

# 綜合現金流動狀況表

截至 2003 年 12 月 31 日止年度

	附註	2003 百萬元	2002 (重列) 百萬元
<b>經營業務</b>			
營運產生之現金	(一)	5,357	2,124
墊付共同發展公司		(1,509)	(1,621)
共同發展公司股息/還款		4,803	4,134
聯營公司股息		3,687	3,795
證券投資股息		64	55
已收取利息		299	393
借出長期貸款		(395)	(63)
已支付股東股息		(3,706)	(3,706)
已支付少數股東股息		(98)	(12)
已支付利得稅		(32)	(64)
<b>經營業務之現金流入淨額</b>		<b>8,470</b>	5,035
<b>投資業務</b>			
分拆附屬公司上市		—	(22)
增持附屬公司權益		—	(15)
增持共同發展公司權益		—	(328)
重組共同發展公司及聯營公司權益		—	210
墊付共同發展公司		(57)	(119)
聯營公司還款/(墊付)		133	(126)
購入長期投資		(3,110)	(625)
售出/贖回長期投資		1,563	242
增添固定資產		(630)	(654)
售出固定資產		1,514	4
<b>作為投資之現金支出淨額</b>		<b>(587)</b>	(1,433)
<b>融資活動</b>			
新做銀行及其他借款		2,881	5,581
償還銀行及其他借款		(6,812)	(8,089)
增加/(減少)少數股東注資		(218)	407
已支付利息		(708)	(920)
<b>融資活動之現金支出淨額</b>		<b>(4,857)</b>	(3,021)
<b>現金及現金等值項目增加淨額</b>		<b>3,026</b>	581
1月1日現金及現金等值項目		2,156	1,575
12月31日現金及現金等值項目	(二)	5,182	2,156

附註：

(一) 營運產生之現金

	2003 百萬元	2002 百萬元
除稅前溢利	8,980	10,034
利息收入	(331)	(404)
利息支出	517	650
證券投資股息收入	(62)	(64)
攤佔共同發展公司之損益	(1,020)	(606)
攤佔聯營公司之損益	(5,916)	(8,205)
分拆附屬公司上市溢利	—	(1,001)
投資物業重估減值	784	825
售出投資物業之溢利	(182)	—
長期投資溢利	(589)	(91)
折舊	116	104
增加證券投資	(2,565)	(274)
(增加)/減少物業存貨	3,898	(2,739)
增加客戶訂金	3,198	2,679
增加應收賬款、按金及預付款項	(664)	(31)
增加/(減少)應付賬款及費用	(796)	1,236
兌換差額及其他項目	(11)	11
	5,357	2,124

(二) 現金及現金等值項目

	2003 百萬元	2002 百萬元
銀行存款及定期存款	5,182	2,156

