

## 獨立審閱報告

### 德勤·關黃陳方會計師行

Certified Public Accountants  
26/F, Wing On Centre  
111 Connaught Road Central  
Hong Kong

香港中環干諾道中111號  
永安中心26樓

**Deloitte  
Touche  
Tohmatsu**

致第一珍寶（集團）有限公司董事會  
（於百慕達註冊成立之有限公司）

## 引言

本核數師（以下簡稱「我們」）已審閱 貴公司於第5頁至第16頁的中期財務報告。

## 董事的責任

根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則，上市公司必須以符合香港會計師公會所頒佈的《會計實務準則》第25號「中期財務報告」的規定編製中期財務報告。中期財務報告由董事負責，並由董事核准通過。

本所之責任是根據審閱之結果，對中期財務報告具獨立結論，並按照雙方所協定的應聘條款僅向整體董事會報告，除此之外報告別無其他目的。本所不會就本報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。

## 審閱工作

我們是按照香港會計師公會所頒佈的《核數準則》第700號「中期財務報告的審閱」進行審閱。審閱工作主要包括向集團管理層作出查詢及分析中期財務報告，評估中期財務報告中會計政策是否貫徹運用，賬項編列是否一致；賬項中另有說明的特別情況則除外。審閱不包括控制測試及資產、負債和交易驗證等審核程序。由於審閱範圍遠較審核小，所給予的保證程度也較審核低，因此，我們不會對中期財務報告發表審核意見。

## 審閱結論

根據這項不構成審核的審閱工作，我們並沒有察覺截至二零零三年九月三十日止六個月的中期財務報告需要作出任何重大的修定。

德勤·關黃陳方會計師行

執業會計師

香港，二零零三年十二月十五日

## 中期業績

截至二零零三年九月三十日止六個月，營業額約達113,778,000港元，較去年同期下跌約48.1%（二零零二年：219,266,000港元）。股東應佔虧損約達8,761,000港元（二零零二年：股東應佔溢利：1,606,000港元）。每股虧損為4.51港仙（二零零二年：每股盈利：0.82港仙）。

## 業務回顧

回顧期內，本集團之業務受到非典型肺炎（「非典型肺炎」）爆發的影響，加上美伊戰爭的緊張局勢，全球經濟復甦的步伐仍然緩慢。

由於冷氣機銷售的旺季剛好是非典型肺炎爆發的期間，冷氣機的整體營業額受到嚴重的影響。然而，本集團成功維持當中窗口式冷氣機的銷售表現，並錄得輕微的銷量增長。

儘管受到外在不利的環境及因素影響，營業額的下調仍受控於已建立的品牌知名度及有效的成本控制措施，例如檢討成本結構。另一方面，本集團也發展了多元化產品組合，例如「Goldline澳燃牌」嵌入式煤氣爐具、「LG」液晶電視機、「LG」等離子電視機、「GALA家麗」雪櫃及洗衣機，以達致一個平衡的產品組合及收入來源。

於回顧期內，香港仍為本集團之主要市場。中國市場方面，產品分銷將集中於廣東一帶。

## 香港及澳門業務

非典型肺炎的爆發及高失業率導致消費者信心下降。根據政府統計處的資料顯示，回顧期內的綜合消費物價指數較去年同期為低。受到非典型肺炎的影響，零售業受到嚴重的影響。二零零三年四月的零售業銷售額較去年同月以價值計下調了15.2%，或以數量計下調了12.2%。

香港及澳門的營業額約為103,237,000港元（二零零二年：182,142,000港元），較去年同期下跌約43.3%。

## 中國業務

中國市場方面，根據本集團的策略性資源再分配計劃，本集團將繼續把產品之分銷集中於廣東一帶。

中國家電市場競爭激烈。中國本土生產商將大量廉價產品推出市場。與此同時，一些大型的外資及合資生產商也受惠於規模經濟而擁有成本優勢。惟生產商富士通將軍堅持使用高質素原料，引致生產成本上升。營業額較去年同期下跌約71.6%。

