

# 財務報表附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

## 1. 簡介

本公司乃於香港註冊成立之有限公司，而其股份及認股權證已於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）上市。

本公司為一間投資控股公司，其主要附屬公司之主要業務載於附註39。

## 2. 經修訂會計實務準則之影響

於本年度，本集團首次採用於二零零三年一月一日生效經修訂之會計實務準則第12條「所得稅」。會計實務準則第12條（修訂）之實施主要影響遞延稅項。於過往年度，本集團按收入報表負債法就遞延稅項作出部份撥備，確認因時間差異而產生之負債，惟倘該等時間差異預期將不會於可見將來撥回者除外。會計實務準則第12條（修訂）規定須採用資產負債表負債法，除有限的例外情況外，遞延稅項乃按財務報表內資產及負債的帳面值與計算應課稅溢利使用之相應稅基而產生之短暫差異而予以確認。遞延稅項負債乃就附屬公司及聯營公司產生之應課稅短暫差異而確認，惟集團倘可以控制短暫差異之撥回，並有可能在可預見將來不會撥回則除外。鑑於會計實務準則第12條（修訂）並無任何指定過渡性條文，因此新會計政策已追溯應用。二零零二年的比較金額已相應地重列。二零零二及二零零三年前期業績因改變政策的累計變化分別為二零零二年一月一日及二零零三年一月一日的期初保留溢利增加約為7,398,000港元及6,554,000港元。而集團二零零二年一月一日及二零零三年一月一日的資產重估儲備餘額則分別減少約為3,127,000港元及2,921,000港元，這代表本集團於此日期之物業重估增值的遞延稅項負債被確認。由於政策的轉變使截至二零零三年十二月三十一日本年度扣除少數股東權益前溢利減少651,796港元（二零零二年：544,100港元）及資產重估儲備減少67,430港元（二零零二年：增加206,473港元）。

## 3. 主要會計政策

本財務報表乃根據歷史成本慣例編製並就若干物業重估價值作出修訂。

本財務報表乃根據香港普遍接受之會計實務準則編製，所採用之主要會計政策載列如下：

### 綜合基準

綜合財務報告包括本公司及其附屬公司截至每年十二月三十一日止之財務報告，附屬公司指本公司直接或間接控制董事會之組成，超過半數投票權或持有過半數發行股本之公司。在年內收購或出售之附屬公司自有效收購日期起或截至有效出售日期(如適用)之業績已包括於綜合收入報表。

本集團內之所有重大交易及結餘於綜合結算時經已撇銷。

出售附屬公司之收益或虧損指出售所得之收入與集團應佔該公司資產淨值之差額，連同任何未攤銷商譽或負商譽或並未在綜合損益報表內列支或確認但直接在儲備記帳之商譽／負商譽，及相關的匯兌儲備。

少數股東權益指外界股東在附屬公司之經營業績及淨資產中擁有之權益。

### 商譽

於綜合帳目時產生的商譽指收購成本超出本集團於收購當日在附屬公司可辨認資產及負債之公平價值中所佔權益之部份。商譽被確認為資產後並根據其可使用經濟年期以直線法攤銷。收購附屬公司而產生的商譽則會在資產負債表中單獨列示。

於出售附屬公司時，未攤銷之商譽應佔金額，乃於出售時計入以確定溢利或虧損。

## 3. 主要會計政策 (續)

### 負商譽

負商譽指本集團於收購當日在附屬公司或聯營公司可辨認資產及負債之公平價值中所佔權益超出收購成本。

負商譽列作資產減值，於收購日之預計虧損或開支應佔之負商譽數額會撥回產生上述虧損或開支期間之收益內，餘下之負商譽以按餘下之平均可使用年期按直線法基準確認為收益。倘該等負商譽超逾已收購可確認之非貨幣資產之估計合理價值，該等超逾部份負商譽將即時於收益中確認。

