

資產負債表

二零零三年十二月三十一日

	附註	集團		公司	
		二零零三年 港元	重列 二零零二年 港元	二零零三年 港元	二零零二年 港元
無形資產	12	17,915,699	49,430,316	—	—
固定資產	13	228,606,287	146,577,820	331,735	420,187
土地押金		9,737,750	16,849,100	—	—
附屬公司投資	14	—	—	832,653,890	694,021,652
聯營公司投資	15	302,059,025	308,085,622	—	—
共同控制企業投資	16	328,639,764	260,941,101	112,378,159	115,995,466
投資證券	17	99,100,049	92,371,995	59,440,855	59,570,676
流動資產					
存貨	18	57,074,209	1,270,482	—	—
其他投資	19	24,393,565	22,498,682	15,150,000	7,523,050
保證金貸款及墊款		82,097,582	25,881,122	—	—
應收帳項及預付款項	20	285,283,755	63,260,322	21,855,489	2,113,482
應退稅款	6(b)	25,204	1,120	—	—
於附屬銀行之存款		—	—	—	9,967,926
已抵押銀行存款	27(a)	15,000,000	15,000,000	—	—
銀行結餘及現金	27(b)	310,433,374	254,194,685	21,928,207	125,413,821
		774,307,689	382,106,413	58,933,696	145,018,279
流動負債					
應付附屬公司款項		—	—	122,609,023	103,646,611
應付帳款及費用	21	265,985,341	37,363,980	12,759,479	10,551,139
應付稅項	6(b)	4,341,614	2,379,490	—	—
有抵押銀行貸款		146,308,360	2,835,037	50,000,000	—
		416,635,315	42,578,507	185,368,502	114,197,750
流動資產淨值		357,672,374	339,527,906	(126,434,806)	30,820,529
資產總值減流動負債		1,343,730,948	1,213,783,860	878,369,833	900,828,510
資金來源：					
股本	22	234,738,341	234,664,741	234,738,341	234,664,741
儲備	23	736,628,538	718,684,825	611,005,819	610,932,856
滾存溢利					
擬派末期股息	24	14,084,300	11,733,237	14,084,300	11,733,237
其他	24	274,345,476	195,169,541	18,541,373	43,497,676
股東資金		1,259,796,655	1,160,252,344	878,369,833	900,828,510
遞延稅項負債	25	1,332,216	1,108,376	—	—
少數股東權益		82,602,077	52,423,140	—	—
		1,343,730,948	1,213,783,860	878,369,833	900,828,510

董事局代表

董事
勞元一

董事
楊偉堅