

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

1. 一般資料

本公司乃百慕達註冊成立之受豁免有限公司，其證券在香港聯合交易所有限公司上市。

本公司為一間投資控股公司。本公司之附屬公司主要從事製造及銷售染整機械、不銹鋼材貿易、製造及銷售不銹鋼鑄造產品及物業持有等業務。

2. 會計政策之變動

本集團於本年度內首次採納下列由香港會計師公會頒佈之香港財務申報準則。香港財務申報準則之條款涵蓋香港會計師公會批准之會計實務準則及詮釋：

所得稅

於本年度，本集團採納會計實務準則第12號（經修訂）「所得稅」。實行會計實務準則第12號（經修訂）之主要影響涉及遞延稅項。會計實務準則第12號（經修訂）規定須採用資產負債表負債法，據此就財務報告之資產及負債之賬面值與用作計算應課稅溢利之相應稅基間之所有臨時差額確認為遞延稅項，而僅有少數情況可屬例外。於會計實務準則第12號（經修訂）並無任何特定過渡性要求，新會計政策已追溯地應用。二零零二年之比較數字已據此重列。作為此政策變動之結果，於二零零二年一月一日之保留溢利已增加4,338,076港元，代表政策變動對於二零零二年前期間之業績之累積影響。此變動亦引致本年度之所得稅支出增加4,202,620港元（二零零二年：減少707,855港元）。

3. 主要會計政策

本財務報告乃按照原值成本為基礎並根據香港普遍採納之會計原則而編製。所採納之主要會計政策如下：—

綜合賬目基準

綜合財務報告包括本公司及其附屬公司每年截至十二月三十一日止之財務報告。

於年度內購入或出售之附屬公司，其業績會分別由購入有效日期起或截至出售有效日期止（視乎情況而定）列入綜合收益表內。

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

3. 主要會計政策 (續)

綜合賬目基準 (續)

本集團成員公司間之所有重大交易及結餘均於綜合賬目時互相抵銷。

商譽

綜合賬目產生的商譽是指收購一間附屬公司所支付之成本超出收購當日本集團應佔該附屬公司之可識別資產與負債之公平價值之差額。

於二零零一年一月一日前就收購附屬公司所產生之商譽繼續保留於儲備內，並於出售有關附屬公司或當該商譽被認為須作出減值時在收益表中扣除。

於二零零一年一月一日後因收購附屬公司而產生之商譽會撥作資本，並按其估計可用年期以直線法攤銷。因收購附屬公司而產生之商譽會另外列入資產負債表。

出售一間附屬公司時，未攤銷商譽／已於儲備中撇除商譽之應佔金額乃計入出售之收益與虧損內。

於附屬公司的投資

於附屬公司的投資按成本扣除任何可識別之減值虧損納入本公司之資產負債表內。

於聯營公司的權益

綜合收益表包括本年度內本集團應佔其聯營公司收購日後之業績。於聯營公司之權益則按本集團佔該聯營公司之資產淨額，再減除任何可識別減值虧損，列入綜合資產負債表內。

共同控制機構

共同控制機構乃每位合營者共同組織以代表其權益之機構。

綜合資產負債表內的本集團所佔共同控制機構的權益包括本集團佔共同控制機構經減除任何可識別減值虧損後之資產淨值，而綜合收益表則包括本集團應佔共同控制機構收購後之業績。

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

3. 主要會計政策 (續)

無形資產

所有研究活動的費用均於動用時於該期間確認為支出。

因發展新產品而耗用之產品發展費用必須符合下列標準才可撥作資本及遞延：該產品是可清楚地說明界定、費用是可各別地區分及有理由確定該產品在技術上可行及其開發成本可透過未來之商業活動中收回。未能符合這些標準之產品發展費用則於耗用的年度內於收益表中扣除。

產品發展費用由產品首次被作商業性使用之年起計分五年以直線法攤銷。

營業額

營業額乃指本集團出售貨品予外界客戶所得(減除退貨及折扣後)之已收及應收淨額。

收入確認

貨品之銷售乃在貨品付運後及擁有權經轉移後予以確認。

利息收入乃按時間比例作為基準，根據本金結餘及適用利率計算入賬。

租金收入(包括附有營運租約物業已發出租單之租金)乃根據有關租賃年期按直線法確認。

物業、廠房及設備

物業、廠房及設備(待重建物業及在建工程除外)乃按成本值減除折舊、攤銷及累計減值虧損入賬。

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

3. 主要會計政策 (續)

物業、廠房及設備 (續)

物業、廠房及設備之項目乃於其預期可用年期期間並計及其預計剩餘價值，按直線法及下列年率計算折舊以攤銷其成本。

中期契約土地	按契約年期
樓宇	按估計可用年期50年或契約年期(如少於50年)
租賃物業裝修	10%
廠房及機器	10% – 20%
傢俬及設備	20%
汽車	20%
鑄模及工具	20%

因出售或廢棄資產而產生之盈利或虧損乃按出售所得與資產之賬面值之差額釐訂，並於收益表中確認。

按財務租約而持有之資產之折舊乃按本身擁有之資產之相同折舊基準，按其估計可使用年期或租賃合約期(如為較短者)計算。

待重建物業乃按成本減除任何可識別虧損減值後入賬。在建築完成前，待重建物業不作折舊準備。

在建工程指在中國建造中之樓房與及已購入但尚未裝置之廠房及機器，並按成本，再減除任何可識別減值虧損入賬。成本包括歸入該等項目之所有直接成本。在建築或裝置完成前，兼且於該等有關資產投入使用前，在建工程不作折舊準備。

減值

本集團於各結算日審閱本身之有形及無形資產之賬面淨值，藉以決定是否有跡象顯示該等資產出現減值虧損。倘若一項資產之估計可收回金額低於其賬面淨值，則有關資產之賬面淨值將削減至其可收回金額。減值虧損乃即時確認為開支。

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

3. 主要會計政策 (續)

減值 (續)

倘減值虧損其後予以撥回，則有關資產之賬面值乃調升至其經修訂之估計可收回金額，而增加之賬面值須不超出倘若於過去年度並無確認減值虧損可得之賬面淨值。減值虧損之撥回乃即時確認為收益。