因收購一家聯營公司所產生之負商譽從該聯營公司之帳面值中扣除。因收購附屬公司所產生之負商譽將於資產負債表內作為一項資產扣減呈列。

### 物業、廠房及設備

除在建工程外，物業、廠房及設備均以成本或估值扣除折舊或攤銷及累計減值虧損列出。

土地及樓宇按重估價值列於資產負債表乃按公平價值，其基準為現行用途減除此後累積折舊及攤銷及任何隨後發生的減值虧損。定期物業重估可確保其帳面淨值與結算日時之公平價值沒有重大差異。

當土地及樓宇重估時產生之任何增值會列入資產重估儲備，除非該資產逆轉以往被確認為支出之重估減值，則會被確認為收入。資產重估產生之帳面淨額遞減，如其超過該資產以往重估的重估增值結餘部份(如有)則於收入帳內扣除。

當資產出售或停止使用時，其成本或估值與累積折舊及攤銷則會從帳目中撇除，而任何因出售引起之盈虧，將列入收入帳內，而有關仍未轉入未分配盈餘之往年重估增值，須轉入未分配盈餘帳內。

### 3. 主要會計政策 (續)

#### 減值

於各資產負債表結算日，本集團均會審閱有形及無形資產之帳面值，以釐定是否有跡象顯示該等資產會有所減值虧損。倘估計資產之可收回金額低於帳面值，則會將資產帳面值降至可收回金額。減值虧損隨即確認為開支，惟將有關資產根據另一條會計實務準則以重估金額列帳除外，而在此情況下，會根據該會計實務準則將減值虧損列為重估減值。

倘其後減值虧損逆轉，則會將資產之帳面值計入經修訂之估計可收回金額，惟已增加之帳面值不得超過假設資產於過往年度並無減值虧損而釐定之帳面值。減值虧損逆轉隨即確認為收入，惟將有關資產根據另一條會計實務準則以重估金額列帳則除外，而在此情況下根據會計實務準則將減值虧損逆轉列為重估增值。

#### 投資物業

投資物業乃已建成物業，並持有作投資用途，所有租金收入乃經一般商業商討後釐定。

投資物業乃按結算日期之獨立專業估值計算之公開市值列帳。因重估投資物業產生之任何盈餘或虧損乃計入重估儲備或於當中扣除，惟倘重估儲備之結餘不足以抵銷虧損，則虧損高於重估儲備之數額將於收入報表中扣除。倘虧損已於較早前在收入報表中扣除，且其後產生重估盈餘，則該筆盈餘將計入收入報表，惟以較早前扣除之虧損為限。

於出售投資物業時，其剩餘之重估儲備將撥入收入報表內。

投資物業將不予以攤銷，除非其有關未屆滿租賃年期少於二十年。

#### 在建工程

在建工程以成本價列出，成本價包括土地買入價及有關之建築及借貸費用，如適用者，扣除累計減值虧損。

對在建工程，並無作出折舊或攤銷之準備。折舊及攤銷將於該工程完成後開始計算。在建工程之成本會轉撥至物業、廠房及設備項下之恰當類別。

## 3. 主要會計政策 (續)

### 附屬公司權益

本公司資產負債表所列於附屬公司之權益乃按成本值扣除任何經確認減值虧損。附屬公司之業績乃按年內已收及應收股息計入本公司帳內。

### 聯營公司權益

聯營公司為附屬公司或合營公司以外，集團持有其股權作長期投資，並對其管理具有重大影響力之公司。

綜合收入報表包括本集團分佔本年度聯營公司於收購後之業績。於綜合資產負債表內，於聯營公司之權益乃以本集團分佔聯營公司之資產淨值減除一直從未計入收益的於收購時產生的任何負商譽及任何經確認之減值虧損呈列。