## 零售市場

### 冷氣機

第一珍寶銷售適合不同顧客需要的冷氣機，以爭取更大的市場佔有率。針對中高檔顧客的「」冷氣機仍為香港最受歡迎的冷氣機品牌之一。在期內經濟不景的情況下，窗口式冷氣機的銷情仍然理想。

全球對節約能源及環境保護日益關注，促使本集團發展經濟環保的冷氣機。二零零二年推出市場的「」VRF系統成功取得數個工程項目。另一款新型號的「」冷氣機在二零零三年推出市場，獨有功能包括140°送風方向、淨化空氣的「兒茶素蜂房式過濾器」、一級能源標籤及35分貝低噪音之超靜運轉功能。市場對此新產品之反應良好。

### 影音產品

隨著足球博彩合法化，市民對觀看足球賽事越感興趣。為了獲取更佳的視像效果，市民趨向以等離子及液晶電視機替代原來的電視機，造成對等離子及液晶電視機的更高需求。受到足球狂熱的帶動，「LG」等離子電視機及「LG」液晶電視機於期內的營業額不斷上升。為了爭取高檔市場更大的市場份額，本集團推出了一系列的影音新產品，包括「LG」44吋DLP投影電視機，以及全球首台最薄的40吋投影電視機。此外，在旺角新世紀廣場新開設的陳列中心吸引了更多顧客嘗試本集團的產品及擴大市場佔有率。

## 其他家庭電器

本集團自二零零三年一月開始獲得「Goldline澳燃牌」嵌入式煤氣爐具之香港及澳門總代理權。嵌入式煤氣爐具於二零零三年下半年推出市場，銷情令人滿意。另外，「GALA家麗」雪櫃、洗衣機、乾衣機、抽油煙機、抽濕機及空氣清新機於期內均保持平穩的銷售表現。

## 工程項目市場

工程項目業務包括提供具質素的產品及服務予物業發展商、承建商、政府機構、醫院及學校。「」冷氣機為企業客戶的優先選擇。減建公營房屋及未復甦的物業市場影響了本集團的表現。於二零零三年九月三十日，本集團手頭上共有約44,700,000港元之工程項目合約。

## 前瞻

隨著非典型肺炎及美伊戰爭告一段落，香港之經濟漸漸走出陰霾。利好因素如放寬中國旅客到港的限制及漸漸回落的失業率刺激了香港的零售業務。物業市場亦見復甦。

展望未來，本集團計劃發展多元化產品組合以達致一個平衡的產品組合及收入來源。本集團期望新型號的「」冷氣機及「LG」品牌之等離子電視機、DLP投影電視機及液晶電視機能帶來新的收入來源。「」掛牆分體式冷氣機新節能型號將於二零零四年三月推出市場，特有功能包括具自動清潔功能的過濾網、紫外線殺菌燈及負離子產生器。

此外，本集團亦會繼續物色與創新科技有關之新投資項目以把握更多的商機。本集團也期望隨著物業市場及二手物業市場趨向穩定，會取得更多工程項目訂單。

至於中國業務方面，本集團將採取審慎的管理政策及致力將業務集中於中國廣東省，竭力為股東及集團爭取優質的回報。

## 僱員及薪金政策

於二零零三年九月三十日，本集團共聘請約115名全職職員，其中110名於香港及5名於中國大陸。本集團之僱員薪酬及政策乃根據業內慣例釐定。此外，花紅及其他優異表現獎金將與本集團之盈利表現及個人表現掛鉤，作為對員工所作貢獻之表揚及報酬。員工之利益、福利及任何法定公積金乃根據現行的勞工法例來釐定。

