



MASCOTTE HOLDINGS LIMITED

馬斯葛集團有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

二 零 零 三 年 中 期 報 告



中期業績

馬斯葛集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事」)欣然公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零三年九月三十日止六個月之未經審核綜合業績。

簡明綜合收入報表

	附註	截至九月三十日止六個月期間	
		二零零三年 (未經審核) 千港元	二零零二年 (未經審核) 千港元
營業額	3	80,313	98,797
銷售成本		(54,673)	(68,522)
毛利		25,640	30,275
其他經營收入		762	1,719
銷售及分銷成本		(4,068)	(4,150)
行政開支		(13,929)	(17,770)
經營溢利		8,405	10,074
融資成本		(624)	(230)
除稅前溢利	4	7,781	9,844
稅項	5	(468)	(368)
未計少數股東權益前溢利		7,313	9,476
少數股東權益		135	(105)
期內純利		7,448	9,371
中期股息	6	—	—
每股盈利	7	1.8仙	2.2仙
基本		1.8仙	2.2仙
攤薄		不適用	不適用

簡明綜合資產負債表

	附註	二零零三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零零三年 三月三十一日 (經審核) 千港元
非流動資產			
投資物業		53,735	53,735
物業、廠房及設備		57,269	59,615
商譽		8,667	9,209
已付按金	8	18,000	—
		<u>137,671</u>	<u>122,559</u>
流動資產			
存貨		8,525	8,158
貿易應收款項	9	27,424	30,081
應收貸款	10	44,510	33,510
按金、預付款項及其他應收款項		13,416	11,495
可收回稅項		3,275	41
銀行結餘及現金		16,259	29,599
		<u>113,409</u>	<u>112,884</u>
流動負債			
貿易應付款項	11	14,177	10,336
其他應付款項及應計費用		8,052	9,401
稅項		18,107	20,492
銀行借貸			
— 於一年內到期		31,897	22,826
		<u>72,233</u>	<u>63,055</u>
流動資產淨值		<u>41,176</u>	<u>49,829</u>
資產總值減流動負債		<u>178,847</u>	<u>172,388</u>
非流動負債			
銀行借貸			
— 於一年後到期		(9,329)	(10,091)
少數股東權益		<u>(2,079)</u>	<u>(2,306)</u>
		<u>167,439</u>	<u>159,991</u>
股本及儲備			
股本	12	42,400	42,400
儲備		125,039	117,591
		<u>167,439</u>	<u>159,991</u>

簡明綜合權益變動表

截至二零零三年九月三十日止六個月

					負商譽		企業			合計
	股本	股份溢價	特別儲備	商譽儲備	滙儲備	匯兌儲備	儲備基金	拓展儲備	保留溢利	
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零零二年										
四月一日	42,400	66,672	14,901	(10,638)	2,080	(1,150)	1,083	1,083	36,935	153,366
期間純利	—	—	—	—	—	—	—	—	9,371	9,371
已付二零零二年										
末期股息	—	—	—	—	—	—	—	—	(4,240)	(4,240)
	<u>42,400</u>	<u>66,672</u>	<u>14,901</u>	<u>(10,638)</u>	<u>2,080</u>	<u>(1,150)</u>	<u>1,083</u>	<u>1,083</u>	<u>42,066</u>	<u>158,497</u>
於二零零二年										
九月三十日	42,400	66,672	14,901	(10,638)	2,080	(1,150)	1,083	1,083	42,066	158,497
於二零零三年										
四月一日	42,400	66,672	14,901	(10,638)	2,080	(1,150)	1,083	1,083	43,560	159,991
期間純利	—	—	—	—	—	—	—	—	7,448	7,448
	<u>42,400</u>	<u>66,672</u>	<u>14,901</u>	<u>(10,638)</u>	<u>2,080</u>	<u>(1,150)</u>	<u>1,083</u>	<u>1,083</u>	<u>51,008</u>	<u>167,439</u>
於二零零三年										
九月三十日	42,400	66,672	14,901	(10,638)	2,080	(1,150)	1,083	1,083	51,008	167,439

