

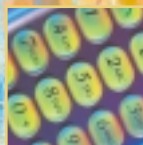
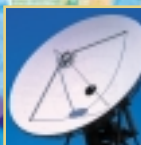
# HyComm

## 華脈無線通信有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

inter  
2003

中期報告 2003



To  
Tod  
Average  
52-Week  
\$PE!

# 華脈無線通信有限公司

華脈無線通信有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）宣佈本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至二零零三年九月三十日止六個月未經審核簡明綜合財務報告及去年同期之比較數字如下：

## 簡明綜合收益表

	附註	截至九月三十日止六個月	
		二零零三年 (未經審核) 港幣千元	二零零二年 (未經審核) 港幣千元
營業額	2	26,787	4,797
其他收益		577	1,030
經營成本		(38,005)	(3,983)
員工成本		(3,657)	(3,564)
商譽攤銷		(7,114)	(6,193)
		<hr/>	<hr/>
經營虧損	3	(21,412)	(7,913)
財務成本	4	(1,735)	(2,307)
攤佔聯營公司業績		-	(41)
		<hr/>	<hr/>
除稅前虧損		(23,147)	(10,261)
稅項	5	-	(185)
		<hr/>	<hr/>
少數股東權益前虧損		(23,147)	(10,446)
少數股東權益		24	-
		<hr/>	<hr/>
本期虧損		(23,123)	(10,446)
		<hr/>	<hr/>
每股虧損－基本	6	(0.81) 仙	(0.59) 仙
		<hr/>	<hr/>

# 華脈無線通信有限公司

## 簡明綜合資產負債表

	附註	二零零三年 九月三十日 (未經審核) 港幣千元	二零零三年 三月三十一日 (經審核) 港幣千元
<b>非流動資產</b>			
投資物業	7	111,700	141,700
物業、廠房及設備	7	13,428	2,787
發展中物業		26,795	26,735
聯營公司權益		-	-
商譽		64,029	-
證券投資		16,205	16,205
		<u>232,157</u>	<u>187,427</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		178	30
應收賬款、按金及預付款項	8	16,158	34,296
銀行結存及現金		10,913	454
		<u>27,249</u>	<u>34,780</u>
<b>流動負債</b>			
應付一董事款項		-	100
應付賬款及應計費用	9	21,722	14,336
已收取之訂金		525	1,033
欠前股東款項		4,295	4,295
稅項		1,648	1,647
借貸—一年內到期	10	8,010	44,779
		<u>36,200</u>	<u>66,190</u>
<b>流動負債淨額</b>		<b>(8,951)</b>	<b>(31,410)</b>
<b>總資產減流動負債</b>		<b>223,206</b>	<b>156,017</b>
<b>非流動負債</b>			
借貸—一年後到期	10	97,093	62,971
遞延稅項		3,000	3,000
		<u>100,093</u>	<u>65,971</u>
<b>少數股東權益</b>		<b>3,540</b>	<b>-</b>
		<u>119,573</u>	<u>90,046</u>
<b>資本及儲備</b>			
資本	11	298,064	245,414
股份溢價及儲備		(178,491)	(155,368)
		<u>119,573</u>	<u>90,046</u>

# 華脈無線通信有限公司

## 簡明綜合股東權益變動表

	股本	股份溢價	其他物業 重估儲備	增值賬	虧點	總計
	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元
於二零零二年四月一日	162,414	498,062	181	255,025	(798,657)	117,025
發行股份收取現金及產生之溢價	20,000	6,000	-	-	-	26,000
發行作為收購聯營公司之代價	63,000	-	-	-	-	63,000
重估減值	-	-	(181)	-	-	(181)
本年虧損	-	-	-	-	(115,798)	(115,798)
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
於二零零三年三月三十一日	245,414	504,062	-	255,025	(914,455)	90,046
發行作為收購附屬公司之代價	52,650	-	-	-	-	52,650
本期虧損	-	-	-	-	(23,123)	(23,123)
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
於二零零三年九月三十日	<u>298,064</u>	<u>504,062</u>	<u>-</u>	<u>255,025</u>	<u>(937,578)</u>	<u>119,573</u>

