

簡明綜合資產負債表(未經審核)

於二零零三年九月三十日

	附註	二零零三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零零三年 三月三十一日 (經審核) 千港元
非流動資產			
固定資產		26,737	39,455
長期投資		2,730	1,170
		<u>29,467</u>	<u>40,625</u>
流動資產			
發展中物業		46,887	70,919
存貨		16,019	15,098
應收賬款及預付款項	(7)	12,434	13,026
現金及銀行結餘		103,028	62,925
		<u>178,368</u>	<u>161,968</u>
流動負債			
應付賬款及應計費用	(8)	17,435	22,225
預售訂金		34,117	—
銀行貸款及透支之流動部份 — 有抵押		4,465	42,270
稅項		2,189	—
		<u>58,206</u>	<u>64,495</u>
流動資產淨值		<u>120,162</u>	<u>97,473</u>
資產總值減流動負債		<u>149,629</u>	<u>138,098</u>
少數股東權益		<u>(18,468)</u>	<u>(19,738)</u>
		<u>131,161</u>	<u>118,360</u>
股本及儲備			
股本	(9)	33,057	33,057
儲備		98,104	85,303
股東權益		<u>131,161</u>	<u>118,360</u>