聯營公司之業績乃按年內已收及應收股息計入本公司帳內。於本公司之資產負債表內，本公司之聯營公司投資則按成本值減除任何確認減值虧損。

### 證券投資

證券投資按照交易日期確認入帳，並且初時按成本入帳。

證券投資是根據確定的長期策略所持有的證券，在較後的記錄日期按成本扣減非臨時性的損失計算。

### 存貨

存貨乃按成本及可變現淨值兩者中較低者列帳。成本乃以加權平均數方法計算。

### 營業額

營業額指本年內本集團售予外界客戶之已收及應收淨額。

## 3. 主要會計政策 (續)

### 收入確認

貨物銷售之收入為已送貨及物權轉移後，方予確認。

根據營運租約出租物業之所得租金收入(包括預先發出發票之租金)，按租期以直線基準為收入確認。

佣金收入、加工及服務費收入乃按已提供服務後確認。

利息收入乃按時間比例，以本金金額及有關利率按權責法計入。

由投資所取得之股息收入之確認為當股東收取股息之權利確立早於資產負債表日期時。

### 折舊及攤銷

折舊及攤銷乃按估計可用年期折舊其成本或估值，在建工程除外，扣除任何累積減值，以直線法按下列年期攤銷：

批租土地	批租所餘年期
樓宇	40年或短於此之批租年期
傢俬、裝置及設備	5至10年
廠房及機器	5至10年
汽車	5年

### 租賃

倘租賃之條款將資產所有權之絕大部份風險及收益撥予本集團，有關租賃將分類為財務租賃。依據財務租賃安排之資產乃於購入日期按其公平價值化為資本。出租人或租用人相對之財務承擔(扣除利息開支)則列入資產負債表之財務租賃。財務費用乃總承擔額及所收購資產之公平價值之差額，按有關租賃之個別年期以一固定期間比率分攤計算，轉列為財務支出於收入報表內。

其他所有租約均為營業租賃，其年度租金乃以直線法按其有關租約年期計入收入報表內。

## 3. 主要會計政策 (續)

### 稅項

稅項按年度之業績並就毋須課稅或不獲寬減之項目作出調整後計算。

### 遞延稅項

遞延稅項乃按負債法就計算資產及負債的稅基與其在財務報表的帳面值產生的暫時差額作出全數撥備。遞延稅項按結算日前已頒佈或實際頒佈的稅率計算。

倘日後應課稅溢利可用作抵銷暫時差額，則會確認遞延稅項資產。

遞延稅項乃就於附屬公司、聯營公司的投資產生的暫時差額而作出撥備，惟可控制撥回暫時差額的時間，且可見將來不大可能撥回者則除外。

過往年度，遞延稅項乃因應應課稅溢利與財務報表所示溢利的時差，就預期可見將來應付負債或應收回資產按現行稅率計算。採納經修訂會計實務準則第12條表示改變會計政策，新會計政策已追溯應用，於二零零二年的比較金額已相應地重列。該會計政策改變之影響已於本財務報表之附註2內詳細列明。

### 退休福利計劃供款

定額供款退休計劃，國家管理退休福利計劃及強制性公積金計劃，供款在其到期時記入費用。

### 外幣

以外幣進行之交易乃以交易當日之匯率進行換算。以外幣結算之貨幣資產及負債以結算日之匯率進行換算，匯兌損益均計入當年損益。

在編製綜合帳時，集團海外業務之財務報表以結算日之匯率進行換算，收入及支出項目以年度的平均匯率進行換算。因編製綜合帳而產生的一切匯兌差額，會被分類為權益並撥入集團的匯兌儲備，此匯兌差額於該業務出售時確認為當期收入或支出。

