

## 簡明綜合資產負債表

	附註	二零零三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零零三年 三月三十一日 (重新編列) 千港元
<b>非流動資產</b>			
固定資產		152,349	153,715
投資物業		824,626	824,626
負商譽		(233,301)	(248,825)
佔聯營公司權益	8	19,245	3,179
其他財務資產		32,591	34,340
		<b>795,510</b>	<b>767,035</b>
<b>流動資產</b>			
出售物業		115,241	114,406
存貨		27,205	32,922
應收賬款、按金及預付款項	9	336,891	332,096
已抵押定期存款		29,106	31,813
現金、銀行結餘及定期存款		98,137	73,664
		<b>606,580</b>	<b>584,901</b>
<b>流動負債</b>			
應付賬項	10	(37,311)	(42,905)
應繳稅項		(71,787)	(63,522)
其他應付賬項、應計費用及預收按金		(120,448)	(100,910)
付息之銀行貸款		(156,823)	(127,355)
應付融資租約		(796)	(954)
應付股息		(7,386)	—
		<b>(394,551)</b>	<b>(335,646)</b>
<b>流動資產淨額</b>		<b>212,029</b>	<b>249,255</b>
<b>資產總值減流動負債</b>			
— 第3頁		<b>1,007,539</b>	<b>1,016,290</b>

## 簡明綜合資產負債表

	附註	二零零三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零零三年 三月三十一日 (重新編列) 千港元
<b>資產總值減流動負債</b>			
— 第2頁		1,007,539	1,016,290
<b>非流動負債</b>			
付息之銀行貸款		(196,784)	(219,328)
應付融資租約		(913)	(1,714)
遞延稅項		(37,960)	(38,658)
		(235,657)	(259,700)
<b>少數股東權益</b>		(28,161)	(26,662)
		743,721	729,928
<b>股本及儲備</b>			
已發行股本	11	73,859	73,259
儲備		669,862	649,343
建議末期股息		—	7,326
		743,721	729,928