

綜合損益賬

截至二零零三年十二月三十一日止年度

	附註	二零零三年 千港元	重新列賬 二零零二年 千港元
營業額	2	4,204,466	5,156,162
銷售成本		(1,441,512)	(2,387,768)
直接經營費用		(1,603,609)	(1,389,164)
毛利		1,159,345	1,379,230
其他收入	2	37,436	55,915
其他收益		52,005	39,697
現存已落成之待售物業之撥備		(69,346)	(266,000)
投資物業及其他租賃土地及樓宇之重估虧損		(290,236)	(13,941)
行政費用		(278,002)	(298,875)
除融資費用前經營溢利	3	611,202	896,026
融資費用	4	(174,638)	(217,130)
經營溢利		436,564	678,896
應佔聯營公司業績			
應佔溢利減虧損		246,567	108,838
賬面值下降之撥備		(110,809)	—
		135,758	108,838
除稅前溢利		572,322	787,734
稅項	5	(111,192)	(175,988)
除稅後溢利		461,130	611,746
少數股東權益		(66,389)	(12,075)
股東應佔溢利	6	394,741	599,671
每股盈利	8	33.44 仙	51.50 仙