出檢討的薪酬及花紅制度加以獎勵。

僱員酬金福利包括基本薪金、醫療保障、保險計劃及酌情花紅，有關政策由相關管理層定期作出檢討。除此之外，集團員工持續參與適當的培訓發展課程，務求提升集團生產力和維持酒店的高質素服務。

## 購買、出售或贖回本公司之上市股份

於期間，本公司或其附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之上市股份。

## 最佳應用守則

本公司董事並不知悉任何資料足以合理顯示本公司於截至2003年9月30日止六個月期間未有遵守上市規則附錄十四所載之最佳應用守則，惟本公司之獨立非執行董事之委任並無特定任期，而須按本公司之章程細則輪值告退及重選連任。

## 於聯交所網站刊登財務資料

上市規則錄十六第46(1)至46(6)段規定的所有資料將於適當時間在香港聯合交易所有限公司之網站內刊登。

承董事會命  
主席  
劉學林

香港，2003年12月17日

\* 僅供識別

請同時參閱本公布於香港經濟日報刊登的內容。