簡明綜合現金流量表

	截至九月三十日止六個月期間	
	二零零三年 (未經審核) 千港元	二零零二年 (未經審核) 千港元
來自經營業務之現金淨額	7,491	11,645
用作投資業務現金淨額	(28,515)	(17,435)
來自融資活動之現金淨額	<u>8,041</u>	<u>2,784</u>
現金及等同現金項目減少	(12,983)	(3,006)
期初之現金及等同現金項目	<u>29,242</u>	<u>22,798</u>
期終之現金及等同現金項目	<u>16,259</u>	<u>19,792</u>

簡明財務報表附註

截至二零零三年九月三十日止六個月

1. 編製基準

中期財務報告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄16所適用之披露規定及香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之會計實務準則（「會計實務準則」）第25號「中期財務申報」而編製。

2. 主要會計政策

中期財務報告乃根據歷史成本慣例而編製。

編製本中期財務報告所採納之會計政策與本集團截至二零零三年三月三十一日止年度之年度財務報表之會計政策相符一致，惟本集團已採納香港會計師公會頒佈且自二零零三年一月一日起或之後開始生效之會計實務準則第12號（經修訂）「所得稅」。

採用會計實務準則第12號（經修訂）所帶出之主要影響乃關於遞延稅項。會計實務準則第12號（經修訂）要求採納資產負債表之負債法，據此，遞延稅項乃按財務報表中資產及負債之賬面淨值與用以計算應課稅溢利之相關稅項基數之所有暫時差額，予以確認，只作有限度豁免。採納會計實務準則第12號（經修訂）對當前及過往會計期間之業績並無構成重大影響。

3. 分類資料

本集團按業務分類及地區分類分析之營業額及經營溢利貢獻如下：

業務分類

	截至二零零三年九月三十日止六個月期間		
	製造及 銷售貨品 千港元	物業 投資及開發 千港元	綜合 千港元
營業額	<u>78,020</u>	<u>2,293</u>	<u>80,313</u>
業績			
分類溢利	<u>7,020</u>	<u>1,684</u>	<u>8,704</u>
未分配其他經營收入			26
未分配公司費用			<u>(325)</u>
經營溢利			<u>8,405</u>

	截至二零零二年九月三十日止六個月期間		
	製造及 銷售貨品 千港元	物業 投資及開發 千港元	綜合 千港元
營業額	<u>96,640</u>	<u>2,157</u>	<u>98,797</u>
業績			
分類溢利	<u>9,791</u>	<u>1,116</u>	10,907
未分配其他經營收入			1,178
未分配公司費用			<u>(2,011)</u>
經營溢利			<u>10,074</u>

地區分類

	截至九月三十日止六個月期間			
	按地區市場劃分之收入		經營溢利貢獻	
	二零零三年	二零零二年	二零零三年	二零零二年
	千港元	千港元	千港元	千港元
歐洲	42,371	52,738	3,812	5,343
美國	11,273	17,264	1,014	1,749
香港	14,708	14,496	1,378	1,604
中國其他地區	1,160	2,804	878	1,046
其他	10,801	11,495	1,622	1,165
	80,313	98,797	8,704	10,907
未分配其他經營收入			26	1,178
未分配公司費用			(325)	(2,011)
經營溢利			8,405	10,074

4. 除稅前溢利

計入下列項目後之除稅前溢利：

	截至九月三十日	
	止六個月期間	
	二零零三年	二零零二年
	千港元	千港元
列入行政開支之商譽攤銷	542	542
折舊及攤銷	2,438	2,169
銀行借貸之利息	624	230

5. 稅項

	截至九月三十日	
	止六個月期間	
	二零零三年	二零零二年
	千港元	千港元
香港利得稅	440	349
其他司法權區	28	19
	<u>468</u>	<u>368</u>

香港利得稅乃就本期內之估計應課稅溢利按17.5%（二零零二年：16.0%）之稅率計算。

於其他司法權區產生之稅項乃按適用於有關司法權區之稅率計算。

誠如二零零三年年報所披露，稅務局（「稅務局」）已開始對本公司若干附屬公司進行稅務監查，本集團正配合稅務局以達成最終解決共識，且管理層確信本集團已為潛在額外稅項負債作出充足撥備。

概無任何重大之未撥備中期遞延稅項（二零零二年：無）。

6. 中期股息

董事不建議派發截至二零零三年九月三十日止六個月之中期股息（二零零二年：無）。

7. 每股盈利

每股基本盈利乃按下列數據計算：截至二零零三年九月三十日止六個月期間之純利7,448,000港元（二零零二年：9,371,000港元）及本公司期內已發行之普通股加權平均數424,000,100股股份（二零零二年：加權平均數424,000,100股股份）。

