

## 綜合資產負債表

於二零零三年九月三十日

	附註	未經審核 二零零三年 九月三十日 千港元	經審核 二零零三年 三月三十一日 千港元 (重列)
非流動資產			
固定資產		1,531,487	1,556,320
於聯營公司之投資		—	923,058
供發展／發展中物業		—	230,300
投資證券		—	6,001
長期應收款項		—	6,659
		<u>1,531,487</u>	<u>2,722,338</u>
流動資產			
應收賬款、按金及預付款項	7	110,166	150,415
供出售物業		—	101,135
其他投資		—	1,584
現金及銀行結餘		621,775	789,689
		<u>731,941</u>	<u>1,042,823</u>
流動負債			
應付賬款、已收按金及應計費用	8	24,023	57,203
稅項		1,998	6,185
應付股息		315	315
銀行貸款，有抵押	9	52,000	49,882
其他貸款，無抵押		10,000	—
		<u>88,336</u>	<u>113,585</u>
流動資產淨值		<u>643,605</u>	<u>929,238</u>
總資產減流動負債		<u>2,175,092</u>	<u>3,651,576</u>
資金來源：			
股本	10	128,648	128,648
儲備		1,434,541	2,654,952
股東資金		1,563,189	2,783,600
少數股東權益		—	22,739
銀行貸款，有抵押	9	610,000	844,207
遞延稅項		1,903	1,030
		<u>2,175,092</u>	<u>3,651,576</u>