

廣州市主要房地產項目名單：二〇〇四年內可出售

項目	用途	可供 出售面積 (平方米)	地點
嶺南花園 廣州白雲區西槎路以西同嘉路	住宅／ 商業	32,464 2,103	白雲
江南新苑第一期 廣州海珠區新港西路40號	住宅	51,583	海珠
漾晴居 廣州天河區珠江新城E-1-4號	住宅	8,264	天河
金亞花園 廣州東山區二沙島	住宅	10,808	東山
聚雅苑 廣州海珠區濱江路	住宅	5,400	海珠
逸泉山莊 (B區一期、D區、C區一期) 廣州從化	住宅	41,750	從化
星滙園 廣州天河區珠江新城E2-1及E2-2號	住宅	29,000	天河
翠城花園第二期 廣州海珠區工業大道	住宅	23,758	海珠
潤滙大廈 廣州海珠區江南西路	住宅	5,000	海珠
南沙濱海花園(一、二期) 廣州南沙開發區	住宅	125,000	南沙
宏城花園 廣州東山區二沙島	住宅	6,000	東山
財富廣場 廣州天河區體育東路114-118號	寫字樓／商業	15,308	天河
赤崗橋西(濱江怡苑一期) 廣州海珠區濱江西路	住宅／ 商業	75,537 7,304	海珠

廣州市主要房地產項目名單：二〇〇四年內可出租

項目	用途	可供 出租面積 (平方米)	地點
祥康商貿大廈 廣州白雲區三元里	寫字樓／商業	28,602	白雲
廣源文化中心 廣州白雲區景泰直街33號	商業／ 停車場	18,586 11,900	白雲
城建大廈 廣州天河區體育西路189號	商業／ 寫字樓／ 停車場	13,129 39,768 11,140	天河
宏發大廈 廣州天河區天河南二路19-21號	商業／ 寫字樓／ 停車場	2,960 11,990 15,600	天河
白馬商貿大廈 廣州越秀區站南路16號	商業／ 停車場	49,365 6,255	越秀
廣州體育大廈及錦漢大廈 廣州越秀區流花路119號	寫字樓／ 商業	25,070 18,300	越秀
宏城商業廣場 廣州天河區商旅一區	商業	52,322	天河
財富廣場 廣州天河區體育東路114-118號	寫字樓／ 商業／ 停車場	14,789 18,039 7,100	天河
維多利廣場 廣州天河區體育西路101號	商業／ 停車場	26,320 29,245	天河
新創舉大廈 廣州天河區體育西路123號	寫字樓	5,950	天河
江興大廈 廣州海珠區江南大道中82號	寫字樓	14,985	海珠
金亞花園 廣州東山區二沙島	住宅	9,994	東山

廣州市主要房地產項目名單：二〇〇四年內可出租（續）

項目	用途	可供 出租面積 (平方米)	地點
駿滙大廈商場 廣州天河區體育西路5、7、9號	商業	7,825	天河
城總大廈 廣州東山區八旗二馬路42號	寫字樓	6,274	東山
星滙園商場 廣州天河區珠江新城E2-1及E2-2號	商業	9,800	天河

廣州市主要房地產項目名單：二〇〇三年底在建中

項目	用途	總樓面面積 (平方米)	地點
地鐵RJ-1項目 廣州越秀區中山路與解放北路交界	寫字樓	88,388	越秀
江南新苑第一期 廣州海珠區新港西路40號	商住	117,138	海珠
逸泉山莊B區 廣州從化	住宅	5,600	從化
珠江新城E1-1 廣州天河區	寫字樓、公寓	67,051	天河
南沙濱海花園啟動區 廣州南沙	住宅	157,685	南沙
越秀大廈 廣州越秀區東風中路與小北路交界	商業、 寫字樓	103,564	越秀
黃石5-3 廣州白雲區黃石路	停車場	22,000	白雲
翠城花園第二期 廣州海珠區工業大道	商住	118,573	海珠
赤崗橋西區1、2、3棟 廣州海珠區濱江西路	商住	98,821	海珠
維多利廣場上蓋 廣州天河區體育西路101號	商業、 寫字樓	147,393	天河
宏城花園別墅(二沙17區) 廣州東山區二沙島	住宅	1,890	東山

廣州市主要房地產項目名單：二〇〇三年底土地儲備

項目	用途	總樓面面積 (平方米)	地點
天河商旅12-1、5 廣州天河區天河北路	商業、酒店、 寫字樓	223,465	天河
赤崗橋西區4、5棟 廣州海珠區濱江西路	商住	52,972	海珠
江南三期4-5、6 廣州海珠區江南西路青柳大街	住宅	8,390	海珠
江南三期七區 廣州海珠區江南西路青柳大街	商住	106,120	海珠
江南四期1、4區 廣州海珠區寶崗大道	商住	158,990	海珠
西基東 廣州海珠區寶崗大道	商住	32,930	海珠
翠城花園第三期 廣州海珠區工業大道	商住	426,335	海珠
廣州體育大廈 廣州越秀區流花路119號	寫字樓	125,000	越秀
江南新苑第二期 廣州海珠區新港西路40號	商住	281,925	海珠
天河跑馬地花園 廣州天河區譚村路	商住	56,533	天河
三元里住宅項目 廣州白雲區三元里	商住	18,367	白雲
嶺南花園二期 廣州白雲區西槎路	商住	81,915	白雲

廣州市主要房地產項目名單：二〇〇三年底土地儲備（續）

項目	用途	總樓面面積 (平方米)	地點
二沙18區 廣州東山區二沙島	住宅	14,000	東山
逸泉山莊 廣州從化	住宅	1,052,022	從化
南沙濱海花園 廣州南沙	商住	1,101,067	南沙
花都別墅用地 廣州花都	住宅	90,500	花都
解放北路 N-4地塊 廣州越秀區東風路與解放路交界	寫字樓	45,000	越秀