## 簡明綜合收益表

截至二零零三年九月三十日止六個月

	附註	截至九月三十日止六個月	
		二零零三年 千港元 (未經審核)	二零零二年 千港元 (未經審核) (重列)
營業額	3	113,778	219,266
銷售成本		<u>(85,827)</u>	<u>(167,461)</u>
毛利		27,951	51,805
其他營運收入		1,299	632
利息收入		1,020	4
分銷費用		(8,064)	(14,972)
呆賬準備		(9,263)	(547)
行政費用		<u>(21,178)</u>	<u>(33,108)</u>
經營(虧損)溢利	4	(8,235)	3,814
財務費用		<u>(411)</u>	<u>(858)</u>
除稅前(虧損)溢利		(8,646)	2,956
稅項	5	<u>(115)</u>	<u>(1,350)</u>
本回顧期(虧損)純利		<u>(8,761)</u>	<u>1,606</u>
股息	6	<u>—</u>	<u>—</u>
每股(虧損)盈利	7		
— 基本		<u>(4.51)仙</u>	<u>0.82仙</u>
— 攤薄		<u>不適用</u>	<u>0.82仙</u>

## 簡明綜合資產負債表

於二零零三年九月三十日

	附註	二零零三年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零零三年 三月三十一日 千港元 (經審核) (重列)
<b>資產與負債</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	8	59,979	61,401
證券投資		400	400
會所債券		753	753
		<u>61,132</u>	<u>62,554</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		127,079	120,386
貿易及其他應收賬款	9	53,707	70,027
可收回之稅項		1,695	1,695
銀行結存及現金		69,654	95,149
		<u>252,135</u>	<u>287,257</u>
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付賬款	10	23,753	17,615
銀行信貸－於一年內到期	11	7,228	38,264
應付關連公司之金額	12	6,000	6,000
應付股息		27	27
		<u>37,008</u>	<u>61,906</u>
流動資產淨值		<u>215,127</u>	<u>225,351</u>
資產總值減流動負債		<u>276,259</u>	<u>287,905</u>
<b>非流動負債</b>			
應付關連公司之金額	12	12,000	15,000
遞延稅項	13	969	854
		<u>12,969</u>	<u>15,854</u>
		<u>263,290</u>	<u>272,051</u>
<b>資金及儲備</b>			
股本		38,834	38,834
儲備		224,456	233,217
		<u>263,290</u>	<u>272,051</u>

第5至第16頁之財務報表已獲董事會於二零零三年十二月十五日批准及授權，並由下列董事代表簽署：

朱嘉樂  
董事

陳啟國  
董事

## 簡明綜合權益變動表

截止二零零三年九月三十日止六個月

	股本 千港元	股份溢價 千港元	股息儲備 千港元	特殊儲備 千港元	中國法定 儲備 千港元	股本贖回 儲備 千港元	累積溢利 千港元	總計 千港元
於二零零二年四月一日								
先前呈報	39,159	54,559	3,133	3,382	1,309	401	191,228	293,171
會計實務準則 第12條變動	—	—	—	—	—	—	400	400
經重列	39,159	54,559	3,133	3,382	1,309	401	191,628	293,571
二零零二年已付末期股息	—	—	(3,133)	—	—	—	—	(3,133)
購回股份	(116)	(110)	—	—	—	—	—	(226)
轉撥自股份購回	—	—	—	—	—	116	(116)	—
本期純利	—	—	—	—	—	—	1,606	1,606
於二零零二年九月三十日	39,043	54,449	—	3,382	1,309	517	193,118	291,818
購回股份	(209)	(186)	—	—	—	—	—	(395)
購回股份支出	—	(74)	—	—	—	—	—	(74)
轉撥自股份購回	—	—	—	—	—	209	(209)	—
本期虧損	—	—	—	—	—	—	(19,298)	(19,298)
於二零零三年三月 三十一日	38,834	54,189	—	3,382	1,309	726	173,611	272,051
本期虧損	—	—	—	—	—	—	(8,761)	(8,761)
於二零零三年九月三十日	<u>38,834</u>	<u>54,189</u>	<u>—</u>	<u>3,382</u>	<u>1,309</u>	<u>726</u>	<u>164,850</u>	<u>263,290</u>