## 4. 業務及地區市場分類

### 業務類別

就管理而言，本集團目前按五個經營組別組成 — 工業消耗品貿易、注塑製品及加工製造、機械製造、音響產品製造及線路板製造，此等類別為本集團呈報其分類資料之基準。

業務分類資料如下：

### 二零零三年

	注塑製品		機械	音響產品	線路板	其他營運	撇銷	綜合
	工業消耗品	及加工						
	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元
<b>營業額</b>								
對外銷售	244,266,379	222,229,560	601,290,577	72,769,318	253,072,375	-	-	1,393,628,209
內部分類銷售	5,307,730	9,966,586	13,452,758	-	-	-	(28,727,074)	-
<b>總收入</b>	<b>249,574,109</b>	<b>232,196,146</b>	<b>614,743,335</b>	<b>72,769,318</b>	<b>253,072,375</b>	<b>-</b>	<b>(28,727,074)</b>	<b>1,393,628,209</b>
內部分類銷售按市場優惠價格計算								
<b>業績</b>								
分類業績	16,248,758	10,180,339	24,271,649	(15,942,808)	11,763,290	460,760	3,991,411	50,973,399
未分配公司費用								(21,948,507)
經營溢利								29,024,892
財務費用								(17,825,958)
投資收益								835,739
出售附屬公司虧損			(244,385)			(1,973,348)		(2,217,733)
應佔聯營公司業績		(796,870)				29,147,899		28,351,029
聯營公司負商譽撥作收入						13,998,675		13,998,675
除稅前溢利								52,166,644
稅項								13,378,918
扣除少數股東權益前溢利								38,787,726



# 財務報表附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

## 4. 業務及地區市場分類 (續)

### 業務類別 (續)

#### 資產負債表

	注 塑 製 品						綜 合
	工 業 消 耗 品	及 加 工	機 械	音 響 產 品	線 路 板	其 他 營 運	
	港 元	港 元	港 元	港 元	港 元	港 元	港 元
<b>資 產</b>							
分類資產	121,737,425	247,336,086	869,190,301	82,101,572	157,245,064	57,955,843	1,535,566,291
聯營公司之權益							119,490,882
證券投資							10,698,471
未分配公司資產							25,959,732
綜合資產							1,691,715,376
<b>負 債</b>							
分類負債	60,057,834	57,308,903	353,542,540	28,949,311	92,943,985	2,664,646	595,467,219
應付稅項							9,838,254
借貸							248,783,946
未分配公司負債							35,340,645
綜合負債							889,430,064
<b>其 他 資 料</b>							
商譽增加	—	219,662	—	—	—	—	219,662
資本增加	721,751	26,287,091	25,226,820	579,564	11,720,899	562,473	65,098,598
折舊及攤銷	821,777	20,257,245	21,473,837	10,174,388	9,425,844	1,386,171	63,539,262
其他非現金交易項目	18,800	226,470	9,000,000	—	59,625	323,047	9,627,942

#### 4. 業務及地區市場分類 (續)

##### 業務類別 (續)

二零零二年 (重列)

	注塑製品							綜合 港元
	工業消耗品 港元	及加工 港元	機械 港元	音響產品 港元	線路板 港元	其他營運 港元	撇銷 港元	
<b>營業額</b>								
對外銷售	204,483,778	191,490,584	513,701,852	173,984,241	200,869,261	28,953,887	—	1,313,483,603
內部分類銷售	4,146,298	26,449,631	4,718,692	—	—	—	(35,314,621)	—
總收入	208,630,076	217,940,215	518,420,544	173,984,241	200,869,261	28,953,887	(35,314,621)	1,313,483,603

內部分類銷售按市場優惠價格計算

##### 業績

分類業績	15,473,195	17,128,434	50,333,064	(12,104,482)	11,103,718	(2,701,561)	1,701,965	80,934,333
未分配公司費用								(25,005,773)
經營溢利								55,928,560
財務費用								(19,139,434)
投資收益								1,524,465
出售附屬公司虧損 (945,181)			(581,843)	(894,427)		(402,562)		(2,824,013)
應佔聯營公司業績						18,654,370		18,654,370
聯營公司								
負商譽撥作收入						2,206,011		2,206,011
除稅前溢利								56,349,959
稅項								16,377,209
扣除少數股東								
權益前溢利								39,972,750