財務租約資產

凡租約之條款將資產擁有權之絕大部份風險及回報轉由本集團承擔者，即歸類為財務租約。附有財務租約之資產按其於購入當日之公平價值撥作資本。本集團之相應負債(減除利息開支後)於資產負債表內列為財務租約承擔。財務費用乃租約承擔總額與所租賃資產公平價值之差額，會就個別租約期自損益表扣除以產生一固定期間扣減比率，於各有關會計期間將承擔餘額扣除。

所有其他租約均列為營運租約，年租以直線法按租賃年期於收益表中扣除。

外幣換算

以外幣為本位之交易概最初按交易當日之滙率或協議之交收滙率換算。凡以外幣為本位之貨幣資產及負債均以結算日之滙率重新換算。滙兌所產生之損益均撥入收益表內。

在綜合賬目過程中，以外幣(港元除外)結算及於中國經營業務之附屬公司、聯營公司及共同控制機構之財務報表均按結算日之滙率換算。收入及支出項目按期間平均滙率換算。綜合時而產生的滙兌差額列入儲備賬處理。

借貸成本

所有借貸成本均於產生期間的收益中確認。

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

3. 主要會計政策 (續)

稅項

所得稅支出指現時應付稅項及遞延稅項。

現時應付稅項按本年度應課稅溢利計算。應課稅溢利與收益報表所報溢利不同，此乃由於其不包括在其他年度應課稅或可扣減之收入或支出項目，亦不包括永不課稅或扣減之項目。本集團現時稅項負債以結算日已生效或實際生效之稅率計算。

遞延稅項指就財務報表內資產及負債賬面值與用於計算應課稅溢利之相應稅基兩者之差額，而預期須支付或可收回之稅項，並以資產負債表負債法處理。遞延稅項負債通常會就所有應課稅暫時差異予以確認，而遞延稅項資產則限於應課稅溢利有可能全數用以抵銷可扣減暫時差異予以確認。若暫時差異因商譽(或負商譽)或因一項既不影響課稅溢利亦不影響會計溢利之交易(業務合併除外)中開始確認其他資產及負債而引致，則不會確認該等資產及負債。

遞延稅項負債乃按因於附屬公司及聯營公司之投資，以及於共同控制機構之權益而引致之應課稅暫時差異而確認，惟若本集團可控制暫時差異之逆轉，以及暫時差異可能不會於可見將來逆轉則除外。

遞延稅項資產之賬面值於每個結算日均作檢討，並在不大可能再有足夠應課稅溢利情況下，減少至可以收回全部或部份的資產。

遞延稅項乃按預期於負債償還或資產變現期間之適用稅率計算。遞延稅項會於收益報表中計入或扣除，惟若其有關直接於股本權益中計入或扣除之項目，則遞延稅項亦會於股本權益中處理。

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

3. 主要會計政策 (續)

存貨

存貨乃按成本及可變現淨值兩者之較低值入賬。成本以加權平均法計算。

退休福利費用

界定供款退休福利計劃之供款乃於到期支付時確認為開支。

4. 業務及地域分類

業務分類

就管理而言，本集團目前經營三項主要業務－製造及銷售染整機械、不銹鋼材貿易與製造及銷售不銹鋼鑄造產品。本集團以該等業分類為基礎申報其主要分類資料。

於截至二零零二年十二月三十一日止年度，本集團經營四項主要業務－製造及銷售染整機械、不銹鋼材貿易、機械零配件貿易及售後服務收入與製造及銷售不銹鋼鑄造產品。董事認為，所有從機械零配件貿易及售後服務收入業務所產生的收入乃與本集團所銷售之染製機械有關。因此，為提供更有意義的資料，製造及銷售染整機械業務與機械零配件貿易及售後服務收入業務已予以合併，而二零零二年度之比較字已重新編列。

未分類公司資產主要包括銀行結餘、存款及現金，而未分類公司負債主要包括銀行貸款。

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

4. 業務及地域分類(續)

業務分類(續)

有關該等業務之分類資料呈列如下：

二零零三年

	製造 及銷售 染整機械 港元	不銹鋼材 貿易 港元	製造及銷售 不銹鋼 鑄造產品 港元	對銷 港元	綜合後 港元
收入					
對外銷售	924,018,554	357,107,252	69,254,273	—	1,350,380,079
分類間銷售	16,839,319	133,261,396	24,157,087	(174,257,802)	—
總收入	940,857,873	490,368,648	93,411,360	(174,257,802)	1,350,380,079

分類間銷售按有關方協定之條款入賬。

業績

分類業績	225,530,504	21,998,673	25,786,111	—	273,315,288
財務費用					(4,874,750)
利息收入					1,325,762
應佔聯營公司業績					2,667,207
應佔一間共同 控制機構業績	50,435,002				50,435,002
稅前溢利					322,868,509
所得稅支出					(47,901,247)
少數股東權益					1,942,872
年度溢利					276,910,134

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

4. 業務及地域分類(續)

業務分類(續)

二零零三年(續)

綜合資產負債表

	製造 及銷售 染整機械 港元	不銹鋼材 貿易 港元	製造及銷售 不銹鋼 鑄造產品 港元	綜合後 港元
資產				
分類資產	422,310,965	168,161,040	60,575,457	651,047,462
於聯營公司的權益				31,342,135
於一間共同控制機構的權益	56,200,152			56,200,152
未分類之公司資產				224,743,490
綜合資產總額				963,333,239
負債				
分類負債	137,588,086	38,801,575	17,051,880	193,441,541
未分類之公司負債				50,336,360
綜合負債總額				243,777,901

其他資料

	製造 及銷售 染整機械 港元	不銹鋼材 貿易 港元	製造及銷售 不銹鋼 鑄造產品 港元	綜合後 港元
資本增加	44,428,182	1,150,099	5,854,439	51,432,720
折舊與攤銷	26,319,367	738,777	6,636,813	33,694,957
待重建物業之減值虧損	1,998,971	—	—	1,998,971
出售物業、廠房及設備 之虧損(收益)	677,448	(39,834)	1,586,690	2,224,304

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

4. 業務及地域分類 (續)

業務分類 (續)

二零零二年

	製造 及銷售 染整機械 港元	不銹鋼材 貿易 港元	製造及銷售 不銹鋼 鑄造產品 港元	對銷 港元	綜合後 港元
收入					
對外銷售	780,936,224	310,308,959	51,174,023	—	1,142,419,206
分類間銷售	8,665,962	143,692,969	18,387,031	(170,745,962)	—
總收入	789,602,186	454,001,928	69,561,054	(170,745,962)	1,142,419,206

