

## PARTICULARS OF MAJOR PROPERTIES

### 主要物業資料

Location 地點	Site area/ Gross floor area 土地/總建築面積	Tenure 年期	Use 用途
Hong Kong 香港			
40th Floor, Far East Finance Centre, 16 Harcourt Road 夏慤道16號 遠東金融中心40樓	Gross floor area of 10,800 sq. ft. 總建築面積 10,800平方呎	Government lease for 75 years from 23rd July 1980, extended for another 75 years 政府租約七十五年· 由一九八零年七月二十三日起· 可續期七十五年	Commercial 商業
Flat D, 26th Floor, Block 1 and Car Parking Space No. 12 on 7th Floor, Scenecliff, No. 33-35 Conduit Road 干德道33-35號 承德山莊 第一座26樓D室 及7樓12號車位	Gross floor area of 694 sq. ft. 總建築面積 694平方呎	Government lease for 75 years from 3rd September 1900, extended for another 75 years 政府租約七十五年· 由一九零零年九月三日起· 可續期七十五年	Residential 住宅
Flat H, 6th Floor, Tower 10 South Horizons, Ap Lei Chau 鴨脷洲 海怡半島 第十座6樓H室	Gross floor area of 1,096 sq. ft. 總建築面積 1,096平方呎	Government lease from 28th January 1988 to 31st March 2040 政府租約由一九八八年 一月二十八日至 二零四零年三月三十一日	Residential 住宅
Flat F, 39th Floor, Tower 15 South Horizons, Ap Lei Chau 鴨脷洲 海怡半島 第十五座39樓F室	Gross floor area of 1,109 sq. ft. 總建築面積 1,109平方呎	Government lease from 28th January 1988 to 31st March 2040 政府租約由一九八八年 一月二十八日至 二零四零年三月三十一日	Residential 住宅

PARTICULARS OF MAJOR PROPERTIES (Continued)

主要物業資料 (續)

Location 地點	Site area/ Gross floor area 土地/總建築面積	Tenure 年期	Use 用途
Flat G, 40th Floor and the Roof Terrace, Tower 17, South Horizons, Ap Lei Chau 鴨脷洲 海怡半島 第十七座 40樓G室連天台	Gross floor area of 2,195 sq. ft. 總建築面積 2,195平方呎	Government lease from 28th January 1988 to 31st March 2040 政府租約由一九八八年一月二十八日至二零四零年三月三十一日	Residential 住宅
Flat H, 22nd Floor, Tower 21 South Horizons, Ap Lei Chau 鴨脷洲 海怡半島 第二十一座22樓H室	Gross floor area of 1,107 sq. ft. 總建築面積 1,107平方呎	Government lease from 28th January 1988 to 31st March 2040 政府租約由一九八八年一月二十八日至二零四零年三月三十一日	Residential 住宅
Car Parking Space Nos. 230 and 241 on Podium Level 1, Car Parking Space No. 9 on Podium Level 2, Phase II, Car Parking Space Nos. 9 and 98 on Podium Level 2, Phase III, South Horizons, Ap Lei Chau 鴨脷洲海怡半島 第2期平台第1層 第230及241號停車位 及平台第2層第9號停車位、 及第3期平台第2層 第9及98號停車位	Not applicable 不適用	Government lease from 28th January 1988 to 31st March 2040 政府租約由一九八八年一月二十八日至二零四零年三月三十一日	Carpark 停車位
Land on Lot No. 539 (portion) in Demarcation District No. 106 Kam Sheung Road, Yuen Long, New Territories 新界元朗錦上路 106號丈量約份 539號部份地段	Site area of 12,583 sq. ft. 土地面積 12,583平方呎	New Territories lease for 99 years from 1st July 1988 less 3 days, extended for another 50 years 新界租約九十九年，由一八九八年七月一日起計減三日，可續期五十年	Open storage 無蓋倉庫

PARTICULARS OF MAJOR PROPERTIES (Continued)

主要物業資料 (續)

Location 地點	Site area/ Gross floor area 土地/總建築面積	Tenure 年期	Use 用途
The PRC 中國			
Unit B, 3rd Floor, Block 1, Dong Hai Garden, Shennan Road West, Futian District, Shenzhen 深圳福田區 深南西路 東海花園1座3B	Gross floor area of 1,469 sq. ft. 總建築面積 1,469平方呎	Land use right for 70 years from 5th September 1996 土地使用權七十年 由一九九六年九月五日起	Residential 住宅
8th Floor, Industrial Bank Building 4013 Shennan Road, Futian District, Shenzhen 深圳市福田區 深南大道4013號 興業銀行大廈8樓	Gross floor area of 660.1 sq. ft. 總建築面積 660.1平方呎	Land use right for 70 years from 3rd November 1999 土地使用權七十年 由一九九九年十一月三日起	Commercial 商業
Room A-K, 11th Floor, A Block, Fortune Plaza, Shennan Road, Futian District, Shenzhen 深圳市福田區 深南大道 財富廣場A座11樓A-K室	Gross floor area of 1,228.47 sq. ft. 總建築面積 1,228.47平方呎	Land use right for 50 years from 27th December 2000 土地使用權五十年 由二零零零年十二月二十七日起	Commercial 商業

PARTICULARS OF MAJOR PROPERTIES (Continued)

主要物業資料 (續)

Location 地點	Site area/ Gross floor area 土地/總建築面積	Tenure 年期	Use 用途
Malaysia 馬來西亞			
Lot No. CG20500981 District of Labuan Wilayah Persekutuan 聯邦直轄區 Labuan地區 CG20500981號地段	Site area of 12.019 acre 土地面積 12.019公頃	Granted by Country Lease Grant No. 205009981 dated 25th October 1924 for a term of 999 years from 25th October 1924 於一九二四年十月二十五日， 根據Country Lease Grant 205009981號授出， 由一九二四年十月二十五日起 為期九百九十九年	Agricultural 農地
Lot No. CG205010180 District of Labuan Wilayah Persekutuan 聯邦直轄區 Labuan地區 CG205010180號地段	Site area of 8.794 acre 土地面積 8.794公頃	Granted by Country Lease Grant No. 205010180 dated 25th October 1924 for a term of 999 years from 25th October 1924 於一九二四年十月二十五日， 根據Country Lease Grant 205010180號授出， 由一九二四年十月二十五日起 為期九百九十九年	Agricultural 農地
Lot No. CL205313220 District of Labuan Wilayah Persekutuan 聯邦直轄區 Labuan地區 CL205313220號地段	Site area of 11.11 acre 土地面積 11.11公頃	Granted by Country Lease No. 205313220 dated 3rd October 1973 for a term of 99 years from 1st January 1974 until 31st December 2072 於一九七三年十月三日， 根據Country Lease 205313220號授出， 由一九七四年一月一日起 至二零七二年十二月 三十一日止為期九十九年	Agricultural 農地