

綜合收益表

截至二零零三年十二月三十一日止年度

	附註	二零零三年 千港元	二零零二年 千港元 (重列)
營業額	4	592,853	741,459
其他營業收入		77,964	35,477
存貨及待售物業之變動	6	(195,082)	(227,153)
員工費用		(61,945)	(66,608)
折舊及攤銷		(3,750)	(3,976)
其他營業費用		(102,134)	(171,797)
投資及物業收益(虧損)淨額	7	98,836	(438,259)
撥回負商譽		56,510	17,240
營業溢利(虧損)	8	463,252	(113,617)
融資成本	9	(158,679)	(196,155)
應佔聯營公司業績		(2,071)	(5,777)
應佔共同發展公司業績		6,105	(611)
除稅前溢利(虧損)		308,607	(316,160)
稅項	12	(10,775)	(11,033)
未計少數股東權益前之溢利(虧損)		297,832	(327,193)
少數股東權益		(110,571)	124,609
本年度溢利(虧損)淨額		187,261	(202,584)
股息	13	51,125	—
每股盈利(虧損)	14		
基本		港幣36.6仙	港幣(39.6)仙
攤薄		港幣36.2仙	不適用