分類間銷售按有關方協定之條款入賬。

業績

分類業績	179,245,521	22,341,205	6,720,372	—	208,307,098
財務費用					(8,017,464)
利息收入					1,430,910
應佔聯營公司業績					(19,024,333)
應佔一間共同控制 機構業績	24,773,150				24,773,150
稅前溢利					207,469,361
所得稅支出					(35,909,523)
少數股東權益					965,203
年度溢利					172,525,041

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

4. 業務及地域分類(續)

業務分類(續)

二零零二年(續)

綜合資產負債表

	製造 及銷售 染整機械 港元	不銹鋼材 貿易 港元	製造及銷售 不銹鋼 鑄造產品 港元	綜合後 港元
資產				
分類資產	419,989,906	100,740,518	48,528,052	569,258,476
於聯營公司的權益				35,112,174
於一間共同控制機構的權益	32,386,884			32,386,884
未分類之公司資產				224,666,004
綜合資產總額				861,423,538
負債				
分類負債	130,662,632	36,048,665	8,780,444	175,491,741
未分類之公司負債				102,151,557
綜合負債總額				277,643,298

其他資料

	製造 及銷售 染整機械 港元	不銹鋼材 貿易 港元	製造及銷售 不銹鋼 鑄造產品 港元	綜合後 港元
資本增加	23,923,244	759,182	710,960	25,393,386
折舊與攤銷	21,043,186	626,634	3,726,341	25,396,161
待重建物業之減值虧損	5,500,000	—	—	5,500,000
出售物業、廠房及設備之虧損	492,838	46,867	3,616,454	4,156,159

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

4. 業務及地域分類(續)

地域分類

本集團於香港及中國從事業務經營。本集團產品之貿易及製造分別於香港及中國進行。

以下報表提供按地域市場區分本集團營業額(不分產品來源)之分析：

	按地域市場區分之收入	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元
中國	627,684,244	415,823,275
香港	420,137,457	515,504,402
亞洲太平洋(中國及香港除外)	176,271,396	113,586,921
歐洲	88,083,649	68,528,701
南北美洲	28,256,638	24,699,491
其他	9,946,695	4,276,416
	1,350,380,079	1,142,419,206

分類資產賬面淨值，以及增添物業、廠房及設備與無形資產按資產所在地區分之分析如下：

	分類資產賬面淨值		增添物業、廠房及設備 與無形資產	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元	二零零三年 港元	二零零二年 港元
中國	487,131,158	379,285,511	43,529,804	22,406,938
香港	467,304,336	456,473,962	7,121,127	1,699,023
歐洲	8,897,745	25,664,065	781,789	1,287,425
	963,333,239	861,423,538	51,432,720	25,393,386

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

5. 經營溢利

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
經營溢利已扣除(計入)下列各項：		
商譽攤銷(包括於行政費用內)	2,974,380	2,974,380
無形資產攤銷(包括於行政費用內)	174,371	461,030
核數師酬金	1,005,939	860,080
折舊與攤銷：		
擁有之資產	28,509,826	19,674,947
財務租約資產	2,036,380	2,285,804
待重建物業之減值虧損(包括於行政費用內)	1,998,971	5,500,000
出售物業、廠房及設備之虧損	2,224,304	4,156,159
滙兌盈餘淨額	(7,838,027)	(2,915,161)
研究及開發費用	903,266	959,626
職員開支(包括董事薪酬)	124,489,574	100,061,790
已確認為費用之存貨成本	753,402,365	662,116,097
已扣除費用145,616港元(二零零二年：149,356港元) 之租金收入總額	76,825	415,182

6. 董事及僱員之薪酬

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
董事		
董事袍金：		
執行董事	—	—
獨立非執行董事	100,000	100,000
執行董事之其他薪酬：		
薪金及其他福利	16,269,755	12,196,400
退休福利計劃供款	644,112	639,960
	17,013,867	12,936,360

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

6. 董事及僱員之薪酬(續)

董事之薪酬屬下列界別：

	董事數目	
	二零零三年	二零零二年
無至1,000,000港元	3	3
1,000,001港元至1,500,000港元	1	3
1,500,001港元至2,000,000港元	3	—
2,000,001港元至2,500,000港元	—	2
2,500,001港元至3,000,000港元	2	—
3,000,001港元至3,500,000港元	—	1
4,500,001港元至5,000,000港元	1	—

僱員

最高薪酬之五名人士中包括四名董事(二零零二年：四名)，彼等薪酬之詳情如上述所列。本年度最高薪酬之五名人士之薪酬如下：

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
薪金及其他福利	16,419,400	12,551,400
退休福利計劃供款	638,799	562,989
	17,058,199	13,114,389

僱員薪酬屬下列界別：

	僱員人數	
	二零零三年	二零零二年
1,000,001港元至1,500,000港元	—	1
1,500,001港元至2,000,000港元	1	—
2,000,001港元至2,500,000港元	—	2
2,500,001港元至3,000,000港元	2	—
3,000,001港元至3,500,000港元	—	2
4,500,001港元至5,000,000港元	1	—
5,000,001港元至5,500,000港元	1	—

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

7. 財務費用

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
支付利息於：		
須於五年內全數償還之銀行借貸	300,660	4,085,547
財務租約承擔	235,291	251,127
銀行費用	4,103,972	3,461,329
貼現費用	234,827	219,461
	4,874,750	8,017,464

本集團於本年度內並無將利息撥作資本。

8. 所得稅支出

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
支出包括：		
香港利得稅		
本年度	26,275,757	25,470,969
以往年度(超額撥備)撥備不足	(1,378,353)	318,805
海外稅項		
本年度	13,934,787	9,098,780
以往年度超額撥備	(3,316,773)	(1,992,806)
遞延稅項(附註24)		
本年度	4,675,676	(707,855)
香港稅率變動之影響	(473,056)	—
本公司及其附屬公司應佔稅項	39,718,038	32,187,893
應佔聯營公司所得稅	543,475	421,630
應佔一間共同控制機構所得稅	7,639,734	3,300,000
	47,901,247	35,909,523

香港利得稅稅率於2003/04課稅年度由16%增至17.5%。因此，香港利得稅乃根據本年度估計應課稅溢利按稅率17.5%(二零零二年：16%)計算。該稅率上升之影響已反映於二零零三年十二月三十一日本年度現時稅項及遞延稅項結餘之計算。