## 簡明綜合現金流量表

截至二零零三年九月三十日止六個月

	截至九月三十日止六個月	
	二零零三年 千港元 (未經審核)	二零零二年 千港元 (未經審核)
經營業務所得之現金淨額	8,117	19,236
投資業務中所得(所耗)現金淨額	835	(833)
融資活動所耗之現金淨額	<u>(34,711)</u>	<u>(20,231)</u>
現金及現金等值之(減少)增加	(25,759)	(1,828)
期初之現金及現金等值	<u>94,043</u>	<u>61,405</u>
期終之現金及現金等值	<u><u>68,284</u></u>	<u><u>59,577</u></u>
現金及現金等值結存之分析		
銀行結存及現金	69,654	62,716
銀行透支	<u>(1,370)</u>	<u>(3,139)</u>
	<u><u>68,284</u></u>	<u><u>59,577</u></u>

## 簡明財務報表附註

截至二零零三年九月三十日止六個月

### 1. 編製基準

此簡明財務報表乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄16之披露規定作出適當披露。並根據香港會計師公會頒佈之會計實務準則（「會計實務準則」）第25號「中期財務報告」而編製。

### 2. 主要會計政策

此簡明財務報表乃根據歷史成本法編製。

除以下所述外，編製此中期財務報表所採納之會計政策乃與編製本集團截至二零零三年三月三十一日止年度之全年財務報表所採納者一致。

本集團於本回顧期採納會計實務準則第12條（經修訂）「所得稅」。採用會計實務準則第12條（經修訂）主要影響遞延稅項。過往年度乃按收益表負債方法為遞延稅項作部份撥備，即就時差所確認的遞延稅項，除了那些預計不會於可見將來成為負債的項目。會計實務準則第12條（經修訂）要求採納資產負債表債務方法，除有限之例外情況外，遞延稅項乃就財務報表內資產及負債賬面值與計算應課稅溢利所使用之相應稅務基礎兩者之所有暫時差別予以確認。由於會計實務準則第12條（經修訂）並無任何指明過度性安排，此新會計政策已被有追溯性地採納。比較數字亦因此作出重列。由於此政策的轉變，於二零零三年四月一日的累計溢利的期初結餘增加了517,000港元（二零零二年四月一日：400,000港元）。截至二零零三年九月三十日止六個月的虧損也增加了115,000港元（截至二零零二年九月三十日止六個月：純利下跌121,000港元）。

本集團採納經修訂之會計實務準則第12號之會計政策詳列如下：

## 稅項

利得稅開支指現時應付稅項及遞延稅項總額。

現時應付稅項乃按期內應課稅盈利計算。應課稅盈利不包括已撥往其他期間的應課稅收入或可扣減開支項目，亦不包括可作免稅或不可作稅項扣減之項目，故與收益表所列純利不同。本集團期內稅項負債乃按於結算日已頒布或將正式頒布之稅率計算。

應付或可收回之遞延稅項乃根據財務報告內資產及負債賬面值與計算應課稅盈利所採用相應稅基之差額，以資產負債表負債法處理。遞延稅項負債一般就所有應課稅暫時差異確認，遞延稅項資產則於可扣減暫時差異有可能用以抵銷應課稅盈利時予以確認。如暫時差異由商譽（或負商譽）或由初次確認一項不影響應課稅盈利或會計盈利之交易之其他資產及負債（業務合併除外）所產生，有關資產及負債不予確認。

遞延稅項須就投資於附屬公司及聯營公司所產生應課稅暫時差異予以確認，除非本集團可控制暫時差異轉回時間，而此暫時差異在可預見的將來很可能不會轉回。

遞延稅項資產之賬面值乃於各個結算日進行檢討，並予以相應扣減，直至並無足夠應課稅盈利可供全部或部分遞延稅項資產可予應用為止。

遞延稅項按預期適用於負債清償或資產變現期間之稅率計算。遞延稅項從收益表扣除或計入收益表，除非遞延稅項關乎直接從權益扣除或直接計入權益之項目，在該情況下遞延稅項亦於權益中處理。

