

主席報告書

本人欣然向各位股東提呈二零零三年年報。截至二零零三年十二月三十一日止年度，本集團之綜合營業額及股東應佔溢利分別約為281,000,000港元及94,000,000港元，與去年同期數字比較分別增加了64%和90%。

業務回顧

二零零三年是本公司難忘的一年。一如預料，香港的經濟正從上半年非典型肺炎爆發時逐漸回復過來。隨着與中國簽訂更緊密經貿安排後，市場氣氛在第三季有明顯改善，尤其在年終時熾熱的公開招股活動下更為彰顯。公司經紀部門的擴充及集團投資組合的增持正適逢香港股票市場的上揚，因而為集團的利潤帶來可觀的貢獻。

面對劇烈的競爭，上海中創國際集裝箱儲運有限公司（「中創國集」）正重組其現有業務及加強其管理隊伍以適應市場的變化。由於業務的重組導致管理費用的上升，再加上毛利率的不斷減少，中創國集在2003年錄得虧損。

於年內，中國資本（控股）有限公司（「中國資本」）出售旗下數個投資項目並成功錄得約一千萬美元的可觀利潤。

好孩子兒童用品有限公司（「好孩子」）保持其在業內的領導地位並繼續為本集團貢獻穩定的回報。

紅發集團有限公司（「紅發」）於年內受到物料價格高企的影響。然而，透過提高效率及致力維持毛利率在一定的水平，使紅發減低這些負面因素的影響。於年內紅發對一些有信貸風險的應收帳款作出撥備以致利潤輕微下降。

在二零零三年，中國汽車業無論在汽車的產量或銷售量均創下新紀錄。中國更於汽車銷售量方面躍升為全球第三大國。受惠於市場需求的增長，浙江紹興怡東儀錶有限公司（「怡東」）於年內在銷售額及利潤兩方面均取得驕人之增長。深信中國汽車零配件行業仍會持續增長，本集團於二零零三年十二月額外增持怡東32%的股權。

有關本集團索回購買力寶中心辦公室之訂金22,300,000港元之訴訟已於二零零三年五月在庭外和解。本集團最終在二零零三年六月收回9,000,000港元。有關之訂金已於一九九八年作全數撥備。

主席報告書

展望

香港的經濟正在回復當中。利率低企及中國大陸經濟的快速增長均有利香港吸引國際資金流入本港的股票市場。我們有信心集團的金融業會受益於這些利好因素並於二零零四年帶來合理的回報。

在出售部份現有投資項目後，中國資本將集中在數個高增長行業內找尋合適的投資機會以求在未來獲得更豐厚的利潤。

在上海張江科技園內的蘇豪式物業項目進展良好。在昆山經濟技術開發區興建的酒店項目亦如期進行。

受益於中國較強的經濟增長，相信好孩子及怡東在二零零四年仍會有優異的表現。為求在二零零四年改善表現，中創國集將盡力加強其效率及降低其營運成本。

股息

董事會將於應屆股東週年大會建議就截至二零零三年十二月三十一日止年度派發末期股息每股0.012港元。

本人謹藉此機會，代表董事會對所有客戶的長期支持及董事會全人與全體員工所作出的貢獻致以衷心感謝。

主席及董事總經理

勞元一

香港，二零零四年四月十三日