海外稅項乃按照有關個別區域現行之稅率計算。

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

8. 所得稅支出(續)

本年度支出與損益表內之溢利可調節如下：

	二零零三年		二零零二年	
	港元	百分比	港元	百分比
稅前溢利	322,868,509		207,469,361	
本地區之利得稅稅率為17.5% (二零零二年：16%)	56,501,989	17.5	33,195,098	16.0
稅務影響：				
在計算應課稅溢利時不獲寬減之支出	2,111,656	0.6	3,457,122	1.6
在計算應課稅溢利時毋須課稅之收入	(3,653,842)	(1.1)	(1,714,648)	(0.8)
未作確認之稅務虧損	2,046,611	0.6	385,629	0.2
應佔聯營公司業績	76,713	—	3,465,523	1.6
應佔一間共同控制機構業績	(1,186,392)	(0.4)	(663,704)	(0.3)
於其他地區營運之附屬公司使用不同 稅率之影響	(2,652,238)	(0.8)	(474,237)	(0.2)
因提高稅率而引致年初遞延稅項資產或 負債增加	(473,056)	(0.1)	—	—
過往年度超額撥備	(4,695,126)	(1.4)	(1,674,001)	(0.8)
其他	(175,068)	(0.1)	(67,259)	—
本年度稅項支出及實際稅率	47,901,247	14.8	35,909,523	17.3

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

9. 股息／特別股息

	二零零三年 千港元	二零零二年 千港元
中期股息每股9.0仙(二零零二年：4.5仙)	50,669,666	25,334,833
建議末期股息每股9.0仙(二零零二年：6.5仙)	50,669,666	36,594,759
末期及特別股息撥備不足(附註)	—	49,000
	101,339,332	61,978,592
特別股息每股3.0仙(二零零二年：2.5仙)	16,889,888	14,074,907
建議特別股息每股7.0仙(二零零二年：6.5仙)	39,409,740	36,594,759
	56,299,628	50,669,666

附註：該數額指於批准截至二零零一年十二月三十一日止年度財務報告後因購股權獲行使而需付之額外末期及特別股息。

10. 每股盈利

基本及經攤薄之每股盈利乃按年度溢利276,910,134港元(二零零二年：172,525,041港元)及以下數據計算：

	股份數目	
	二零零三年	二零零二年
計算每股基本盈利之普通股股份 加權平均數	562,996,285	562,558,614
普通股股份之潛在攤薄影響： — 購股權	—	285,747
計算經攤薄之每股盈利之普通股 股份加權平均數	562,996,285	562,844,361

因上文附註2所述之會計政策變動而調整每股基本及經攤薄盈利之比較數字如下：

	基本 港仙	經攤薄 港仙
二零零二年每股盈利之對賬：		
調整前所呈報	30.5	30.5
因採納會計實務準則第12條(經修訂)而作之調整	0.2	0.2
重列	30.7	30.7

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

11. 物業、廠房及設備

	待重建 物業 港元	契約土地 及樓宇 港元	租賃 物業裝修 港元	廠房 及機器 港元	傢俬 及設備 港元	汽車 港元	鑄模 及工具 港元	在建工程 港元	總額 港元
本集團									
成本									
於二零零三年一月一日	18,732,820	204,446,351	1,594,549	104,495,993	38,856,499	12,062,831	5,540,400	8,624,677	394,354,120
貨幣調整	—	—	—	65,156	127,443	18,355	—	—	210,954
重新分類	—	(2,129,274)	—	4,628,030	—	—	—	(2,498,756)	—
增添	—	31,132	3,066,601	25,004,813	6,274,677	5,306,847	336,601	11,412,049	51,432,720
出售	—	(2,709,384)	—	(12,699,183)	(257,050)	(770,060)	—	—	(16,435,677)
於二零零三年十二月三十一日	18,732,820	199,638,825	4,661,150	121,494,809	45,001,569	16,617,973	5,877,001	17,537,970	429,562,117
折舊與攤銷									
於二零零三年一月一日	5,918,849	60,176,837	1,102,982	45,357,671	28,554,066	6,518,062	3,717,384	—	151,345,851
貨幣調整	—	—	—	15,857	16,351	—	—	—	32,208
年度撥備	—	9,868,080	174,602	12,625,694	3,555,880	3,879,399	442,551	—	30,546,206
減值虧損	1,998,971	—	—	—	—	—	—	—	1,998,971
出售后剔除	—	(2,229,579)	—	(8,440,445)	(219,771)	(692,977)	—	—	(11,582,772)
於二零零三年十二月三十一日	7,917,820	67,815,338	1,277,584	49,558,777	31,906,526	9,704,484	4,159,935	—	172,340,464
賬面淨值									
於二零零三年十二月三十一日	10,815,000	131,823,487	3,383,566	71,936,032	13,095,043	6,913,489	1,717,066	17,537,970	257,221,653
於二零零二年十二月三十一日	12,813,971	144,269,514	491,567	59,138,322	10,302,433	5,544,769	1,823,016	8,624,677	243,008,269

持有的待重建物業已按營運租約暫時作出租用途。

於結算日，董事已檢討過待重建物業之賬面值，經參考獨立專業估值師之估值後作出減值1,998,971港元（二零零二年：5,500,000港元）以將其賬面值減低至出售價格淨額。

於二零零三年十二月三十一日，待重建物業與契約土地及樓宇包括在香港及中國持有之中期契約物業，其賬面淨值分別為13,731,022港元（二零零二年：15,802,684港元）及128,907,465港元（二零零二年：141,280,801港元）。

在本集團之廠房及機器、傢俬及設備與汽車之賬面淨值中按財務租約而持有的資產數額分別為5,404,401港元（二零零二年：8,570,142港元）、0港元（二零零二年：177,837港元）及1,053,064港元（二零零二年：1,452,996港元）。

本集團將面值約13,731,022港元（二零零二年：15,802,684）之土地及樓宇抵押，作為授予本集團銀行融資之擔保。

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

12. 於附屬公司的投資

	本公司	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元
非上市股份之成本	36,584,983	36,584,983