### 3. 營業額及業務分佈資料

本集團之營業額及業績貢獻大部份來自期內之消費電器產品的買賣。

就管理目的而言，本集團現時將地區分類為香港及澳門以及中華人民共和國（「中國」）。本集團根據此等分類呈報主要分類資料。

關於此等地區分類資料呈列如下：

	截至二零零三年 九月三十日止六個月			截至二零零二年 九月三十日止六個月		
	香港及 澳門 千港元	中國 千港元	合計 千港元	香港及 澳門 千港元	中國 千港元	合計 千港元 (重列)
營業額	<u>103,237</u>	<u>10,541</u>	<u>113,778</u>	182,142	37,124	219,266
業績	<u>(8,312)</u>	<u>77</u>	<u>(8,235)</u>	<u>5,281</u>	<u>(1,467)</u>	3,814
融資成本			<u>(411)</u>			<u>(858)</u>
除稅前(虧損)溢利			<u>(8,646)</u>			2,956
稅項			<u>(115)</u>			<u>(1,350)</u>
本期(虧損)純利			<u>(8,761)</u>			<u>1,606</u>

#### 4. 經營（虧損）溢利

經營（虧損）溢利已扣除（計入）：

	截至九月三十日止六個月	
	二零零三年	二零零二年
	千港元	千港元
折舊	1,438	1,650
出售物業廠房及設備之 （虧損）收益	169	(8)

#### 5. 稅項

	截至九月三十日止六個月	
	二零零三年	二零零二年
	千港元	千港元
		(重列)
支出包括：		
香港利得稅	—	897
其他司法權區之稅項	—	332
遞延稅項		
— 本回顧期	35	121
— 稅率改變	80	—
	115	1,350

由於本集團在期內沒有應課稅溢利，因此沒有為香港利得稅作出撥備。

香港利得稅乃按截至二零零二年九月三十日止六個月之估計應課稅溢利以16%之稅率計算。

於二零零三年三月，香港政府建議由二零零三/二零零四年度開始將香港利得稅提升至17.5%，已於二零零三年六月二十五日在立法會通過。在準備本集團二零零三年中期財務報告時，此增幅已計算在內。

其他司法權區之稅項乃按有關司法權區之現行稅率計算。

除了在收益表所扣除的數目，有關本集團所收購物業之重估的遞延稅項直接於儲備中扣除。

## 6. 股息

董事不建議派付任何中期股息（二零零二年：無）。

## 7. 每股（虧損）盈利

基本及攤薄（虧損）盈利乃按以下數據計算：

	截至九月三十日止六個月	
	二零零三年 千港元	二零零二年 千港元 (重列)
基本及攤薄每股（虧損）溢利所用之溢利		
本回顧期（虧損）溢利淨額	<u>(8,761)</u>	<u>1,606</u>
基本每股盈利而言之普通股加權平均數	<b>194,165,900</b>	195,761,097
具攤薄潛力之普通股之影響：		
— 購股權	<u>不適用</u>	<u>312,000</u>
攤薄每股（虧損）盈利而言之普通股加權平均數	<u>不適用</u>	<u>196,073,097</u>

截至二零零二年九月三十日止六個月之每股普通股之基本及攤薄盈利所用之加權平均數已就二零零三年一月二十八日之股份合併作出調整。

於計算截止二零零三年九月三十日止六個月之攤薄每股虧損時並無假設行使購股權，因其行使將削減每股虧損。

## 8. 添置物業、廠房及設備

回顧期內，本集團動用約201,000港元添置物業、廠房及設備。（二零零二年四月一日至二零零三年三月三十一日：1,440,000港元）

## 9. 貿易及其他應收賬款

本集團授予零售客戶之平均信貸期為三十天，而工程項目客戶之平均信貸期為發出建築證書後三十天。貿易應收賬款之賬齡分析如下：

	二零零三年 九月三十日 千港元	二零零三年 三月三十一日 千港元
零至三十天	16,676	22,847
三十一至至六十天	13,361	7,370
多於六十天	19,071	33,268
	<hr/>	<hr/>
其他應收賬款	49,108	63,485
	4,599	6,542
	<hr/>	<hr/>
	53,707	70,027
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## 10. 貿易及其他應付賬款