# 財務報表附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

## 4. 業務及地區市場分類 (續)

### 業務類別 (續)

#### 資產負債表

	工業消耗品 港元	注塑製品 及加工 港元	機械 港元	音響產品 港元	線路板 港元	其他營運 港元	綜合 港元
<b>資產</b>							
分類資產	100,260,454	193,342,144	886,266,862	98,548,298	128,574,549	62,380,842	1,469,373,149
聯營公司之權益			6,017,966			79,969,802	85,987,768
證券投資						10,605,075	10,605,075
未分配公司資產							20,169,162
綜合資產							1,586,135,154
<b>負債</b>							
分類負債	53,518,599	47,403,371	342,332,234	71,420,559	64,864,104	14,707,227	594,246,094
應付稅項							10,130,919
借貸							199,161,389
未分配公司負債							16,984,151
綜合負債							820,522,553
<b>其他資料</b>							
商譽增加	—	—	859,593	—	—	3,654,981	4,514,574
資本增加	478,253	32,439,979	22,918,172	3,293,008	5,665,594	252,311	65,047,317
折舊及攤銷	822,588	19,057,911	20,045,619	11,543,660	10,123,141	1,499,900	63,092,819
其他非現金							
交易項目	1,977,362	—	5,274,318	2,608,830	218,584	265,959	10,345,053

#### 4. 業務及地區市場分類 (續)

##### 地區分類

本集團的業務位於香港、中華人民共和國其他地區、其他亞太國家、歐洲及北美洲。本集團之工業消耗品貿易類別位於香港及中華人民共和國其他地區。注塑製品及加工、機械、音響產品及線路板等製造業類別均位於中華人民共和國其他地區。

下列載列本集團銷售額按地區市場之分析，不論貨物／服務之來源：

	按地區市場劃分之銷售收入	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元
香港	492,211,488	350,955,038
中華人民共和國其他地區	727,082,820	681,036,467
其他亞太國家	94,733,524	112,213,694
歐洲	35,934,453	82,359,380
北美洲	43,665,924	86,919,024
	<b>1,393,628,209</b>	<b>1,313,483,603</b>

本集團的分類資產淨值、增添物業、廠房及設備及無形資產的地區分類如下：

	分類資產淨值		增添物業、廠房 及設備及無形資產	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元	二零零三年 港元	二零零二年 港元
香港	89,173,436	203,511,319	655,444	9,604,047
中華人民共和國 其他地區	1,558,865,344	1,335,743,065	64,662,816	59,957,844
其他亞太國家	19,563,429	18,357,014	—	—
歐洲	9,091,542	15,139,327	—	—
北美洲	15,021,625	13,384,429	—	—
	<b>1,691,715,376</b>	<b>1,586,135,154</b>	<b>65,318,260</b>	<b>69,561,891</b>

# 財務報表附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

## 5. 銷售成本

銷售成本內已包括呆貨撥備4,000,000港元(二零零二年5,919,558港元)。

## 6. 其它收入

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
其它收入包括下列項目：		
佣金收入	8,363,370	8,952,856
匯兌收益	—	1,153,878
處理及服務收入	2,243,711	1,500,435
物業租金收益	3,879,345	3,330,619
負商譽撥作收入	289,012	701,230

## 7. 經營溢利

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
經營溢利已扣除下列各項：		
員工支出		
董事酬金(附註10)	7,103,710	5,311,713
薪金及其他收益	181,847,836	181,388,412
退休福利計劃供款	6,190,884	5,216,327
	195,142,430	191,916,452
折舊及攤銷		
折舊及攤銷：		
— 自置資產	54,787,499	54,898,681
— 財務租賃	5,653,564	5,102,567
商譽攤銷(已包括在其他營運開支)	3,098,199	3,091,571
	63,539,262	63,092,819
核數師酬金	2,348,458	2,348,390
土地及樓宇重估之損失	627,942	565,434
匯兌虧損	1,071,725	—
出售物業、廠房及設備之虧損	930,823	2,278,044

