

# 主要附屬及聯營公司

二〇〇三年十二月三十一日

附屬公司	註冊成立/ 經營地方	發行股本 (除另列明外，所有均 為普通股及全數繳足) ／註冊及實收資本	集團所佔 股權之 百分比	主要業務
# 九龍倉置業有限公司	香港	2股每股港幣1元	100	控股公司
<b>海港城</b>				
海港城置業有限公司	香港	2股每股港幣1元	100	地產
九龍倉物業有限公司	香港	2股每股港幣1元	100	地產
* 海港企業有限公司	香港	315,000,000股每股港幣0.5元	67	控股公司
<b>時代廣場</b>				
時代廣場有限公司	香港	2股每股港幣10元	100	地產
<b>荷里活廣場</b>				
Charris Company Limited	香港	10,000股每股港幣1元	100	地產
荷里活廣場管理有限公司	香港	2股每股港幣1元	100	物業管理
# 九龍倉置業發展有限公司	香港	2股每股港幣1元	100	控股公司
<b>Delta Realty Limited</b>				
Delta Realty Limited	香港	2股每股港幣1元	100	地產
<b>Feckenham Limited</b>				
Feckenham Limited	香港	2股每股港幣10元	100	地產
<b>Framenti Company Limited</b>				
Framenti Company Limited	香港	2股每股港幣1元	100	地產
<b>HKRT Peak Properties Limited</b>				
HKRT Peak Properties Limited	香港	3,000,000股每股港幣10元	100	地產
<b>康泰源有限公司</b>				
康泰源有限公司	香港	500,000股每股港幣1元	100	地產
<b>新達中心有限公司</b>				
新達中心有限公司	香港	10,000股每股港幣1元	100	地產
<b>Olinda Limited</b>				
Olinda Limited	香港	2股每股港幣10元	100	地產
<b>Roville Company Limited</b>				
Roville Company Limited	香港	2股每股港幣1元	100	地產
<b>Spring Wealth Investments Limited</b>				
Spring Wealth Investments Limited	英屬處女群島	500股每股1美元	100	控股公司
# 九龍倉中國有限公司	開曼群島	500,000,000股每股1美元	100	控股公司
<b>九龍倉中國置業有限公司</b>				
九龍倉中國置業有限公司	英屬處女群島	500股每股1美元	100	控股公司
<b>北京首都時代廣場發展有限公司</b>				
北京首都時代廣場發展有限公司	中華人民共和國	59,000,000美元	88	地產
<b>北京時代創建物業管理有限公司</b>				
北京時代創建物業管理有限公司	中華人民共和國	200,000美元	75	物業管理
<b>上海龍興房產發展有限公司</b>				
上海龍興房產發展有限公司	中華人民共和國	45,000,000美元	100	地產
<b>大上海時代廣場物業管理(上海)有限公司</b>				
大上海時代廣場物業管理(上海)有限公司	中華人民共和國	500,000美元	100	物業管理

主要附屬及聯營公司（續）

附屬公司	註冊成立/ 經營地方	發行股本 (除另列明外，所有均 為普通股及全數繳足) /註冊及實收資本	集團所佔 股權之 百分比	主要業務
大連時代廣場發展有限公司	中華人民共和國	200,000,000人民幣	60	地產
漢龍實業綜合開發(武漢)有限公司	中華人民共和國	5,000,000美元	100	地產
龍慶物業發展(重慶)有限公司	中華人民共和國	167,000,000人民幣	100	地產
上海九洲物業發展有限公司	中華人民共和國	20,000,000美元	85	地產
上海龍申房地產發展有限公司	中華人民共和國	22,330,000美元	55	地產
上海匯寧花園房產發展有限公司	中華人民共和國	16,666,666美元	59	地產
上海會德豐廣場發展有限公司	中華人民共和國	80,000,000美元	98	地產
<b>物流</b>				
九龍倉運輸投資有限公司	香港	2股每股港幣1元	100	控股公司
天星小輪有限公司	香港	1,440,000股每股港幣5元	100	公共交通
香港電車有限公司	香港	21,937,500股每股港幣5元	100	公共交通
現代貨箱碼頭有限公司	香港	76,891股每股港幣1,000元	55	貨櫃碼頭
<b>酒店</b>				
Wharf Hotels Investments Limited	開曼群島	500,000,000股每股1美元	100	控股公司
馬哥孛羅酒店管理有限公司	香港	2股每股港幣10元	100	酒店管理
香港酒店有限公司	香港	100,000股每股港幣1元	67	酒店及地產
馬哥孛羅酒店(香港)有限公司	香港	1,000股每股港幣1元	100	酒店運作
太子酒店有限公司	香港	2股每股港幣1元	100	酒店運作
# 九龍倉通訊有限公司	香港	1,000,000股每股港幣10元	100	控股公司
電腦按連有限公司	香港	40,000股每股港幣500元	100	電腦服務
香港有線企業有限公司	香港	2股每股港幣1元	67	廣告時段、 節目特許權 及頻道轉播服務
香港有線電視有限公司	香港	1,000,000,000股每股港幣1元	67	收費電視服務
* 有線寬頻通訊有限公司	香港	2,019,234,400股每股港幣1元	67	控股公司
有線寬頻網絡有限公司	香港	100股每股港幣1元	67	網絡營運服務
有線衛星電視有限公司	香港	2股無投票權遞延股每股港幣1元	67	非本地電視服務 及節目特許權
i-CABLE WebServe Limited	香港	2股每股港幣1元	67	互聯網及 多媒體服務

附屬公司	註冊成立／ 經營地方	發行股本 (除另列明外，所有均 為普通股及全數繳足) ／註冊及實收資本	集團所佔 股權之 百分比	主要業務
麗的衛星服務有限公司	香港	1,000股每股港幣10元	67	衛星電視系統
EC Telecom Limited	香港	2股每股港幣1元	100	電訊
九倉電訊有限公司	香港	100,000,000股每股港幣1元	100	電訊
投資及其他				
九龍倉有限公司	香港	2股每股港幣10元	100	管理服務
# Fast Lane Investments Limited	英屬處女群島	500股每股1美元	100	融資
志林投資有限公司	香港	2股每股港幣1元	100	融資
Wharf Finance (BVI) Limited	英屬處女群島	500股每股1美元	100	融資
# Wharf International Finance Limited	開曼群島	500股每股1美元	100	融資
# Wharf Hong Kong Limited	開曼群島	500,000,000股每股1美元	100	控股公司
聯營公司	註冊成立／ 經營地方	股份類別	集團所佔 股權之 百分比	主要業務
Diamond Hill Development Holdings Limited	英屬處女群島	普通股	33	控股公司
夏利文物業租賃有限公司	香港	普通股	50	租務代理
Hopfield Holdings Limited	英屬處女群島	普通股	33	控股公司
Salisbury Company Limited	香港	普通股	33	地產
Kowloon Properties Company Limited	香港	普通股	33	地產
City Super Limited	香港	普通股	39	零售

於二〇〇三年十二月三十一日，所有上列附屬公司(有# 號者除外)均為本公司間接持有的附屬公司。

上述所列為各董事認為對本集團盈利及資產有較重要影響之主要附屬及聯營公司。

# 直接持有的附屬公司

\* 上市公司