



## 簡明綜合資產負債表

於二零零三年九月三十日

	附註	二零零三年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零零三年 三月三十一日 千港元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
投資物業	8	57,471	19,422
物業、廠房及設備		56,777	55,439
持作發展用途之物業		182,931	170,605
聯營公司之權益	9	11,136	10,919
共同控制實體之權益		401	2,926
商譽	10	585	—
一年後應收保固金	11	27,306	54,859
		<b>336,607</b>	<b>314,170</b>
<b>流動資產</b>			
存貨		22,729	16,190
應收合約工程賬款		41,138	47,078
應收進度款項	12	63,307	29,561
一年內應收保固金	11	72,735	60,525
應收賬款、按金及預付款項	13	61,917	29,385
應收聯營公司款項		188	—
應收共同控制實體款項		—	87
證券投資	14	75	40,486
可退回稅款		820	1,770
銀行結餘及現金		119,301	120,907
		<b>382,210</b>	<b>345,989</b>
<b>流動負債</b>			
應付合約工程賬款		155,687	125,718
應付賬款及累計費用	15	162,654	159,933
應付稅項		698	156
		<b>319,039</b>	<b>285,807</b>
<b>流動資產淨值</b>		<b>63,171</b>	<b>60,182</b>
<b>資產總值減流動負債</b>		<b>399,778</b>	<b>374,352</b>
<b>非流動負債</b>			
有抵押銀行貸款	16	17,500	—
		<b>382,278</b>	<b>374,352</b>
<b>資本及儲備</b>			
股本		28,367	28,367
儲備		353,911	345,985
		<b>382,278</b>	<b>374,352</b>