

# 綜合 權益變動表

截至二零零三年十二月三十一日止年度

附註	已發行股本 千港元	繳入盈餘 千港元	投資 物業重估 千港元	投資 重估儲備 千港元	滙兌 變動儲備 千港元	保留溢利 千港元	擬派 末期股息 千港元	總計 千港元
於二零零二年一月一日								
如前呈報	333,377	—	283,305	—	548	28,040	8,334	653,604
往年調整：								
會計實務準則第12條—遞延稅項重整 27	—	—	(105,058)	—	—	—	—	(105,058)
重列	333,377	—	178,247	—	548	28,040	8,334	548,546
已宣派之二零零一年末期股息	—	—	—	—	—	—	(8,334)	(8,334)
產生自股本削減	(300,039)	300,039	—	—	—	—	—	—
發行紅股	6,667	(6,667)	—	—	—	—	—	—
重估投資物業虧絀	—	—	(40,216)	—	—	—	—	(40,216)
應佔聯營公司儲備(重列)	—	—	132,630	384	611	—	—	133,625
滙兌調整	—	—	—	—	(1,299)	—	—	(1,299)
於重估儲備扣除之遞延稅項負債淨額準備	—	—	(1,808)	—	—	—	—	(1,808)
於綜合損益表未確認之盈利及虧損淨額	—	—	90,606	384	(688)	—	—	90,302
本年度純利	—	—	—	—	—	30,648	—	30,648
二零零二年中期股息 12	—	—	—	—	—	(6,001)	—	(6,001)
擬派之二零零二年末期股息 12	—	—	—	—	—	(10,001)	10,001	—
於二零零二年十二月三十一日	<u>40,005</u>	<u>293,372</u>	<u>268,853</u>	<u>384</u>	<u>(140)</u>	<u>42,686</u>	<u>10,001</u>	<u>655,161</u>
於二零零二年十二月三十一日及 二零零三年一月一日								
如前呈報	40,005	293,372	476,383	384	(140)	42,686	10,001	862,691
往年調整：								
會計實務準則第12條—遞延稅項重整 27	—	—	(207,530)	—	—	—	—	(207,530)
重列	40,005	293,372	268,853	384	(140)	42,686	10,001	655,161
已宣派之二零零二年末期股息	—	—	—	—	—	—	(10,001)	(10,001)
重估投資物業盈餘	—	—	29,960	—	—	—	—	29,960
於出售投資物業時已變現重估之虧絀	—	—	2,467	—	—	—	—	2,467
於連續購買股份時重估原先持有之投資	—	—	—	7,317	—	—	—	7,317
於重估儲備扣除之遞延稅項負債淨額準備	—	—	(16,400)	—	—	—	—	(16,400)
於綜合損益表未確認之盈利及虧損淨額	—	—	16,027	7,317	—	—	—	23,344
本年度純利	—	—	—	—	—	54,730	—	54,730
二零零三年中期股息 12	—	—	—	—	—	(6,001)	—	(6,001)
擬派之二零零三年末期股息 12	—	—	—	—	—	(12,002)	12,002	—
於二零零三年十二月三十一日	<u>40,005</u>	<u>293,372</u>	<u>284,880</u>	<u>7,701</u>	<u>(140)</u>	<u>79,413</u>	<u>12,002</u>	<u>717,233</u>
由下列公司保留之儲備：								
於二零零三年十二月三十一日 本公司及附屬公司	<u>40,005</u>	<u>293,372*</u>	<u>284,880*</u>	<u>7,701*</u>	<u>(140)*</u>	<u>79,413*</u>	<u>12,002</u>	<u>717,233</u>
於二零零二年十二月三十一日 本公司及附屬公司(重列)	<u>40,005</u>	<u>293,372</u>	<u>136,223</u>	<u>—</u>	<u>(140)</u>	<u>58,650</u>	<u>10,001</u>	<u>538,111</u>
聯營公司(重列)	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>132,630</u>	<u>384</u>	<u>—</u>	<u>(15,964)</u>	<u>—</u>	<u>117,050</u>
	<u>40,005</u>	<u>293,372*</u>	<u>268,853*</u>	<u>384*</u>	<u>(140)*</u>	<u>42,686*</u>	<u>10,001</u>	<u>655,161</u>

\* 該等儲備賬目包括綜合資產負債表之綜合儲備665,226,000港元(二零零二年：605,155,000港元)。