貿易應付賬款之賬齡分析如下：

	二零零三年 九月三十日 千港元	二零零三年 三月三十一日 千港元
零至三十天	682	1,254
三十一至六十天	560	1,074
多於六十天	17,725	9,717
	<hr/>	<hr/>
其他應付賬款	18,967	12,045
	4,786	5,570
	<hr/>	<hr/>
	23,753	17,615
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## 11. 銀行借貸—於一年內到期

	二零零三年 九月三十日 千港元	二零零三年 三月三十一日 千港元
銀行借貸包括下列各項：		
信託收據貸款	1,185	16,597
銀行貸款	4,673	18,528
銀行透支	1,370	3,139
	<u>7,228</u>	<u>38,264</u>

## 12. 應付關連公司之款項

此筆金額指欠Napson Trading Limited（「Napson」）一間朱嘉樂先生為其中一名公司董事及持實益權益的公司之餘款。該項欠款是無抵押、免息以及由二零零一年十月起連續60個月每月以500,000港元分期歸還。一年內還清的欠款均視為流動負債。

### 13. 遞延稅項

以下乃期內集團的主要遞延稅項負債（資產）及其變動。

#### 遞延稅項

	截至二零零三年九月三十日止六個月					截至二零零二年九月三十日止六個月				
	加速稅項折舊 千港元	物業重估 千港元	預付款項 千港元	稅項損失 千港元	總計 千港元	加速稅項折舊 千港元	物業重估 千港元	預付款項 千港元	稅項損失 千港元	總計 千港元
於四月一日										
先前呈報	2,658	-	139	(1,426)	1,371	2,090	-	133	-	2,223
會計實務準則第十二條變動	(1,379)	396	-	466	(517)	(789)	396	(7)	-	(400)
	<u>1,279</u>	<u>396</u>	<u>139</u>	<u>(960)</u>	<u>854</u>	<u>1,301</u>	<u>396</u>	<u>126</u>	<u>-</u>	<u>1,823</u>
經重列	(5)	-	32	8	35	55	-	66	-	121
稅率變動的影響										
— 扣除到期內收益	120	37	13	(90)	80	-	-	-	-	-
	<u>1,394</u>	<u>433</u>	<u>184</u>	<u>(1,042)</u>	<u>969</u>	<u>1,356</u>	<u>396</u>	<u>192</u>	<u>-</u>	<u>1,944</u>
於九月三十日										

於二零零三年九月三十日，除了暫時稅項損失差異達5,956,000港元的遞延稅項資產，集團仍有價值4,700,000港元（二零零三年三月三十一日：5,604,000港元）的未使用稅項損失可用作抵消未來盈利。由於無法預計未來的收入流，並沒有為餘下未使用稅項損失撥備遞延稅項資產。稅項損失或會無限期結轉。

## 董事佔本公司及其聯營公司之證券權益

於二零零三年九月三十日，各董事及彼等之聯繫人士於本公司及其聯營公司之股本中擁有據證券及期貨條例（第571章）（「證券及期貨條例」）第352條本公司須存置之名冊所記錄之權益如下：

### (I) 本公司

#### (a) 股份

董事姓名	每股面值0.20港元 之股份數目	
	私人權益	其他權益
朱嘉樂先生	3,367,000股	118,260,000股 (附註一) 764,000股 (附註二)
屈漢強先生	933,000股	—
陳啟國先生	935,500股	—
朱詠儀小姐	4,000,000股	—

附註一：該等股份乃由Charmwood Development Limited擁有。Charmwood Development Limited之全部已發行股本是由於一九九六年六月成立之全權信託受託人持有，而朱嘉樂先生為該全權信託之其中一位受益人。因此，根據聯交所證券上市條例應用指引第五號，朱先生擁有該等數目股份之「其他權益」。

附註二：該等股份乃由Napson持有，一家於香港成立之公司，為Charmwood Development Limited全部和實益所擁有。Charmwood Development Limited之全部已發行股本是由全權信託受託人持有，而朱嘉樂先生為該全權信託之其中一位受益人。因此，根據聯交所證券上市條例應用指引第五號，朱先生擁有該等數目股份之「其他權益」。