## 8. 財務費用

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
由下列借貸產生的利息：		
須於五年內清償之債項		
－ 銀行貸款及透支	15,058,527	15,746,452
－ 其他貸款	2,536,287	2,666,211
財務租賃	231,144	726,771
	<b>17,825,958</b>	19,139,434

## 9. 投資收益

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
利息收入	527,648	1,408,333
證券投資之已收及應收股息	308,091	233,647
出售證券投資之虧損	—	(117,515)
	<b>835,739</b>	1,524,465

# 財務報表附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

## 10. 董事及僱員薪酬

### 董事

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
袍金：		
執行董事	40,000	40,000
非執行董事	200,000	200,000
	<b>240,000</b>	240,000
其他酬金：		
執行董事		
薪金及其他福利	5,848,960	4,092,400
退休福利計劃供款	283,320	247,883
	<b>6,132,280</b>	4,340,283
非執行董事：		
薪金及其他福利	680,400	680,400
退休福利計劃供款	51,030	51,030
	<b>731,430</b>	731,430
	<b>7,103,710</b>	5,311,713

上述所披露之金額，其中董事袍金80,000港元(二零零二年：80,000港元)是付予獨立非執行董事。

董事酬金分佈為下列組別：

	董事數目	
	二零零三年	二零零二年
1,000,000港元或以下	6	6
2,000,001港元至2,500,000港元	—	2
2,500,001港元至3,000,000港元	—	—
3,000,001港元至3,500,000港元	2	—
	<b>8</b>	8

## 10. 董事及僱員薪酬 (續)

### 僱員

五位最高薪酬僱員中，包括二名(二零零二年：二名)董事，其薪酬詳情已如上所列。其餘三名(二零零二年：三名)僱員之薪酬如下：

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
薪金及其他福利	7,307,569	6,264,660
退休福利計劃供款	118,980	152,880
	<b>7,426,549</b>	<b>6,417,540</b>

僱員薪酬分佈為下列組別：

	僱員人數	
	二零零三年	二零零二年
1,000,001港元至1,500,000港元	—	—
1,500,001港元至2,000,000港元	2	2
2,000,001港元至2,500,000港元	—	—
2,500,001港元至3,000,000港元	—	—
3,000,001港元至3,500,000港元	—	1
3,500,001港元至4,000,000港元	—	—
4,000,001港元至4,500,000港元	1	—
	<b>3</b>	<b>3</b>



# 財務報表附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

## 11. 稅項

香港利得稅乃按期內估計應課稅溢利17.5%(二零零二年：16%)計算。於二零零三年，香港特別行政區政府將二零零三／二零零四年財政年度之利得稅稅率，由16%提高至17.5%。

於其他司法權區所產生稅項乃按有關該司法權區現行之稅率計算。

	二零零三年 港元	(重列) 二零零二年 港元
香港利得稅		
本年度	1,078,917	3,395,066
往年度少提	93,010	54,953
	1,171,927	3,450,019
海外稅項	8,722,972	10,303,556
因暫時差異之產生及逆轉之遞延稅項(附註29)		
本年度	632,535	299,819
稅率改變之影響	19,261	—
	651,796	299,819
本公司及其附屬公司應佔稅項	10,546,695	14,053,394
應佔聯營公司稅項	2,832,223	2,323,815
稅項支出	13,378,918	16,377,209

## 11. 稅項 (續)

採用本集團除稅前溢利計算之稅項與採用本公司所屬國家稅率計算之理論上稅項比較，兩者差異如下：

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
除稅前溢利	52,166,644	56,349,959
以本地所得稅率17.5%(二零零二：16%)計算之稅項	9,129,163	9,015,993
評定應課稅溢利時不可扣減的開支對稅項之影響	11,086,234	15,702,533
評定應課稅溢利時無須繳稅的收入對稅項之影響	(9,190,745)	(9,472,672)
往年度香港利得稅撥備不足	93,010	54,953
因稅率變化引致年初淨遞延稅項資產減少	19,261	-
未確認之稅項虧損對稅務之影響	6,267,005	5,662,879
使用過往未確認之稅項虧損	(1,309,035)	(1,845,503)
在其他司法權區經營之聯營及附屬公司稅率差異之影響	(2,715,975)	(2,740,974)
稅項支出	13,378,918	16,377,209

