

## 簡明綜合資產負債表

	附註	於2003年 9月30日 (未經審核) 港元	於2003年 3月31日 (經審核) 港元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備			
— 投資物業		—	76,000,000
— 酒店物業		<b>246,252,951</b>	246,077,511
— 其他物業、廠房及設備		<b>30,626,471</b>	30,603,239
	9	<b>276,879,422</b>	352,680,750
商譽	10	<b>91,046,615</b>	32,098,484
其他財務資產	11	<b>115,962,508</b>	175,589,240
		<b>483,888,545</b>	560,368,474
<b>流動資產</b>			
存貨	12	<b>4,776,468</b>	4,264,666
應收賬款及其他應收款項	13	<b>27,585,818</b>	10,035,719
現金及現金等值物		<b>28,375,973</b>	16,544,277
		<b>60,738,259</b>	30,844,662
<b>流動負債</b>			
應付賬款及其他應付款項	14	<b>49,926,857</b>	57,515,665
融資租賃承擔流動部份	15	<b>113,457</b>	108,944
附抵押承兌票據流動部份	16	<b>77,500,000</b>	77,500,000
		<b>127,540,314</b>	135,124,609
<b>流動負債淨額</b>			
		<b>(66,802,055)</b>	(104,279,947)
<b>總資產減流動負債</b>			
		<b>417,086,490</b>	456,088,527
<b>非流動負債</b>			
融資租賃承擔	15	<b>144,547</b>	202,426
附抵押承兌票據	16	—	38,750,000
附抵押可換股票據	17	<b>155,000,000</b>	155,000,000
應付主要股東款項		<b>20,236,962</b>	11,044,794
		<b>(175,381,509)</b>	(204,997,220)
<b>資產淨額</b>			
		<b>241,704,981</b>	251,091,307
<b>資本及儲備</b>			
股本	18	<b>106,162,792</b>	106,162,792
儲備	19	<b>135,542,189</b>	144,928,515
		<b>241,704,981</b>	251,091,307