由於該等期間並無存在潛在攤薄普通股，故並無呈列截至二零零三年及二零零二年九月三十日止期間之每股攤薄盈利數額。

8. 已付按金

	於二零零三年 九月三十日 港幣千元	於二零零三年 三月三十一日 港幣千元
收購一物業所付按金	18,000	—

9. 貿易應收款項

本集團向其信貸貿易客戶提供為期30至60日不等之信貸期。

賬齡分析如下：

	於二零零三年 九月三十日 港幣千元	於二零零三年 三月三十一日 港幣千元
0—60日	21,682	22,612
61—180日	4,180	5,235
超過180日	1,562	2,234
	27,424	30,081

10. 應收貸款

	於二零零三年 九月三十日 港幣千元	於二零零三年 三月三十一日 港幣千元
墊予物業發展項目之貸款(附註a)	43,960	32,960
其他貸款(附註b)	550	550
	44,510	33,510

附註：

(a) 墊予物業發展項目之貸款如下：

- (i) 根據本集團與多家中國公司（「借款人」）於二零零二年六月十五日（首次墊支日期）及其後日期訂立之多項協議，本集團向借款人作出總額31,900,000港元之墊款，以作物業發展用途。該筆貸款為無抵押，且須於一年內悉數償還。於墊款償還時，本集團有權決定收取按年平均15%至24%之現金回報（自實際墊支日期起計）或價值相等於該金額之物業。
- (ii) 根據本集團與一名中國個人人仕於二零零二年十一月十五日及其後日期訂立之多項協議，本集團向該名人仕作出總額12,000,000港元之墊款，以作項目發展用途。該筆貸款為無抵押，且須於一年內悉數償還。於墊款償還時，本集團有權決定收取由本集團供資之該項目之40%實益權益，或4,800,000港元之現金回報或價值相等於該金額之物業。

(b) 其他貸款以借款人之土地及樓宇作抵押，且須於一年內償還。

11. 貿易應付款項

賬齡分析如下：

	於二零零三年 九月三十日 港幣千元	於二零零三年 三月三十一日 港幣千元
0—60日	14,099	10,110
61—180日	78	222
超過180日	—	4
	<u>14,177</u>	<u>10,336</u>

12. 股本

	於二零零三年 九月三十日 港幣千元	於二零零三年 三月三十一日 港幣千元
法定：		
1,000,000,000股每股面值0.10港元之普通股	100,000	100,000
已發行及繳足：		
424,000,100股每股面值0.10港元之普通股	42,400	42,400

13. 資本承擔

	於二零零三年 九月三十日 港幣千元	於二零零三年 三月三十一日 港幣千元
於簡明財務報表就購買已訂約但未準備的 物業、廠房及設備之資本開支	5,000	—

14. 或然負債

本公司就附屬公司獲授一般銀行融資而向銀行提供公司擔保約75,000,000港元(於二零零三年三月三十一日:約73,000,000港元)。附屬公司於二零零三年九月三十日已動用之融資總額為數約41,200,000港元(於二零零三年三月三十一日:32,900,000港元)。

15. 訴訟

誠如二零零三年年報所披露, Mee Lee Shing Plastic Factory Limited與本公司之全資附屬公司馬斯葛(香港)有限公司(作為Cheang先生之受託人)已就證明彼等各自對2,000,000港元之爭議性金額有索償權進行一項互爭權利訴訟,此項訴訟於直至公佈日期並無重大進展。

管理層論述及分析

財政表現

截至二零零三年九月三十日止六個月期間，本集團錄得營業額及股東應佔溢利下降分別約為80,300,000港元及7,400,000港元，較去年同期分別下跌18.7%及20.5%。

回顧期間，伊拉克戰爭的經濟不明朗及其後爆發之嚴重急性呼吸系統綜合症（「非典型肺炎」）疫潮令本集團業務大受影響。歐洲及美國一直為本集團兩大主力市場，相對去年同期，此兩個市場於期內合共錄得之營業額下跌23.3%。伊拉克局勢之不明朗令海外進口商及分銷商之訂單量減少，以避免存貨積存過多而承受價格遭蝕及存貨過時之風險。非典型肺炎疫潮之爆發令海外採購商趨吉避兇，於期內第一季及第二季度上旬對香港唯恐避而不及。