(b) 購股權

於二零零三年九月三十日，各董事擁有購股權之個人權益，由授出購股權日期起之十年期間內，可以於二零零一年四月十七日及二零零一年十二月十七日分別授出之購股權以相對地每股0.5504港元及0.792港元之行使價認購本公司之股份數目如下：

董事姓名	購股權之數目		尚未行使
	於二零零一年 四月十七日 授出	於二零零一年 十二月十七日 授出	
朱嘉樂先生	4,500,000	—	1,500,000
朱詠儀小姐	3,000,000	—	1,500,000
		100,000	100,000
陳啟國先生	—	500,000	500,000
屈漢強先生	—	500,000	500,000

附註： 購股權之數目已按二零零三年一月二十八日本公司股份合併之影響而調整。

期內概無授出或行使購股權。

(II) 在附屬公司之股份

於二零零三年九月三十日，以下董事持有本公司全資附屬公司第一電業有限公司之無投票權遞延股份之其他權益：

董事姓名	無投票權遞延股份數目
朱嘉樂先生	50,000股 (附註)

附註： Charmwood Development Limited持有49,999股股份，而其餘1股股份則由Reredos Corporation以信託形式代Charmwood Development Limited持有。Charmwood Development Limited之全部已發行股本是由全權信託受託人持有，而朱嘉樂先生為該全權信託之其中一位受益人。因此，根據香港聯合交易所有限公司證券上市條例應用指引第五號，朱先生擁有該等數目之無投票權遞延股份之「其他權益」。

此外，多位董事以代理人名義於若干附屬公司中持有非實益權益。

除上文所披露者外，各董事、主要行政人員或彼等之聯繫人士概無於本公司或其任何聯營公司（定義見證券及期貨條例）任何股本證券及債務證券中擁有根據證券及期貨條例第352條本公司須存置之名冊所記錄之個人、家族、公司或其他權益。

### 董事購買股份之權利

本公司、其控股公司或其任何附屬公司概無於期內任何時間內訂立任何安排致使本公司之董事、其配偶或18歲以下之子女透過購買本公司或任何其他法人團體之股份或債券而獲取利益。

### 流動資金及資本資源

本集團一般以內部流動現金及香港銀行所提供之融資支付其營運所需。

截至二零零三年九月三十日止六個月，本集團來自經營業務之現金流入淨額約為8,000,000港元，去年同期現金流入淨額為19,000,000港元。於二零零三年九月三十日，本集團之流動比率為6.8。

董事經考慮預期由內部產生之資金及未動用之可用銀行融資後，認為本集團具備充裕資源應付可預見之資本開支及營運資金所需。

### 主要股東

於二零零三年九月三十日，根據證券及期貨條例第336條存置之名冊顯示，唯一持有本公司已發行股本中5%或以上權益之股東為Charmwood Development Limited，其持有118,260,000股股份。此等權益亦已於上文董事於本公司證券權益中披露為朱嘉樂先生之權益。

除上文所披露者外，根據證券及期貨條例第336條本公司須予存置之名冊所載，概無任何人士於二零零三年九月三十日持有本公司股本中之權益。

## 遵守最佳應用守則

本公司於回顧期內，一直遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄14所述之最佳應用守則。根據該最佳應用守則，本公司必須匯報遵守狀況。

## 審核委員會

本公司之審核委員會已審閱本公司截至二零零三年九月三十日止六個月之未經審核中期財務報表。

## 購入、出售或贖回上市證券

於回顧期內，本公司並無贖回任何其上市證券。本公司或其任何附屬公司於截至二零零三年九月三十日止六個月內概無買賣本公司之上市證券。

## 鳴謝

最後，本人謹對本集團全體員工之努力不懈及貢獻，深表謝忱。本人亦謹向一直對本集團之產品及服務給予支持之客戶，以及對股東之熱心支持及信任致以衷心謝意。

承董事會命  
主席  
朱嘉樂

香港，二零零三年十二月十五日