非上市股份之成本乃按因本公司股份上市須進行集團架構重組時所收購之附屬公司之資產淨值與及按集團架構重組後所收購附屬公司之投資成本入賬。

於二零零三年十二月三十一日，本公司之主要附屬公司詳情載於財務報告附註35。

13. 無形資產

	產品 發展費用 港元
本集團 成本	
於二零零三年一月一日及二零零三年十二月三十一日	15,659,826
攤銷	
於二零零三年一月一日	15,485,455
年度撥備	174,371
於二零零三年十二月三十一日	15,659,826
賬面淨值	
於二零零三年十二月三十一日	—
於二零零二年十二月三十一日	174,371

無形資產按直線法分五年作出攤銷。

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

14. 商譽

本集團

港元

成本	
於二零零三年一月一日及於二零零三年十二月三十一日	<u>8,923,139</u>
攤銷	
於二零零三年一月一日	2,974,380
年度撥備	<u>2,974,380</u>
於二零零三年十二月三十一日	<u>5,948,760</u>
賬面淨值	
於二零零三年十二月三十一日	<u>2,974,379</u>
於二零零二年十二月三十一日	<u>5,948,759</u>

商譽所採納之攤銷期為三年。

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

15. 於聯營公司的權益

	本集團	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元
應佔資產淨值	31,342,135	35,112,174

於結算日，本集團之主要聯營公司指擁有30%權益之持有佛山東亞股份有限公司（「佛山東亞」）（一間於中華人民共和國註冊及從事色織布匹製造業務的公司）。以下詳情乃摘錄自佛山東亞之管理賬目。

本年度經營業績：

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
營業額	176,009,210	154,153,449
稅前溢利（虧損）	8,416,818	(63,234,548)
本集團應佔稅前溢利（虧損）	2,525,045	(18,970,364)
財政狀況：		
非流動資產	137,608,713	170,855,789
流動資產	163,972,689	136,328,659
負債總額	(196,785,555)	(191,805,690)
少數股東權益	(5,132,824)	(3,515,815)
	99,663,023	111,862,943
本集團應佔股東權益	29,898,907	33,558,883

董事認為，佛山東亞為唯一一間主要地影響到本集團之業績或資產的聯營公司。詳列其他聯營公司之資料時令篇幅過長。

於截至二零零二年十二月三十一日止年度，由於若干財產及設備被廢棄，以及若干營業及其他應收款項能否收回仍屬未知之數，故佛山東亞之董事就財產及設備，與營業及其他應收款項作出減值虧損約70,000,000港元。因此綜合收益表已反映一項21,000,000港元之減值虧損。

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

16. 於一間共同控制機構的權益

本集團

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
應佔資產淨額	56,200,152	32,386,884

於結算日，本集團持有立信門富士紡織機械有限公司（「立信門富士」）（一間於香港註冊成立並從事紡織機械製造及銷售之公司）50%權益。以下詳情乃摘錄自立信門富士之經審核財務報告：

本年度經營業績：

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
營業額	305,753,352	244,598,583
稅前溢利	100,870,005	49,546,298
本集團應佔稅前溢利	50,435,003	24,773,150
財政狀況：		
非流動資產	15,397,492	13,443,665
流動資產	160,836,547	110,719,455
負債總額	(63,833,735)	(59,389,353)
	112,400,304	64,773,767
本集團應佔股東權益	56,200,152	32,386,884

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

17. 存貨

	本集團	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元
原料	170,329,861	62,288,938
半製成品	39,047,504	38,194,104
製成品	56,005,395	77,551,706
	265,382,760	178,034,748

上述包括按可變現值入賬之原料12,167,936港元(二零零二年：19,257,461港元)，半製成品2,229,084港元(二零零二年：567,801港元)及製成品9,415,084港元(二零零二年：4,864,000港元)。

18. 營業及其他應收款項

本集團提供平均六十天(二零零二年：六十天)數期予其營業客戶。

營業款項之賬齡分析如下：

	本集團	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元
0-30天	62,936,688	55,100,795
31-60天	3,652,360	11,261,763
超過60天	1,010,770	2,998,458
	67,599,818	69,361,016

19. 附屬公司欠款／借款

該等款項為無抵押、免息及無固定還款期。

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

20. 貿易及其他應付款項

應付貿易款項之賬齡分析如下：

	本集團	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元
0-30天	53,248,097	62,800,175
31-60天	9,289,224	3,754,150
超過60天	1,980,607	3,860,608
	64,517,928	70,414,933

21. 保修撥備

	本集團 港元
於二零零三年一月一日	3,766,200
年度內增加撥備	7,300,000
動用撥備	(4,766,200)
於二零零三年十二月三十一日	6,300,000

保修撥備乃指管理層根據過去經驗就給予已銷售的染整機械十二個月保修期而帶來本集團責任所作出之最佳估算。

本公司於結算日未有作出撥備。

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

22. 財務租約承擔

	本集團			
	最低租賃款額		最低租賃款額之現值	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元	二零零三年 港元	二零零二年 港元
按財務租約應付款額：				
一年內	2,340,001	3,763,724	2,231,885	3,502,081
二年至五年內	1,544,611	3,898,883	1,518,067	3,738,739
	3,884,612	7,662,607	3,749,952	7,240,820
減：未來財務費用	(134,660)	(421,787)	不適用	不適用
租約承擔之現值	3,749,952	7,240,820	3,749,952	7,240,820
減：流動負債下須於一年內償還之款項			(2,231,885)	(3,502,081)
一年後到期數額			1,518,067	3,738,739

將其若干廠房及設備以財務租約方式租賃乃本集團之政策。租賃期一至三年不等。於截至二零零三年十二月三十一日止年度，實質借貸利率由3.3%至6%（二零零二年：4.4%至8%）不等。利率乃於訂約時釐定。全部租約按固定還款基準而並無作出或有租金付款安排。

本集團之財務租約承擔以所租賃之資產向出租人作抵押。

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

23. 銀行借貸

	本集團	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元
銀行借貸包括以下：		
信託收據貸款	38,257,757	53,474,600
銀行貸款	—	10,825,500
	38,257,757	64,300,100
有抵押	25,467,153	39,988,113
無抵押	12,790,604	24,311,987
	38,257,757	64,300,100
銀行借貸須於下列期間償還：		
一年內	38,257,757	63,468,600
超過一年但不超過兩年	—	831,500
	38,257,757	64,300,100
減：流動負債下須於一年內償還之款項	(38,257,757)	(63,468,600)
一年後到期數額	—	831,500

