

綜合權益變動報表 截至二零零三年十二月三十一日止年度

	附註	已發行 股本 港幣千元	股份溢價 港幣千元	儲備		資本及保留溢利/ 其他儲備 (累計虧損) 港幣千元	小計 港幣千元	合計 港幣千元
				投資物業 重估儲備 港幣千元	其他物業 重估儲備 港幣千元			
於二零零二年								
一月一日之結存：								
承前		40,911	374,364	7,519	56,265	58,759	24,089	520,996
往來調整：								
會計實務準則								
第12號「所得稅」	24	—	—	—	(9,002)	—	9,033	31
重列		40,911	374,364	7,519	47,263	58,759	33,122	521,027
發行股份		2	1	—	—	—	—	1
未於損益表內確認之								
重估減值		—	—	(7,200)	—	—	—	(7,200)
紅利認股權證發行開支		—	(251)	—	—	—	—	(251)
股東應佔虧損淨額 (重列)		—	—	—	—	—	(74,883)	(74,883)
於二零零二年十二月 三十一日之結存		40,913	374,114	319	47,263	58,759	(41,761)	438,694
於二零零三年								
一月一日之結存：								
承前		40,913	374,114	319	56,265	58,759	(51,384)	438,073
往來調整：								
會計實務準則								
第12號「所得稅」	24	—	—	—	(9,002)	—	9,623	621
重列		40,913	374,114	319	47,263	58,759	(41,761)	438,694
重估減值	12	—	—	—	(35,791)	—	—	(35,791)
就重估減值撥回之遞延								
稅項負債	24	—	—	—	6,263	—	—	6,263
因稅率變動之遞延								
稅項開支	24	—	—	—	(843)	—	—	(843)
未於損益表確認之								
盈虧淨額		—	—	—	(30,371)	—	—	(30,371)
紅利認股權證發行開支		—	(57)	—	—	—	—	(57)
發行股份		2	5	—	—	—	—	5
股東應佔虧損淨額		—	—	—	—	—	(27,676)	(27,676)
於二零零三年十二月 三十一日之結存		40,915	374,062	319	16,892	58,759	(69,437)	380,595
保留／(累積)：								
本公司及附屬公司		40,915	374,062	319	16,892	58,759	(106,529)	343,503
聯營公司		—	—	—	—	—	24,646	24,646
共同控制企業		—	—	—	—	—	12,446	12,446
於二零零三年十二月 三十一日		40,915	374,062	319	16,892	58,759	(69,437)	380,595
本公司及附屬公司 (重列)		40,913	374,114	319	47,263	58,759	(77,024)	403,431
聯營公司		—	—	—	—	—	24,646	24,646
共同控制企業		—	—	—	—	—	10,617	10,617
於二零零二年十二月 三十一日		40,913	374,114	319	47,263	58,759	(41,761)	438,694