

美聯物業(集團)有限公司

2003 年年報



綜合損益表

截至二零零三年十二月三十一日止年度

	附註	二零零三年 港幣千元	二零零二年 港幣千元 (經重列)
營業額	2	1,179,963	911,711
其他收益	2	6,529	11,834
		<u>1,186,492</u>	<u>923,545</u>
經營成本		(1,036,351)	(888,725)
重估產生之盈餘／(虧絀)			
投資物業	13	670	(3,160)
其他物業	13	—	(99,880)
		<u>—</u>	<u>(103,210)</u>
經營溢利／(虧損)	3	150,811	(68,220)
融資成本	5	(1,122)	(5,871)
應佔共同控制實體溢利減虧損		1,796	3,212
		<u>1,796</u>	<u>3,212</u>
除稅前溢利／(虧損)		151,485	(70,879)
稅項	6	(26,786)	(1,919)
		<u>(26,786)</u>	<u>(1,919)</u>
除稅後溢利／(虧損)		124,699	(72,798)
少數股東權益		(1,950)	(927)
		<u>(1,950)</u>	<u>(927)</u>
股東應佔溢利／(虧損)	7 及 22	<u>122,749</u>	<u>(73,725)</u>
股息	8	45,767	40,893
		<u>45,767</u>	<u>40,893</u>
基本每股盈利／(虧損)	9	17.8港仙	(12.3港仙)
		<u>17.8港仙</u>	<u>(12.3港仙)</u>
攤薄每股盈利	9	17.7港仙	不適用
		<u>17.7港仙</u>	<u>不適用</u>