

財 務 資 料 摘 要

本集團摘錄自經審核財務報告之過往五個財政期間／年度業績、資產與負債及少數股東權益概要如下：

	二 零 零 三 年 四 月 一 日 至 二 零 零 三 年 十 二 月 三 十 一 日 止 期 間 千 港 元		截 至 三 月 三 十 一 日 止 年 度		
	二 零 零 三 年 千 港 元	二 零 零 二 年 千 港 元	二 零 零 一 年 千 港 元	二 零 零 零 年 千 港 元	
業 績					
營業額	<u>688,786</u>	<u>1,024,638</u>	<u>1,103,086</u>	<u>1,165,033</u>	<u>1,524,698</u>
除稅前溢利／(虧損)	<u>(60,856)</u>	<u>(167,792)</u>	<u>(196,286)</u>	<u>(186,541)</u>	<u>37,000</u>
稅項	<u>(14,569)</u>	<u>(4,713)</u>	<u>(23)</u>	<u>(10,375)</u>	<u>(7,216)</u>
未計少數股東權益前 溢利／(虧損)	<u>(75,425)</u>	<u>(172,505)</u>	<u>(196,309)</u>	<u>(196,916)</u>	<u>29,784</u>
少數股東權益	<u>(760)</u>	<u>(1,310)</u>	<u>5,240</u>	<u>8,147</u>	<u>3,199</u>
股東應佔日常業務 溢利／(虧損)淨額	<u>(76,185)</u>	<u>(173,815)</u>	<u>(191,069)</u>	<u>(188,769)</u>	<u>32,983</u>
股息	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

財務資料摘要

	二零零三年		三月三十一日		
	十二月三十一日 千港元	二零零三年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
資產、負債及少數股東權益					
固定資產	40,007	54,858	93,656	97,684	96,133
投資物業	28,800	30,300	11,990	9,280	9,360
於聯營公司之權益	3,415	3,524	3,107	5,152	5,214
長期投資	—	3,700	80,061	140,076	—
其他投資	—	3,511	59,038	—	—
長期按金	—	—	—	28,520	—
遞延開發成本	—	—	—	—	49,818
流動資產	430,475	509,405	448,388	759,586	785,685
流動負債	(427,659)	(453,706)	(497,046)	(582,413)	(533,802)
流動資產／(負債)淨值	2,816	55,699	(48,658)	177,173	251,883
總資產減流動負債	75,038	151,592	199,194	457,885	412,408
非流動負債	(2,885)	(5,559)	(22,166)	(5,106)	(5,550)
	72,153	146,033	177,028	452,779	406,858
可換股債券	—	(334,432)	(197,966)	(277,153)	(6,200)
可轉換債券	—	—	—	—	(50,375)
	72,153	(188,399)	(20,938)	175,626	350,283
少數股東權益	(14,278)	(10,974)	(9,700)	(11,950)	(56,028)
	57,875	(199,373)	(30,638)	163,676	294,255