

主席報告

本公司欣然向股東提呈筆克遠東集團有限公司(「本公司」)及其附屬公司截至二零零三年十月三十一日止年度年報。

業績

本集團截至二零零三年十月三十一日止年度之營業額為971,000,000港元(二零零二年：1,012,000,000港元)。於回顧期內，由於美伊戰爭及爆發嚴重急性呼吸道候群症(「非典型肺炎」)，多項展覽之規模縮減，而其他則取消。展覽業被受該兩項事件嚴重影響。

然而，本集團得以在二零零三年七月非典型肺炎受控後強勁復甦。因此，本集團可在截至二零零三年十月三十一日止年度從上半年之股東應佔淨虧損13,900,000港元，轉為出現12,900,000港元純利(二零零二年：16,000,000港元)。

末期股息

本公司董事建議派發末期股息每股2港仙(二零零二年：每股1.5港仙)，按本報告公佈日期前之收市價計算，收益率約為4%。末期股息將於二零零四年五月十二日星期三派付。

業務回顧

本集團主要從事展覽及項目市場推廣業務。本集團亦從事博物館及長期展覽；招牌廣告；國際會議及展覽；以及發展及管理展覽館等業務。

展覽及項目市場推廣

此乃本集團之主要業務，佔本集團總營業額之82%(二零零二年：79%)。

儘管在二零零三年五月至七月期間多場展覽被取銷，整體營業額798,000,000港元(二零零二年：802,000,000港元)與去年相若。如無非典型肺炎疫症，整體營業額將遠高於去年。

主席報告

業務回顧－續

展覽及項目市場推廣－續

尤須注意者，本集團於下半年參與多項重要展覽，如在日內瓦舉辦之世界電訊展、杜拜舉辦之海灣資訊科技展、新加坡舉辦之SIBOS、香港舉辦之珠寶鐘錶展、上海舉辦之印刷展、廣州舉辦之秋季交易會及台北舉辦之Semicon。

在新財政年度，本集團將以合夥團成員之身份，為二零零四年雅典奧運會提供臨時設施。此項合約之價值約為20,000,000美元，本集團佔40%權益。此項目將使本集團在競投日後體育項目(二零零六年亞運及二零零八年北京奧運)之類似合約時處於更有利位置。

博物館及長期展覽

此部分業務佔本集團總營業額約5%(二零零二年：11%)。營業額下跌主要由於缺乏大型博物館項目。然而，有數個項目將要籌辦，本集團很大機會可取得部份項目之籌辦權。

此部門現正積極參與籌建香港迪士尼主題公園之某部份。

Etisalat @ GITEX, ▶
杜拜



◀ LG @ ITU 日內瓦
電訊展，日內瓦

香港迪士尼之 ▶
家庭歡樂影院日，
香港



主席報告

業務回顧 – 續

招牌廣告

招牌廣告部以中國之上海及北京為基地。為柯達、摩托羅拉、日產、TCL、麥當勞及上海通用汽車等客戶製作店舖招牌。

回顧年度期間之業務增長主要由於中國之零售業出現增長所致。

國際會議及展覽

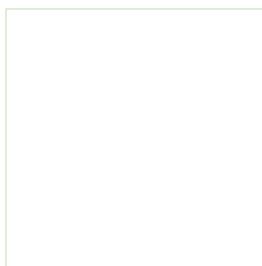
本集團透過其附屬公司以「Meeting Planners」之名義經營此項業務。

由於出現非典型肺炎，多項會議取消，對籌辦展覽之業務構成不利影響。現時逆景已過，本集團正為將於二零零五年在新加坡舉行之國際紡織機械展2005進行規劃、籌備及執行工作。是項展覽將佔地約100,000平方米，預期將可帶來總收益約180,000,000港元。而上次於二零零一年舉行之國際紡織機械展則佔地60,000平方米，帶來約80,000,000港元收益。