於二零零二年十二月三十一日尚欠之銀行貸款乃按市場利率計息並已於本年度內全數償還。

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

24. 遞延稅項

本集團確認之主要遞延負債(資產)及本年度與上年度期間之變動列報如下：

	加速 稅項折舊 港元	呆賬扣減 港元	廢棄 存貨扣減 港元	稅項虧損 港元	其他 港元	合計 港元
於二零零二年一月一日						
— 以往呈報	—	—	—	—	—	—
— 因採納會計實務準則 第12號(經修訂)而作 之調整	309,927	(852,161)	(308,289)	(2,927,553)	(560,000)	(4,338,076)
— 重列	309,927	(852,161)	(308,289)	(2,927,553)	(560,000)	(4,338,076)
轉除(計入)本年度收益表	435,514	(148,250)	(538,240)	503,121	(960,000)	(707,855)
於二零零二年 十二月三十一日及 二零零三年一月一日	745,441	(1,000,411)	(846,529)	(2,424,432)	(1,520,000)	(5,045,931)
轉除(計入)本年度收益表	1,286,476	(708,075)	336,878	2,651,722	1,108,675	4,675,676
因轉除(計入)收益表之 稅率變動之影響	69,885	(93,789)	(79,362)	(227,290)	(142,500)	(473,056)
於二零零三年 十二月三十一日	2,101,802	(1,802,275)	(589,013)	—	(553,825)	(843,311)

用作財務報告目的之遞延稅項(資產)負債分析如下：

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
遞延稅項資產	(2,945,113)	(5,791,372)
遞延稅項負債	2,101,802	745,441
	(843,311)	(5,045,931)

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

24. 遞延稅項(續)

於結算日，本集團可用作抵扣未來溢利之未使用稅項虧損約為14,200,000港元(二零零二年：18,400,000港元)。於二零零二年十二月三十一日該項虧損中之15,900,000港元已確認為遞延稅項資產。由於不可預知未來溢利，因此並無就餘下14,200,000港元(二零零二年：2,500,000港元)確認遞延稅項資產。未確認稅項虧損包括將於二零一零年屆滿之虧損9,600,000港元(二零零二年：無)。其他虧損可無限期結轉。

於本年度或於結算日，本公司未有重大之未作撥備遞延稅項。

25. 股本

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
法定：		
每股面值0.10港元普通股1,000,000,000股	100,000,000	100,000,000
已發行及繳足：		
年初時，每股面值0.10港元普通股562,996,285股 (二零零二年：561,946,285股)	56,299,629	56,194,629
行使購股權	—	105,000
年結時，每股面值0.10港元普通股562,996,285股 (二零零二年：562,996,285股)	56,299,629	56,299,629

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

26. 購股權計劃

(a) 二零零零年計劃

根據一項於二零零零年六月八日所通過之決議案，本公司一項購股權計劃（「二零零零年計劃」）是於二零零零年九月十九日獲批准及採納，其主要目的為向董事及具資格僱員給予鼓勵，該二零零零年計劃於二零零三年五月二十六日被終止。在該二零零零年計劃下，本公司董事可將購股權授予本公司及其附屬公司之董事及全職僱員以認購本公司股份。

購股權須於授出日期起計28日內獲接納。每位獲授人須根據該二零零零年計劃支付1港元作為獲授予購股權之代價。因行使購股權而發行之股份總數不得超過本公司不時已發行股份數目（不包括根據該二零零零年計劃所授購股權獲行使而發行之股份）之10%。行使價由本公司董事所釐定，並為股份於授出當日之收市價、授出當日之前五個營業日之平均收市價及股份面值三者中最高價者為準。

於截至二零零三年十二月三十一日止及二零零二年十二月三十一日止年度內，概無任何本公司董事獲授予或行使購股權。於二零零三年十二月三十一日及二零零二年十二月三十一日並無在該二零零零年計劃下尚未行使之購股權。

下表披露年度內僱員持有該二零零零年計劃下本公司之購股權及該等持有量之變動情況：

年份	購股權類別	於一月一日 尚未行使	年度內 獲授予	年度內 獲行使	於十二月 三十一日 尚未行使
二零零三年	—	—	—	—	—
二零零二年	*	1,050,000	—	(1,050,000)	—

購股權特定類別之詳情如下：

購股權類別	授出日期	行使期	行使價 港元
*	二零零一年四月十九日	二零零一年四月十九日至 二零零四年四月十八日	0.48

購股權於截至二零零二年十二月三十一日止年度內不同日子獲行使。於各行使日股份價格由0.91港元至1.80港元不等。

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

26. 購股權計劃 (續)

(b) 二零零三年計劃

本公司於二零零三年五月二十六日採納新購股權計劃(「二零零三年計劃」)，其目的乃是提供靈活方法，以便向本公司董事會釐定之合資格參與人士(包括本公司執行董事)提供獎勵、回報、報酬、補償及福利。

本公司董事會可酌情向合資格人士(包括本集團任何僱員、董事或顧問)授予購股權。根據二零零三年計劃或本公司採納之任何其他購股權計劃授出之所有購股權於行使時可予發行之本公司股份數目上限不得超過本公司不時已發行股本之**30%**。於任何**12**個月期間內根據購股權向各合資格人士發行之股份數目上限以已發行股份之**1%**為限，惟獲股東於本公司股東大會上批准除外。於任何**12**個月期間授予本公司主要股東或獨立非執行董事或彼等任何聯繫人士之購股權如超過已發行股份**0.1%**及總值(按授出日期股份收市價計算)超過**5,000,000**港元，則須於本公司股東大會上獲股東批准。

授出之購股權必須於授出日期起計**28**日內接納。各承授人須根據二零零三年計劃就授出之購股權支付現金**1.00**港元作為代價。購股權可授出之股份總數不得超過已發行普通股本之**10%**。行使價由本公司董事釐定，但不得低於授出日期本公司股份之收市價、緊接授出日期前五個營業日股份之平均收市價及股份面值(以較高者為準)。