## 財務報表附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

### 12. 每股盈利

本年度每股基本盈利乃按本年度盈利20,528,285港元(二零零二年：22,460,750港元)及年度內已發行股份加權平均數641,387,933股(二零零二年：640,838,234股)計算。

由於本公司優先認股權及認股權證之行使價均高於二零零二年年內股份之市場平均價，故計算每股攤薄盈利時並未假設該等優先認股權及認股權證會獲行使。

根據上述財務報告附註2會計政策變動而調整可比較的每股之盈利如下：

	港仙
<hr/>	
調整二零零二年每股盈利：	
調整前報告數值	3.64
因採用會計實務準則第12條而調整	(0.14)
<hr/>	
重列	3.50
<hr/>	

### 13. 投資物業

	港元
<hr/>	
<b>本集團</b>	
<b>估值</b>	
於二零零三年一月一日及二零零三年十二月三十一日	24,400,000
<hr/>	

本集團之投資物業位於香港並根據中期租約持有。該等物業乃根據經營租約持有作收租之用。本集團之投資物業已於二零零三年十二月三十一日由獨立專業估值師萊坊有限公司按公開市場現有使用基準重估。

14. 物業、廠房及設備

	土地及樓宇 港元	傢俬、 裝置及設備 港元	廠房及機器 港元	汽車 港元	在建工程 港元	總值 港元
<b>本集團</b>						
<b>成本或估值</b>						
於二零零三年一月一日	191,016,628	119,828,284	398,345,477	35,918,681	27,789,272	772,898,342
貨幣調整	(812,856)	(516,584)	(2,298,703)	(262,110)	(263,429)	(4,153,682)
出售附屬公司	(206,628)	(95,665)	(523,291)	(278,636)	(14,122)	(1,118,342)
重列	3,662,484	1,441,988	18,925,403	348,709	(24,378,584)	—
添置	296,148	8,826,282	24,107,784	6,381,882	25,486,502	65,098,598
出售	(5,400,000)	(2,367,883)	(17,118,980)	(3,616,814)	(495,010)	(28,998,687)
重估減值	(8,025,776)	—	—	—	—	(8,025,776)
於二零零三年 十二月三十一日	180,530,000	127,116,422	421,437,690	38,491,712	28,124,629	795,700,453
包括：						
按成本價	—	127,116,422	421,437,690	38,491,712	28,124,629	615,170,453
按二零零三年估值價	180,530,000	—	—	—	—	180,530,000
	180,530,000	127,116,422	421,437,690	38,491,712	28,124,629	795,700,453
<b>折舊及攤銷</b>						
於二零零三年一月一日	—	68,817,619	251,523,221	23,054,077	—	343,394,917
貨幣調整	(32,040)	(234,953)	(1,184,295)	(161,599)	—	(1,612,887)
出售附屬公司	—	(77,852)	(444,026)	(198,862)	—	(720,740)
本期撥備	6,735,867	11,347,668	38,284,549	4,072,979	—	60,441,063
出售撇銷	(139,500)	(1,199,979)	(7,729,456)	(2,826,290)	—	(11,895,225)
重估撇銷	(6,564,327)	—	—	—	—	(6,564,327)
於二零零三年 十二月三十一日	—	78,652,503	280,449,993	23,940,305	—	383,042,801
<b>帳面淨值</b>						
於二零零三年 十二月三十一日	180,530,000	48,463,919	140,987,697	14,551,407	28,124,629	412,657,652
於二零零二年 十二月三十一日	191,016,628	51,010,665	146,822,256	12,864,604	27,789,272	429,503,425

