

Investment Property Factsheet

投資物業一覽表

Details of the investment properties of the Group as at 31st December 2003 are as follows:

於二零零三年十二月三十一日止，集團投資物業詳列如下：

Location	位置	Group's interest 集團所佔權益	Existing use 目前用途	Approximate gross floor area 概約建築樓面面積
Phases 5A, 6A, 6B and 6C Huajing New City 105 Zhongshan Avenue Tianhe District Guangzhou Guangdong Province Mainland China	中國大陸廣東省廣州天河區 中山大道105號 華景新城第5A、 6A、6B及6C期	90%	Commercial, retail and carparking 商業、零售及停車場	113,498 square metres 113,498平方米
Phase 2, Jinan Garden South side of Zhongshan Avenue Tianhe District Guangzhou Guangdong Province Mainland China	中國大陸廣東省廣州 天河區中山大道南面 暨南花園第二期	90%	Commercial, retail and carparking 商業、零售及停車場	11,985 square metres 11,985平方米
Phases 1, 2 and 3 Fairview Garden 238 Xingang West Road Haizhu District Guangzhou Guangdong Province Mainland China	中國大陸廣東省廣州 海珠區新港西路238號 愉景雅苑第一、二及三期	90%	Commercial, retail, clubhouse and carparking 商業、零售、會所及停車場	28,207 square metres 28,207平方米
Phases 1, 2 and 3 Gallopade Park South side of Zhongshan Avenue Tianhe District Guangzhou Guangdong Province Mainland China	中國大陸廣東省廣州 天河區中山大道南面 駿景花園第一、二及三期	95%	Commercial, retail, clubhouse and carparking 商業、零售、會所及停車場	18,365 square metres 18,365平方米
Phases 1 and 2, Regal Court East side of Longkou West Road Tianhe District Guangzhou Guangdong Province Mainland China	中國大陸廣東省廣州 天河區龍口西路東面 帝景苑第一及二期	100%	Commercial, retail, clubhouse and carparking 商業、零售、會所及停車場	48,512 square metres 48,512平方米
Gallopade Park-South Court South side of Zhongshan Avenue Tianhe District Guangzhou Guangdong Province Mainland China	中國大陸廣東省廣州 天河區中山大道南面 駿景花園一南苑	95%	Commercial, retail, clubhouse and carparking 商業、零售、會所及停車場	21,790 square metres 21,790平方米
Fairview South Court 212 Xingang West Road Haizhu District Guangzhou Guangdong Province Mainland China	中國大陸廣東省廣州 海珠區新港西路212號 愉景南苑	70%	Commercial, retail and carparking 商業、零售及停車場	15,764 square metres 15,764平方米
East area of Pleasant View Garden West side of Guangzhou Avenue Haizhu District Guangzhou Guangdong Province Mainland China	中國大陸廣東省廣州 海珠區廣州大道西面 逸景翠園東區	69%	Commercial, retail, clubhouse and carparking 商業、零售、會所及停車場	14,387 square metres 14,387平方米
Phase 1, Huanan New City Panyu District Guangzhou Guangdong Province Mainland China	中國大陸廣東省廣州 番禺區 華南新城第一期	60%	Commercial, retail, clubhouse and carparking 商業、零售、會所及停車場	51,942 square metres 51,942平方米