

簡明中期財務報表

綜合資產負債表

		於二零零三年 十二月三十一日 未經審核 港幣千元	於二零零三年 六月三十日 重列 港幣千元
	附註		
<b>非流動資產</b>			
投資物業	七	3,948,638	3,948,186
物業、廠房及設備	七	1,991,883	2,170,911
待發展物業		10,649	10,649
聯營公司權益		13,048,446	12,872,812
證券投資		238,555	706,368
應收分期款		6,070	6,537
應收賬項		141,814	—
投資公司欠款		4,410	4,725
		<u>19,390,465</u>	<u>19,720,188</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		30,007	25,789
證券投資		501,900	211,269
待出售之建成物業		233,814	233,964
應收賬項、按金及預付費用	八	234,890	255,727
應收分期款		856	748
聯營公司欠款		124,765	126,909
投資公司欠款		1,934	1,613
已抵押銀行存款		20,205	20,205
銀行結存及現金		1,001,899	794,358
		<u>2,150,270</u>	<u>1,670,582</u>
<b>流動負債</b>			
應付賬項及應付費用	九	297,248	260,617
欠聯營公司款		181	234
欠投資公司款		—	4,143
稅項		135,189	147,954
已抵押借款		59,370	45,756
無抵押借款		81,200	314,487
融資租賃之承擔		—	47
		<u>573,188</u>	<u>773,238</u>
<b>流動資產淨額</b>		<u>1,577,082</u>	<u>897,344</u>
		<u>20,967,547</u>	<u>20,617,532</u>

簡明中期財務報表

綜合資產負債表(續)

	附註	於二零零三年 十二月三十一日 未經審核 港幣千元	於二零零三年 六月三十日 重列 港幣千元
資本及儲備			
股本	十	563,466	563,466
儲備	十一	19,210,227	18,685,954
		<u>19,773,693</u>	<u>19,249,420</u>
少數股東權益		<u>841,767</u>	<u>880,810</u>
非流動負債			
已抵押借款		183,423	213,729
無抵押借款		—	26,320
遞延稅項		68,127	47,839
同母系附屬公司借款		100,537	199,414
		<u>352,087</u>	<u>487,302</u>
		<u>20,967,547</u>	<u>20,617,532</u>

第九頁至十九頁之附註屬本簡明中期財務報表之一部份，應同時參閱。