

綜合資產負債表

二零零三年十二月三十一日結算

	附註	二零零三年 百萬港元	二零零二年 百萬港元
非流動資產			
廠房及設備	9	2.2	—
其他資產	10	148.2	—
物業投資	11	384.0	320.0
證券投資	12	59.0	282.0
於一聯營公司之權益	13	88.4	—
於一共同控制實體之權益	14	—	19.5
負商譽	15	(7.4)	—
		<u>674.4</u>	<u>621.5</u>
流動資產			
其他應收款項及按金	16	1.1	3.6
銀行結餘及現金		29.2	14.5
		<u>30.3</u>	<u>18.1</u>
流動負債			
其他應付款項及應計費用	17	15.5	1.1
應付稅項		—	0.2
		<u>15.5</u>	<u>1.3</u>
流動資產淨值		<u>14.8</u>	<u>16.8</u>
		<u>689.2</u>	<u>638.3</u>
非流動負債			
遞延稅項負債	19	25.5	—
資產淨值		<u>663.7</u>	<u>638.3</u>
資本及儲備			
股本	20	117.1	117.1
儲備		546.6	521.2
股東權益		<u>663.7</u>	<u>638.3</u>

董事會於二零零四年三月二十五日通過及授權刊發載於第11頁至第40頁之財務報表，並由下列董事代表簽署核實：

梁旭東
主席

陳保東
董事