

綜合股本變動報表

截至二零零三年十二月三十一日止年度

| | 股本 港幣 | 股份溢價 港幣 | 投資物業 重估儲備 港幣 | 外匯儲備 港幣 | 累計虧損 港幣 | 總額 港幣 |
|-----------------------|-------------|-------------|--------------------|--------------|---------------|---------------|
| 於二零零二年一月一日 | 331,668,905 | 282,892,010 | 12,158,794 | (27,383,473) | (288,065,545) | 311,270,691 |
| 重估減少淨值扣除 | | | | | | |
| 少數股東權益 | — | — | (10,740,681) | — | — | (10,740,681) |
| 源自折算海外附屬公司之 外匯換算差額 | — | — | — | 8,483,961 | — | 8,483,961 |
| 淨虧損未確認計入收益表 | — | — | (10,740,681) | 8,483,961 | — | (2,256,720) |
| 出售投資物業時變現 | — | — | (926,922) | — | — | (926,922) |
| 出售於附屬公司時變現 | — | — | — | 27,080,997 | — | 27,080,997 |
| 本年度虧損 | — | — | — | — | (179,241,540) | (179,241,540) |
| 於二零零二年十二月三十一日 | 331,668,905 | 282,892,010 | 491,191 | 8,181,485 | (467,307,085) | 155,926,506 |
| 重估減少淨值扣除 | | | | | | |
| 少數股東權益 | — | — | (491,191) | — | — | (491,191) |
| 源自折算海外附屬公司之 外匯換算差額 | — | — | — | 3,055,222 | — | 3,055,222 |
| 分攤收購聯營公司後之 儲備變動 | — | — | — | (553,643) | — | (553,643) |
| 淨盈利未確認計入收益表 | — | — | (491,191) | 2,501,579 | — | 2,010,388 |
| 本年度虧損 | — | — | — | — | (84,759,908) | (84,759,908) |
| 二零零三年十二月三十一日 | 331,668,905 | 282,892,010 | — | 10,683,064 | (552,066,993) | 73,176,986 |

本集團之累計虧損包括保留溢利為港幣13,916,212元(二零零二年:港幣6,991,048元)及港幣83,207元(二零零二年:港幣75,707元)分別由一間聯營公司及一間共同控制實體保留。