面對諸多不利市況，管理層成功勵行成本控制措施，刺激所有生產基地之生產力，藉此本集團得以保持與去年同期相若之毛利率，並減少行政管理費用。

流動資金及資本負債比率

於二零零三年九月三十日，本集團錄得現金及銀行結餘總額16,200,000港元（於二零零三年三月三十一日：29,600,000港元）。此外，本集團之流動資產淨值為113,400,000港元（於二零零三年三月三十一日：112,900,000港元）。股東資金為167,400,000港元（於二零零三年三月三十一日：159,900,000港元），而銀行借款總額為41,200,000港元（於二零零三年三月三十一日：32,900,000港元），因此借款負債比率為24.6%（於二零零三年三月三十一日：20.6%）。目前銀行借貸息率低企之利好條件下，本集團認為將財務資源穩健地投資在中國物業組合完善。

前景

於期內第二財政季度，伊拉克戰爭及非典型肺炎疫潮之影響已逐漸消逝，本集團之業務得以迅速恢復正常。由於本集團訂單於期內第二個財政季度末颺升，管理層預期，本集團對本財政年度餘下幾月之業務仍抱持謹慎樂觀。

繼本中報日期後，本集團現時正在公開出售由其融資之中國廣州市31層高商住綜合發展項目之住宅單位。管理層預期，此發展項目將會於未來兩年為本集團帶來正面經營業績及現金收入。此發展項目之詳情載於簡明綜合資產負債表應收貸款(a)(i)附註內。

僱員數目及酬金政策

於二零零三年九月三十日，本集團聘用超過1,000名員工，其中約95%僱用於中國的製造業務。本集團按員工的工作表現及參照當時的勞動市場情況釐訂僱員酬金。

購股權計劃

本公司於一九九七年九月五日採納之購股權計劃經已終止，本公司新購股權計劃（「新計劃」）已獲本公司股東於二零零三年八月二十一日舉行之二零零三年股東週年大會上批准，新計劃完全遵照上市規則第17章之規定。期內，根據新計劃概無授出、行使、註銷或終止購股權。於期初及期終概無新計劃項下尚未行使之購股權。

董事於股份、相關股份及債券之董事權益

於二零零三年九月三十日，據本公司根據證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第352條本公司置存之登記冊所記錄，或根據上市公司董事進行證券交易之標準守則而通知本公司及香港聯合交易所有限公司之董事及其聯繫人士於本公司及其聯繫公司於股份、相關股份及債券中之權益及短倉如下：

董事姓名	持有股份數目	
	個人權益	其他權益 (附註)
陳愛玲女士	—	193,340,000
林宇豪先生	24,376,000	—
鄭陸興先生	8,000,000	—
鄭俊傑先生	8,200,000	—

附註：該等股份由Honeyard Corporation持有。Honeyard Corporation之全部已發行股本由The Honeyard Trust（一項受益人為陳愛玲女士的家族成員之全權信託）持有。

除上文披露者外，於二零零三年九月三十日，除若干董事以信托形式代本集團持有之附屬公司若干名義股份外，按本公司根據證券及期貨條例第352條所置存之登記冊所記錄，董事或彼等之聯繫人士概無於本公司或其任何聯繫公司之任何股份、相關股份及債券中擁有任何權益。

再者，自二零零三年八月二十一日本公司採納購股權計劃以來，概無授出購股權。此外，期內任何時間本公司或其附屬公司並無作出任何安排，致使本公司之董事或彼等之配偶或未滿十八歲之子女有權藉收購本公司或任何其他法團之股份或債券而獲益。

主要股東

於二零零三年九月三十日，本公司根據證券及期貨條例第336條置存之主要股東登記冊顯示，除「董事於股份、相關股份及債券之權益」一節所披露之權益外，本公司並不知悉本公司股份及相關股份之任何權益或淡倉。

審核委員會

審核委員會已審閱本集團截至二零零三年九月三十日止六個月之未經審核財務報表。

購買、出售或贖回上市證券

期內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

公司管治

本公司於二零零三年九月三十日止整段期間均有遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十四所載之最佳應用守則。

承董事會命
主席
陳愛玲

香港，二零零三年十二月二十四日