管理展覽館

本集團在科倫坡經營斯里蘭卡會議展覽中心（「斯里蘭卡會展中心」）及在胡志明市經營國際會議中心（「國際會議中心」）。

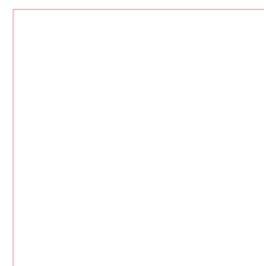
於回顧期內，兩個會場均錄得盈利。



◀ TCL 陳列室，
上海



國際紡織機械展，▶
新加坡



主席報告

財政狀況

於二零零三年十月三十一日，本集團之有形資產淨值總額約為432,000,000港元(二零零二年：420,000,000港元)。流動資金方面，流動比率(流動資產／流動負債)保持在約1.24倍之水平(二零零二年：1.22倍)。本集團之銀行及現金結存及已抵押銀行存款約179,000,000港元(二零零二年：202,000,000港元)，乃因年內償還本集團之貸款而有所下跌。而於二零零三年十月三十一日本集團之貸款則減少約20,000,000港元至108,000,000港元。在管理層持續控制資本開支情況下，本集團仍維持健全之週轉狀況。年終，現金及現金等值結餘約為151,000,000港元(二零零二年：177,000,000港元)。本集團之資產負債比率(長期債項／總資產)為3%(二零零二年：3.4%)，仍處於低水平。總括而言，本集團之財政狀況依然強勁，有助本集團把握日後出現之業務擴展及投資機會。

儘管本集團之附屬公司分佈全球多個國家，然而超過67%之本集團銷售及採購乃以新加坡元、港元、人民幣及美元為結算單位，其餘33%則以其他亞洲貨幣及歐洲貨幣計算。銀行借款主要以新加坡元、港元及美元為結算單位，並按浮動利率計息。

鑒於本公司已分散使用眾多不同貨幣，而年內主要亞洲貨幣尚算穩定，因此本集團之外匯風險極微。

僱員及酬金政策

於二零零三年十月三十一日，本集團僱用合共約1,300名全職僱員(二零零二年：1,400名)，分別從事項目管理、設計、製作、銷售及市場推廣以及行政工作，並由大批分包商及供應商提供支援。為節省員工成本，本集團將中國業務之人力資源本地化。年內之員工成本約為200,000,000港元(二零零二年：223,000,000港元)。

本集團之酬金政策乃按個別僱員之表現及各地區之薪酬趨勢而制訂，並將每年定期檢討。除公積金計劃及醫療保險外，亦會根據個別僱員表現之評估而給予僱員酌情花紅及僱員購股權計劃。

主席報告

資產抵押

於二零零三年十月三十一日，本集團已將約22,000,000港元(二零零二年：18,000,000港元)之銀行存款、土地及樓宇、投資物業、應收賬項、存貨以及設備作出抵押，作為若干銀行授予本集團信貸之抵押品，賬面淨值總額分別約為242,000,000港元(二零零二年：266,000,000港元)、13,000,000港元(二零零二年：4,000,000港元)、13,000,000港元(二零零二年：8,000,000港元)、1,000,000港元(二零零二年：2,000,000港元)及2,000,000港元(二零零二年：1,000,000港元)。有抵押銀行存款是用作短期銀行借貸之抵押品。

或然負債

- (i) 於年度結束時本集團及本公司已向若干曾對彼等公司授予信貸之銀行按持有彼等公司之股權比例作出擔保，詳情如下：

	本集團		本公司	
	二零零三年 千港元	二零零二年 千港元	二零零三年 千港元	二零零二年 千港元
就授予以下公司銀行信貸 而向銀行作出之擔保				
— 附屬公司及關連公司	—	—	445,756	424,957
— 聯營公司	4,000	4,000	—	—
— 所投資公司	18,025	18,025	—	—
	22,025	22,025	445,756	424,957

- (ii) 於二零零三年十月三十一日，本公司全資附屬公司香港筆克有限公司，被列為一宗由本集團分包商之僱員提出之民事訴訟之第一被告人。該名僱員聲稱因工受傷並導致日後收入減少而索償2,900,000港元。

本集團已就若干索償程序尋求法律意見，惟於該等財務報表中並無就任何潛在負債作出撥備。

主席報告

資本承擔

本集團及本公司於二零零三年十月三十一日並無任何重大資本承擔。

前景

現時業務前景較六個月前為佳，儘管現時禽流感在亞洲肆虐。本公司相信疫情不久將受控，故在無不可預見情況下，本集團業務將勝於去年。

結語

本人謹代表全體股東，對過去一年各界客戶及業務夥伴之支持，以及全體員工之貢獻，表示衷心謝意。

主席
謝松發

香港，二零零四年二月十七日