# 華脈無線通信有限公司

## 簡明綜合現金流量表

	截至九月三十日止六個月	
	二零零三年 (未經審核) 港幣千元	二零零二年 (未經審核) 港幣千元
經營業務(所耗)所得現金淨額	(10,195)	3,786
投資業務所得現金淨額	23,301	463
融資所得(所耗)現金淨額	7,850	(5,767)
現金及現金等同項目增加(減少)	20,956	(1,518)
期初現金及現金等同項目	(10,052)	(8,863)
期終現金及現金等同項目	10,904	(10,381)
現金及現金等同項目結餘分析		
銀行結存及現金	10,913	202
銀行透支	(9)	(10,583)
	10,904	(10,381)

# 華脈無線通信有限公司

附註：－

## (1) 主要會計政策

此未經審核簡明綜合中期財務報告乃按照由香港會計師公會所頒佈之香港會計實務準則（「會計實務準則」）第25條「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）附錄16而編製。除本集團於本年度首次採納會計實務準則第12條（經修訂）「所得稅」外，此中期財務報告所採用之會計政策及編制基準與本集團截至二零零三年三月三十一日止年度公佈之年度財務報表所採用者一致。實施會計實務準則第12條（經修訂）之主要影響在於遞延稅項方面，於過往年度，遞延稅項乃以收益表負債方法作部份撥備（即除預期於可見之將來不能還原之時差外，只確認時差所引起之負債），會計實務準則第12條（經修訂）要求採用資產負債表方法，據此，除少數例外情況外，財務報表內之資產及負債賬面值與計算應課稅溢利所用相關稅務基準之所有臨時差額以確認遞延稅項。採用會計實務準則第12條（經修訂）於兩會計期間對本集團業績並無重大影響。

## (2) 分類資料

本集團之本期營業額及其所作貢獻分析如下：

	營業額		所貢獻之經營虧損	
	截至		截至	
	九月三十日止六個月		九月三十日止六個月	
	二零零三年	二零零二年	二零零三年	二零零二年
	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元
物業銷售	21,760	－	(8,301)	－
投資物業租金收入	3,937	4,421	2,742	3,363
短訊服務收入	916	－	(61)	－
貨物及服務銷售	174	376	(1,134)	(1,252)
	<u>26,787</u>	<u>4,797</u>	<u>(6,754)</u>	<u>2,111</u>
不可分派之其他收益			178	－
不可分派之企業費用			(7,722)	(3,831)
商譽攤銷			(7,114)	(6,193)
經營虧損			<u>(21,412)</u>	<u>(7,913)</u>

本集團所有業務均以中華人民共和國（「中國」）為基地，而本集團全部之營業額及經營虧損源自中國（包括香港）。

# 華脈無線通信有限公司

## (3) 經營虧損

計算本集團之經營虧損時已扣除下列各項：

	截至九月三十日止六個月	
	二零零三年 (未經審核) 港幣千元	二零零二年 (未經審核) 港幣千元
已售物業之成本	30,000	-
董事酬金	2,604	2,694
折舊及攤銷	619	304
	<u>619</u>	<u>304</u>

## (4) 財務成本

	截至九月三十日止六個月	
	二零零三年 (未經審核) 港幣千元	二零零二年 (未經審核) 港幣千元
財務成本包括：		
下列各項之利息：		
須於五年內償還之銀行借貸	626	349
須於五年後償還之銀行借貸	1,109	1,958
	<u>1,735</u>	<u>2,307</u>

## (5) 稅項

香港利得稅乃按期內估計應課稅溢利以稅率17.5% (二零零二年: 16%) 撥備。中國其他地區稅項按有關中國地區當時之稅率計算。

## (6) 每股虧損

每股基本虧損乃按本期虧損23,123,000港元 (二零零二年: 10,446,000港元) 及本期內已發行股份之加權平均數2,871,606,228股 (二零零二年: 1,771,024,261股) 計算。

由於截至二零零二年及二零零三年九月三十日止六個月並無潛在攤薄股份，故未有呈列該期間之每股攤薄虧損。

# 華脈無線通信有限公司

## (7) 投資物業與物業、廠房及設備

期內，本集團於收購若干附屬公司時產生約13,000,000港元物業、廠房及設備之添置及出售約30,000,000港元賬面值之投資物業。

## (8) 應收賬款、按金及預付款項

信貸條件乃根據一般商業條款而商討及限定，向租客應收之租金及向顧客應收之服務收入在提出發票時應即繳付。包含於應收賬款、按金及預付款項內之貿易應收賬款為3,855,000港元（二零零三年三月三十一日：86,000港元），以下為貿易應收賬款之賬齡分析：