截至二零零二年及二零零三年十二月三十一日止年度，概無購股權根據二零零三年計劃授出。

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

27. 儲備

	股份溢價 港元	股息儲備 港元	資本贖回 儲備 港元	折算儲備 港元	保留溢利 港元	實繳盈餘 港元	總額 港元
本集團							
於二零零二年一月一日							
— 以往呈報	215,688,846	39,350,240	1,215,200	(14,797,513)	145,570,563	38,133,809	425,161,145
— 因採納會計實務準則 第12號(經修訂) 而作之調整(附註2)	—	—	—	—	4,338,076	—	4,338,076
— 重列	215,688,846	39,350,240	1,215,200	(14,797,513)	149,908,639	38,133,809	429,499,221
發行股份溢價	399,000	—	—	—	—	—	399,000
未於收益表反映因折算海外 附屬公司而產生之滙兌差額	—	—	—	312,181	—	—	312,181
年度溢利	—	—	—	—	172,525,041	—	172,525,041
股息	—	(39,350,240)	—	—	(25,383,833)	—	(64,734,073)
特別股息	—	—	—	—	(14,074,907)	—	(14,074,907)
建議末期股息	—	36,594,759	—	—	(36,594,759)	—	—
建議特別股息	—	36,594,759	—	—	(24,043,127)	(12,551,632)	—
於二零零二年十二月三十一日 及於二零零三年一月一日	216,087,846	73,189,518	1,215,200	(14,485,332)	222,337,054	25,582,177	523,926,463
未於收益表反映因折算海外 附屬公司而產生之滙兌差額	—	—	—	1,556,908	—	—	1,556,908
年度溢利	—	—	—	—	276,910,134	—	276,910,134
股息	—	(36,594,759)	—	—	(50,669,666)	—	(87,264,425)
特別股息	—	(36,594,759)	—	—	(16,889,888)	—	(53,484,647)
建議末期股息	—	50,669,666	—	—	(50,669,666)	—	—
建議特別股息	—	39,409,740	—	—	(39,409,740)	—	—
於二零零三年十二月三十一日	216,087,846	90,079,406	1,215,200	(12,928,424)	341,608,228	25,582,177	661,644,433

本集團保留溢利中包括本集團應佔聯營公司及一間共同控制機構數額，數額分別為13,221,158港元(二零零二年：11,097,246港元)及66,032,152港元(二零零二年：23,236,884港元)。

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

27. 儲備(續)

本集團之折算儲備包括本集團應佔一間聯營公司之數額4,660,293港元(二零零二年: 4,660,293港元)。

	股份溢價 港元	股息儲備 港元	資本贖回 儲備 港元	保留溢利 港元	實繳盈餘 港元	總額 港元
本公司						
於二零零二年一月一日	215,688,846	39,350,240	1,215,200	17,621,232	35,584,967	309,460,485
發行股份溢價	399,000	—	—	—	—	399,000
年度溢利	—	—	—	82,475,394	—	82,475,394
股息	—	(39,350,240)	—	(25,383,833)	—	(64,734,073)
特別股息	—	—	—	(14,074,907)	—	(14,074,907)
建議末期股息	—	36,594,759	—	(36,594,759)	—	—
建議特別股息	—	36,594,759	—	(24,043,127)	(12,551,632)	—
於二零零二年 十二月三十一日及 於二零零三年一月一日						
於二零零三年一月一日	216,087,846	73,189,518	1,215,200	—	23,033,335	313,525,899
年度溢利	—	—	—	223,022,098	—	223,022,098
股息	—	(36,594,759)	—	(50,669,666)	—	(87,264,425)
特別股息	—	(36,594,759)	—	(16,889,888)	—	(53,484,647)
建議末期股息	—	50,669,666	—	(50,669,666)	—	—
建議特別股息	—	39,409,740	—	(39,409,740)	—	—
於二零零三年 十二月三十一日						
於二零零三年十二月三十一日	216,087,846	90,079,406	1,215,200	65,383,138	23,033,335	395,798,925

本公司實繳盈餘乃指於一九九零年九月十三日集團重組時所收購之附屬公司資產淨值高於本公司為收購所發行股份面額價值之差額。

本集團實繳盈餘乃指根據一九九零年九月十三日一項公司重組上，本公司所發行股本之面額與所換取集團前控股公司Fong's Manufacturers Company Limited全部已發行股本面額間之差額，並已抵銷編制綜合賬目時產生之商譽或資本儲備。

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

27. 儲備 (續)

根據一九八一年百慕達公司法(經修訂)，本公司實繳盈餘可作分派。但是如在下列情況下，本公司不得動用實繳盈餘以宣派或支付股息或作出分派：

(甲) 本公司現時(或作出支付後)未能償還到期之負債；或

(乙) 其資產之可變現值低於其負債及已發行股本與股份溢價賬之總額。

董事認為可供分派予股東之本公司儲備如下：

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
實繳盈餘	23,033,335	23,033,335
保留溢利	65,383,138	—
股息儲備	90,079,406	73,189,518
	178,495,879	96,222,853

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

28. 收購一間附屬公司

於截至二零零二年十二月三十一日止年度內，本集團收購Xorella AG已發行股本之80%權益，代價為21,840,000港元。該項收購已按會計收購法入賬。因收購而產生之商譽數額為8,923,139港元。

	二零零二年 港元
<hr/>	
所收購之資產淨額	
物業、廠房及設備	917,159
存貨	5,060,042
營業及其他應收款項	12,535,967
銀行結餘及現金	15,691,344
貿易及其他應付款項	(18,058,436)
少數股東權益	(3,229,215)
	<hr/>
	12,916,861
商譽	8,923,139
	<hr/>
總代價	21,840,000
	<hr/>
支付方式	
現金	21,840,000
	<hr/>
因收購產生之現金流出淨額	
現金代價	21,840,000
收購之銀行結餘及現金	(15,691,344)
	<hr/>
收購一間附屬公司之現金及現金等值物之現金流出淨額	6,148,656
	<hr/>

於截至二零零二年十二月三十一日止年度內收購之附屬公司佔集團營業額之14,828,008港元，而對集團於二零零二年之經營溢利產生3,122,525港元之虧損。

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

29. 主要非現金交易

於截至二零零二年十二月三十一日止年度內，本集團曾以財務租約安排方式購入物業、廠房及設備，所添置物業、廠房及設備之融資金額為5,279,594港元。

30. 或然負債

	本集團		本公司	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元	二零零三年 港元	二零零二年 港元
附追索權之出口貼現票據	7,874,407	19,607,433	—	—
就給予附屬公司銀行融資 而給予銀行之擔保	—	—	517,600,962	398,125,000
就給予一間共同控制機構 銀行融資而給予銀行之擔保	—	1,750,000	—	1,750,000

於結算日，各附屬公司已動用之銀行融資約為38,000,000港元(二零零二年：64,000,000港元)。

31. 資本承擔

	本集團	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元
就購買物業、廠房及設備而未在財務報告 作出撥備之已訂約資本承擔	11,159,604	2,229,031

