

截至二零零三年十二月三十一日止年度之綜合股東權益變動表

	附註	2003 港元	2002 港元 (經重列)
一月一日之股東權益，如前呈報		1,841,837,411	1,961,170,564
修訂遞延稅項會計政策之影響		<u>(31,528,360)</u>	<u>(28,761,104)</u>
一月一日之股東權益，經重列		<u>1,810,309,051</u>	<u>1,932,409,460</u>
投資物業重估虧絀淨額減去少數股東權益所佔部份	二十四	(126,387,347)	(133,433,216)
換算附屬公司賬目而出現之滙兌差額	二十四	<u>296,394</u>	<u>—</u>
在綜合損益表內未確認之虧損淨額		<u>(126,090,953)</u>	<u>(133,433,216)</u>
本年度溢利	二十四	42,480,319	48,729,865
出售投資物業而變現之重估儲備	二十四	<u>(2,018,402)</u>	<u>—</u>
		<u>40,461,917</u>	<u>48,729,865</u>
股息	二十四	<u>(27,328,627)</u>	<u>(37,397,058)</u>
十二月三十一日之股東權益		<u><u>1,697,351,388</u></u>	<u><u>1,810,309,051</u></u>