	二零零三年 九月三十日 (未經審核) 港幣千元	二零零三年 三月三十一日 (經審核) 港幣千元
即期	531	86
超過一個月但少於三個月	3,118	-
超過三個月	206	-
	<u>3,855</u>	<u>86</u>

於二零零三年九月三十日之應收賬款、按金及預付款項內包含應收百利好地產管業有限公司（本公司董事黎耀強先生實益持有之關連公司）之款項約42,000港元。根據香港公司條例第161B條所須披露，百利好地產管業有限公司應付款項細節如下：

名稱	於二零零三年 九月三十日結餘 (未經審核) 港幣千元	於二零零三年 四月一日結餘 (未經審核) 港幣千元	期內最高 結欠 (未經審核) 港幣千元
百利好地產管業有限公司	<u>42</u>	<u>25</u>	<u>42</u>



## 華脈無線通信有限公司

### (9) 應付賬款及應計費用

包含於應付賬款及應計費用內之貿易應付賬款為627,000港元(二零零三年三月三十一日: 502,000港元), 以下為其貿易應付賬款之賬齡分析:

	二零零三年 九月三十日 (未經審核) 港幣千元	二零零三年 三月三十一日 (經審核) 港幣千元
即期	116	-
超過一個月但少於三個月	221	-
超過三個月	290	502
	<u>627</u>	<u>502</u>

### (10) 借貸

	二零零三年 九月三十日 (未經審核) 港幣千元	二零零三年 三月三十一日 (經審核) 港幣千元
有抵押銀行貸款	105,094	97,244
有抵押銀行透支	9	10,506
	<u>105,103</u>	<u>107,750</u>
該等借貸之還款時間如下:		
一年內或按通知償還	8,010	44,779
一年後, 但不超過兩年	9,451	3,540
兩年後, 但不超過五年	10,413	10,620
超過五年	77,229	48,811
	<u>105,103</u>	<u>107,750</u>
列於流動負債內之一年內到期 或按通知償還款額	<u>(8,010)</u>	<u>(44,779)</u>
一年後到期款額	<u>97,093</u>	<u>62,971</u>

# 華脈無線通信有限公司

## (11) 資本

	二零零三年九月三十日 (未經審核)	
	股數	港幣千元
法定:		
每股面值0.10港元股份	<b>3,000,000,000</b>	<b>300,000</b>
已發行及繳足:		
於二零零三年四月一日	<b>2,454,139,015</b>	<b>245,414</b>
發行作為收購附屬公司之代價	<b>526,500,000</b>	<b>52,650</b>
於二零零三年九月三十日	<b>2,980,639,015</b>	<b>298,064</b>

期內，本公司按每股面值0.10港元發行526,500,000股股份，作為收購若干附屬公司之代價。

## (12) 關連各方交易

截至二零零三年九月三十日止六個月，本集團與關連各方進行以下交易：

	截至九月三十日止六個月	
	二零零三年 (未經審核)	二零零二年 (未經審核)
	港幣千元	港幣千元
支出之租金：		
百利好投資(香港)有限公司	<b>(450)</b>	(300)
(支出)收取之服務費：		
強記清潔服務有限公司	<b>(14)</b>	(46)
利維工程有限公司	<b>(3)</b>	(35)
滿航保險代理有限公司	<b>(42)</b>	(66)
百利好地產管業有限公司	<b>82</b>	78
百利好地產管業有限公司	<b>(106)</b>	(66)
百利好地產顧問有限公司	<b>(72)</b>	(54)

附註：百利好投資(香港)有限公司、強記清潔服務有限公司、利維工程有限公司、滿航保險代理有限公司、百利好地產管業有限公司及百利好地產顧問有限公司為本公司執行董事黎耀強先生實益持有之公司

## (13) 比較數字

若干比較數字已予重新分類，以配合本期間之呈報方式。

## 中期股息

董事會建議不派發截至二零零三年九月三十日止六個月之中期股息（二零零二年：無）。

## 回顧及前景

截至二零零三年九月三十日止六個月，本集團主要從物業投資與發展、短訊服務及通訊產品貿易等業務。本集團錄得本期營業額約26,800,000港元及本期虧損約23,100,000港元。

