

簡明綜合資產負債表

於二零零三年九月三十日

	附註	二零零三年 九月三十日 (未經審核) 港幣千元	二零零三年 三月三十一日 (經審核) 港幣千元
非流動資產			
無形資產		-	79,460
投資物業	8	232,568	146,568
發展中物業		-	-
物業、機器及設備 於聯營公司之權益	9	78,229 204,658	76,413 193,488
		515,455	495,929
流動資產			
存貨		8,447	7,560
貿易及其他應收款項	10	23,293	13,733
附屬公司少數股東欠款		1,558	943
銀行結存及現金		9,576	29,946
		42,874	52,182
流動負債			
貿易及其他應付款項	11	113,049	95,605
中介控股股東貸款		15,000	15,000
信託收據貸款，有抵押		-	568
應付稅項		4,855	4,334
其他貸款—須於一年內償還		25,827	26,327
銀行貸款，有抵押		63,769	63,769
		222,500	205,603
流動負債淨值		(179,626)	(153,421)
總資產減流動負債		335,829	342,508
非流動負債			
其他貸款—須於一年後償還		63,236	63,236
附屬公司少數股東之貸款		100,807	100,807
遞延稅項負債		13,680	-
		177,723	164,043
少數股東權益		35,962	34,040
資產淨值		122,144	144,425
股本及儲備			
股本	12	168,565	168,440
儲備		(46,421)	(24,015)
股東資金		122,144	144,425