

## 簡明綜合資產負債表

	附註	於二零零三年 九月三十日 (未經審核) 港元	於二零零三年 三月三十一日 (經重列) 港元
<b>非流動資產</b>			
固定資產		<b>88,690,713</b>	122,339,972
共同控制實體 聯營公司	6	-	-
		<b>11,155,335</b>	11,777,981
		<b>99,846,048</b>	134,117,953
<b>流動資產</b>			
應收賬款、公用設施按金 及預付款項	7	<b>1,923,466</b>	1,645,631
存貨		<b>517,680</b>	499,765
現金及銀行結餘		<b>1,319,663</b>	2,504,544
		<b>3,760,809</b>	4,649,940
<b>流動負債</b>			
銀行及其他借貸		<b>492,168,852</b>	484,690,447
應付借款利息		<b>114,603,983</b>	94,438,868
共同控制實體承擔	6	<b>15,000,000</b>	15,000,000
應付賬款、應計費用及租戶按金	8	<b>29,533,349</b>	29,263,078
稅項		<b>6,982,064</b>	6,982,064
未申領股息		<b>81,573</b>	81,573
來自少數股東之貸款		<b>4,237,716</b>	4,237,716
		<b>662,607,537</b>	634,693,746
<b>流動負債淨額</b>		<b>(658,846,728)</b>	(630,043,806)
<b>總資產減流動負債</b>		<b>(559,000,680)</b>	(495,925,853)
<b>非流動負債</b>			
遞延稅項		<b>(4,781,902)</b>	(9,119,852)
少數股東權益		-	-
		<b>(563,782,582)</b>	(505,045,705)
<b>股本及儲備</b>			
股本	9	<b>134,291,046</b>	134,291,046
儲備		<b>(698,073,628)</b>	(639,336,751)
		<b>(563,782,582)</b>	(505,045,705)