於結算日，本公司並無任何重大資本承擔。

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

32. 營運租約安排

本集團作為承租人

年度內按營運租約所租賃物業支付之最低租賃費用為6,160,213港元(二零零二年：5,695,255港元)。

於結算日，本集團就不可註銷之營運租約須支付之未來最低租賃費用之承付款項如下：

	本集團	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元
一年內	5,028,671	4,811,268
兩年至五年內	—	4,657,680
	5,028,671	9,468,948

營運租約費用指本集團為租賃若干辦公室物業及為其僱員租賃若干住所單位而應付之租金。租約是經磋商而租金在平均兩年年期間是固定的。

本集團作為出租人

年度內賺取之物業租金收入為222,441港元(二零零二年：564,538港元)。按持續經營基準計算，該物業預期可提供租金回報率2.2%(二零零二年：4.4%)。該持有之物業有租戶承租一年。

於二零零二年十二月三十一日，本集團與租戶簽訂於一年內須支付之未來最低租賃費用448,139港元。

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

33. 退休福利計劃

本集團為其香港僱員設立定額供款公積金計劃(「該計劃」)。該計劃之資產由安盛羅森堡投資管理亞太有限公司運作之一個公積金所持有，其受託人為方壽林先生及方國忠先生，而Hastings Service & Company Limited為額外受託人。

本集團須向該計劃供款，金額按僱員每月基本薪金之5%繳納。對已服務本集團滿三年之員工，本集團之供款會漸次提升最高至僱員基本薪金之8%。在服務滿十年後，僱員有權取回僱主全部供款及累計利息，或在服務滿三年至十年內，按30%至100%之逐漸增加幅度取回僱主供款及累計利息。被沒收之供款及累計利息可用以減低僱主之供款額。

在扣除被沒收之供款後，於本集團損益表內處理之僱主供款總額為：

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
僱主供款總額	2,596,834	2,497,427
減：年度內以被沒收供款抵銷僱主供款	(179,845)	(289,383)
計入收益表之僱主供款淨額	2,416,989	2,208,044

於結算日，未有任何被沒收之供款可供抵銷僱主對該計劃之未來供款。

於二零零零年七月二十八日，上述公積金計劃獲豁免於強制性公積金計劃(「強積金計劃」)。上述公積金計劃之主體契約及條款已予以修訂，以符合強制性公積金條例(「強積金條例」)之要求。

由二零零零年十二月一日起，本集團亦參加了強積金計劃。該強積金計劃之資產由安盛羅森堡投資管理亞太有限公司運作之一個強制性公積金所持有。在該強積金計劃下，本集團須向該強積金計劃供款，金額按僱員每月有關入息(強積金條例所界定)之5%或1,000港元繳納，兩者以較低者為準。

於二零零零年十二月一日前有權參加該計劃之僱員已獲給予選擇權，以決定參加強積金計劃或繼續向該計劃作出供款。其餘現有或新聘僱員均須參加強積金計劃。本集團須根據僱員之選擇向兩個計劃之其中一項計劃作出供款。

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

34. 關連人仕之交易

年度內，本集團與方國樑先生及方國忠先生擁有實益權益的關連公司進行下列交易：

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
已收取管理費用	328,525	—
已付租金	5,731,626	5,375,533

此外，本集團與其共同控制機構曾進行下列交易：

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
貨品銷售	1,981,249	3,545,524
物料採購	14,337,089	15,430,902
已收取佣金及管理費用	20,243,281	14,987,502
已收取廠房搬遷補償	2,100,000	—

上述交易按市場價格或成本(如無市場價格)進行。

財務報告附註

截至二零二零三年十二月三十一日止年度

35. 主要附屬公司詳情

公司名稱	成立或註冊/ 經營地區	已發行股本/ 註冊資本面值額	本公司 應佔股本/註冊 資本比例		主要業務
			直接持有	間接持有	
Falmer Investments Ltd.	英屬處女群島/ 中國	1美元	—	100%	研究及發展
Fong's China Development Limited	英屬處女群島/ 中國	1美元	100%	—	投資控股
Fong's China Investment (B.V.I.) Company Limited	英屬處女群島/ 中國	1美元	—	100%	投資控股及物業持有
立信工程服務有限公司	香港	10,000港元	—	100%	鋼材貿易及向集團 公司提供管理服務
Fong's Manufacturers Company Limited	英屬處女群島/ 香港	10,000美元	100%	—	投資控股
立信染整機械有限公司	香港	普通股 — 100港元 遞延股 — 8,000,000港元 (附註)	—	100%	染整機械貿易
立信染整機械(深圳) 有限公司	中國*	22,500,000美元	—	100%	染整機械製造
立信鋼材供應有限公司	香港	10,000港元	—	100%	不銹鋼材貿易
Sunshine Glory Limited	英屬處女群島/ 中國	10美元	—	100%	投資控股
泰鋼合金(香港)有限公司	香港	10,000港元	—	100%	不銹鋼鑄造產品貿易

財務報告附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

35. 主要附屬公司詳情 (續)

公司名稱	成立或註冊/ 經營地區	已發行股本/ 註冊資本面值額	本公司 應佔股本/註冊 資本比例		主要業務
			直接持有	間接持有	
泰鋼合金(深圳)有限公司	中國*	2,250,000美元	—	100%	不銹鋼鑄造產品製造
Vastpark Limited	香港	2港元	—	100%	物業持有
天津立豐行國際貿易有限公司	中國*	2,889,037人民幣	—	51%	未有營業
紗力拉香港有限公司	香港	3,500,000美元	—	80%	紡織機械及 技術組件貿易
Xorella AG	瑞士	350,000瑞士法郎	—	80%	紡織機械及 技術組件製造

* 有限責任公司

以上列表只列出董事認為對本集團的業績或資產有重大影響之本集團附屬公司。董事認為如列出其他附屬公司之詳情將導致佔用過多篇幅。

於年終時或年度內之任何時間，全部附屬公司均無任何債務證券。

附註：當首10,000,000,000港元之溢利分派予該公司每股面值1港元之普通股持有人後，溢利餘額之半將分派予遞延股持有人。當清盤而退還資產時，當首20,000,000,000港元分派予該公司每股面值1港元之普通股持有人後，該等資產餘額之半將分派予遞延股持有人。