

主要物業

二 零 零 三 年 十 二 月 三 十 一 日

在香港之投資物業

位置	用途	租約 屆滿期	概約 地盤面積 平方呎	概約 建築面積 平方呎	本集團 之權益 %
尖沙咀彌敦道23及25號 彩星中心	商業	二零三九年	8,724	113,500	100
中環德己立街1-13號 世紀廣場	商業	二八四二年	6,310	94,700	100
尖沙咀東部 科學館道14號 新文華中心2樓	商業	二一二九年	不適用	46,200	100

在香港之發展中物業

位置	用途	租約 屆滿期	概約 地盤面積 平方呎	概約 建築面積 平方呎	本集團 之權益 %	進度	預計 落成年份
西貢 安達臣道 S.D. 2地段 1983號及1978號	住宅	二零四七年	57,910	26,400	100	政府就換地 而需補地價 已作出決定	有待決定

主要物業

二零零三年十二月三十一日

在香港持作出售之已落成物業

位置	用途	租約 屆滿期	概約 建築面積 平方呎	本集團 之權益 %
跑馬地 山村道17號 慧莉苑	車位	二零四七年	不適用 (持有7個車位)	100
北角 英皇道389號 豫港電力發展大廈	商業	二零七一年	4,022	100

在中國內地之投資物業

位置	用途	租約 屆滿期	概約 建築面積 平方呎	本集團 之權益 %
深圳羅湖區 深南東路333號 地王商業中心 信興廣場 若干單位	住宅	二零四五年	4,480	100