## 業務回顧

於回顧期間，營業額增加約22,000,000港元，主要源於期內出售投資物業。本期虧損增加約13,000,000港元主要由於出售投資物業之虧損。期內，投資物業繼續為本集團作出貢獻及本集團之發展中物業仍然處於初步階段。

本集團之投資於數碼庫有限公司（於聯交所創業板（「創業板」）以股票編號8162上市及其股份自二零零二年五月十四日起暫停買賣）、滙創控股有限公司（於創業板以股票編號8202上市）、Hycomm Technology Incorporated、Mobidog Inc.、美格集團有限公司及香港泰信國際網絡有限公司仍維持作為長期投資。

於二零零二年十一月十六日，本公司與若干賣方及保證人訂立協議以發行340,000,000股本公司新股份作為代價股份及現金24,000,000港元以收購世華資訊科技有限公司（「世華」）全部已發行股本及世華應付賣方免息股東貸款，此交易其他條款列於本公司於二零零二年十一月十九日之公佈內。世華集團主要提供個人數碼助理之操作系統及將會參與網機業務。此交易於二零零三年四月完成。

於二零零三年六月二十七日，本公司之一間間接持有之全資附屬公司與若干賣方及保證人訂立協議以發行150,000,000股本公司新股份作為代價股份以收購Global Edge Technology Limited（「GET」）約60%已發行股本，其他條款列於本公司於二零零三年六月二十七日之公佈內。GET集團主要參與短訊服務之運作、管理及發展；以及為香港電訊網絡營運商提供技術及其他相關服務。此交易於二零零三年八月完成。

## 華脈無線通信有限公司

於二零零三年八月十九日，本公司之一間間接持有之全資附屬公司與買方訂立協議以售出十二幢位處於中國北京順義區順安南路8號北京龍苑別墅之別墅洋房全部權益，此交易其他條款列於本公司於二零零三年八月二十八日之公佈內。此交易於二零零三年九月完成。

### 資產流動性及財務資源、資產抵押及或然債務

本集團於二零零三年九月三十日之銀行及現金結存約為10,913,000港元。本集團之銀行貸款餘額於二零零三年九月三十日為約105,000,000港元，較於二零零三年三月三十一日之餘額減少約3,000,000港元。期內，本集團銀行借貸水平並無重大變化，而其借貸比率（總負債除以股東資金）由於二零零三年三月三十一日之1.47變為於二零零三年九月三十日之1.14。於二零零三年九月三十日之銀行借貸乃以本集團若干物業作為抵押及以港元為結算單位。於二零零三年九月三十日，本集團並無重大或然債務及資本承擔，連同銀行及現金及其他流動資產，以及本集團備用銀行信貸，本集團有充足財務資源以應付其財務承擔及營運資金需求。

### 僱員

於二零零三年九月三十日，本集團於香港有15名僱員。除底薪外，僱員會享有按工作表現計算之獎金，其他員工福利及董事會可酌情根據購股權計劃向本集團若干員工授出購股權。

### 前景

將業務策略由物業投資及發展逐步轉移為科技有關及通訊業務容許本集團重點投放其資源於科技有關及通訊業務，長遠可擴大盈利基礎及捕捉新機。採納審慎態度於新業務開發及財務策略，本集團可望因強勁之市場動力及優厚潛力帶來之全新商機而受惠。吾等相信，新業務策略會長遠為股東帶來新業務產生之更高價值。

董事於股份之權益

於二零零三年九月三十日，董事及其聯繫人士於本公司或其任何聯繫公司（以證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第十五部份之涵義為準）之股本中，根據證券及期貨條例第352條所規定本公司須保存之登記冊之記錄，所擁有之權益如下：

董事姓名	權益類別	持有 股份數目	總持有 股份數目	持有本公司股 權概約百分比
黎耀強先生	家庭 (附註1)	210,700,000		
	公司 (附註2)	30,000,000		
	個人	151,000,000	391,700,000	13.14%
鍾麗霞女士	家庭 (附註1及3)	391,700,000	391,700,000	13.14%
崔德剛先生	個人	43,397,500	43,397,500	1.46%
孫政權先生	公司 (附註4)	374,519,995	374,519,995	12.57%

