

## 集團主要物業一覽表

	物業類型	樓面面積 平方米	集團權益 百分比	批租期	完成階段	預算 落成日期
<b>投資及其他物業</b>						
<b>新加坡</b>						
新加坡振瑞路 171-187號新生商業中心(註)	寫字樓	5,747	100	2068	已落成	現有
<b>香港</b>						
北角渣華道191號 嘉華國際中心 二十八樓、二十九樓 及三十樓	寫字樓	2,926	100	2106	已落成	現有
上環永樂街71號、73號、 75號及77號 嘉匯商業中心	寫字樓/ 商業	3,894	100	2841	已落成	現有
大埔鹽田仔 大埔市102號地段	工業	10,750	67	2047	已落成	現有
<b>中國內地</b>						
廣州市 東風西路148號 嘉和苑 第一期	商業	3,527	100	2033	已落成	現有

註：新生商業中心樓面面積1,964平方米作出售用

## 集團主要物業一覽表

	物業類型	樓面面積 平方米	集團權益 百分比	批租期	完成階段	預算 落成日期
<b>發展物業</b>						
<b>香港</b>						
土瓜灣炮仗街嘉景花園商場	商業	2,621	100	2072	已落成	現有
北角蜆殼街18-20號 嘉昌商業中心	寫字樓	1,873	100	2069	已落成	現有
九龍塘廣播道83號嘉皇臺	住宅	1,718	100	2049	已落成	現有
沙田馬鞍山保泰街8號 嘉華星濤灣	住宅	43,485	100	2051	已落成	現有
青山公路青龍頭段18A海雲軒	住宅	19,430	50	2050	上蓋工程	2004
荃灣荃錦公路108號朗逸峰	住宅	92,415	25	2050	上蓋工程	2004

	物業類型	樓面面積 平方米	集團權益 百分比	批租期	完成階段	預算 落成日期
<b>發展物業 (續)</b>						
<b>中國內地</b>						
廣州市						
東風西路148號 嘉和苑						
第一期	住宅	342	100	2063	已落成	現有
第二期	住宅	1,021	100	2063	已落成	現有
第三期	住宅／商業	3,003	100	2063	已落成	現有
廣州市花都區						
新華鎮東鏡村地塊						
	綜合	1,560,780	100	2062	籌劃階段	2004 及之後
上海市						
徐匯區淮海中路6街坊 26號地塊上海嘉華中心						
	寫字樓	75,445	35.75	2043	施工階段	2005
上海市						
徐匯區建國西路68號 A、B地塊						
	住宅	151,556	100	2065	拆遷階段	2006
上海市						
靜安區嚴家宅三期地塊						
	住宅	113,984	99	2072	拆遷階段	2006
上海市						
閘北區廣中路701號地塊						
	住宅	400,000	100	2073	地基工程	2005年底 (第一期)