附註：

1. 此等股份由Justwell Limited透過其全資附屬公司 United Man's Limited 實益持有。Justwell Limited之全部已發行股本均由受託人為一全權信託之利益持有，而該信託之受益人包括黎耀強先生及鍾麗霞女士之若干其他家庭成員。
2. 此等股份乃以Justgood Limited（一家在英屬處女群島註冊成立之公司）之名義登記，該公司之全部已發行股本由黎耀強先生實益擁有。
3. 鍾麗霞女士為黎耀強先生之配偶，故視作擁有該等由黎耀強先生所擁有之本公司股份。
4. 此等股份中254,519,995股股份乃Topsino Limited（其由孫政權先生及葉燕萍小姐實益持有52%及48%）持有，於證券及期貨條例下，孫政權先生及葉燕萍小姐乃視作擁有全部Topsino Limited所持有之股份。此等股份中剩餘120,000,000股股份乃Top Eastern Limited（其由孫政權先生及葉燕萍小姐實益持有48%及52%）持有，於證券及期貨條例下，孫政權先生及葉燕萍小姐乃視作擁有全部Top Eastern Limited所持有之股份。

## 華脈無線通信有限公司

除上述者外，以下董事於二零零三年九月三十日實益擁有本集團成員之每股面值1港元無投票權5厘息遞延股份：

董事姓名	本集團成員名稱	無投票權5厘息 遞延股份數目
黎耀強先生	必利達有限公司	2,000
	東盈置業有限公司	3,710
崔德剛先生	東盈置業有限公司	530

無投票權5厘息遞延股份之持有人實際無權因其持有該等無投票權5厘息遞延股份而收取股息或接收各有關公司舉行任何股東大會之通告或出席大會或於會上投票或享有該等公司之盈餘資產。

除上文所披露者外，各董事、主要行政人員或任何彼等之聯繫人等於二零零三年九月三十日概無擁有本公司或其任何聯繫公司（以證券及期貨條例第十五部份之涵義為準）股份之任何權益。

### 董事購入股份或公司債券之權利

本公司或其任何附屬公司於期內任何時間概無訂立任何可使本公司董事因購入本公司或任何其他機構之股份或公司債券而獲益之安排。此外，各董事、其配偶或18歲以下子女概無擁有任何可認購本公司證券之權利，亦無於期內行使任何該等權利。

### 主要股東

除上文「董事於股份之權益」一節所披露董事之權益外，於二零零三年九月三十日，根據證券及期貨條例第十五部份第336條所規定本公司須保存之登記冊之記錄，下列人士持有本公司股本之權益或淡倉。

姓名	持有股份數目	概約本公司 股權百分比
葉燕萍女士 (附註 1)	374,519,995	12.57%
吳和穗先生 (附註 2)	365,480,005	12.26%
謝登宏先生 (附註 2)	365,480,005	12.26%

附註：

1. 此等股份中254,519,995股股份乃Topsino Limited（其由孫政權先生及葉燕萍小姐實益持有52%及48%）持有，於證券及期貨條例下，孫政權先生及葉燕萍小姐乃視作擁有全部Topsino Limited所持有之股份。此等股份中剩餘120,000,000股股份乃Top Eastern Limited（其由孫政權先生及葉燕萍小姐實益持有48%及52%）持有，於證券及期貨條例下，孫政權先生及葉燕萍小姐乃視作擁有全部Top Eastern Limited所持有之股份。
2. 所有此等股份乃Top Gateway Limited（其由吳和穗先生及謝登宏先生實益持有50%及50%）所持有。

## 購買、出售或贖回股份

期內，本公司或其任何附屬公司概無購買，出售或贖回本公司任何上市證券。

## 審核委員會

本公司之審核委員會由兩位獨立非執行董事組成，審核委員會主要進行審閱及建議本集團所採納之會計原則及實務，本集團之審計，財務申報程序及內部監督系統。

## 最佳應用守則

截至二零零三年九月三十日止六個月內之任何時間，董事會並無獲悉有任何資料可合理地顯示本公司並無遵守上市規則附錄14所載之最佳應用守則。

承董事會命  
主席及董事總經理  
黎耀強

香港，二零零三年十二月二十三日