## 財務報表附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

### 14. 物業、廠房及設備 (續)

持有的土地及樓宇帳面淨值包括：

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
於香港：		
— 中期租約	17,050,000	17,940,000
香港境外：		
— 長期租約	1,580,000	1,760,000
— 中期租約	161,900,000	171,316,628
	<b>180,530,000</b>	191,016,628

萊坊有限公司(一間獨立之專業估值師)於二零零三年十二月三十一日，以現行公開市場之基準，為本集團土地及樓宇進行重估。因重估而產生減值已轉入資產重估儲備及集團綜合收入報表。

假設土地及樓宇以成本減除累積折舊及攤銷，土地及樓宇之現行帳面淨值約為 133,510,000 港元(二零零二年：147,162,000 港元)。

本集團物業、廠房及設備之帳面淨值已包括按財務租賃安排及分期付款合約購入之固定資產 9,228,584 港元(二零零二年：13,727,985 港元)。

## 14. 物業、廠房及設備 (續)

	傢俬、 裝置及設備 港元	汽車 港元	總數 港元
<b>本公司</b>			
<b>成本</b>			
於二零零三年一月一日	8,979,363	417,111	9,396,474
添置	174,364	—	174,364
於二零零三年十二月三十一日	9,153,727	417,111	9,570,838
<b>折舊</b>			
於二零零三年一月一日	4,331,620	370,325	4,701,945
本年撥備	873,314	46,785	920,099
於二零零三年十二月三十一日	5,204,934	417,110	5,622,044
<b>帳面淨值</b>			
於二零零三年十二月三十一日	3,948,793	1	3,948,794
於二零零二年十二月三十一日	4,647,743	46,786	4,694,529

# 財務報表附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

## 15. 商譽

	本集團 港元
<b>成本</b>	
於二零零三年一月一日	25,076,907
本年內收購附屬公司之附加權益	219,662
本年內公司註銷時剔除	(1,944,176)
<hr/>	
於二零零三年十二月三十一日	23,352,393
<b>攤銷</b>	
於二零零三年一月一日	20,237,968
本年內增加	3,098,199
本年內公司註銷時剔除	(1,944,176)
<hr/>	
於二零零三年十二月三十一日	21,391,991
<b>帳面淨值</b>	
於二零零三年十二月三十一日	1,960,402
<hr/>	
於二零零二年十二月三十一日	4,838,939
<hr/>	

商譽按三至五年攤銷。

## 16. 負商譽

	本集團 港元
<hr/>	
總金額	
於二零零三年一月一日	30,849,971
於年內收購附屬公司	839,930
年內出售時撇銷	(844,172)
<hr/>	
於二零零三年十二月三十一日	30,845,729
<hr/>	
列入收益	
於二零零三年一月一日	30,607,918
本年內列入	289,012
年內出售時撇銷	(844,172)
<hr/>	
於二零零三年十二月三十一日	30,052,758
<hr/>	
帳面值	
於二零零三年十二月三十一日	792,971
<hr/>	
於二零零二年十二月三十一日	242,053

負商譽按已收購可確認之非貨幣資產之加權平均基本可使用年期，以直線法基準，分五年列入收益。

## 17. 附屬公司權益

	本公司	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元
非上市股份／資本貢獻款項，按成本計扣除減值虧損	<b>40,781,145</b>	40,781,151
應收附屬公司之款項扣除撥備	<b>588,772,141</b>	584,390,477
<hr/>		
	<b>629,553,286</b>	625,171,628

本公司於二零零三年十二月三十一日之主要附屬公司詳情載於附註39。

附屬公司所欠之款項結欠是沒有抵押，不計算利息及沒有固定歸還條款。按董事們之意見，此款項並不會於結算日十二個月內歸還，故不列作流動資產。



# 財務報表附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

## 18. 聯營公司權益

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
<b>本集團</b>		
應佔資產淨值	111,293,929	84,007,565
負商譽 (附註)	—	(8,824,042)
應收聯營公司之款項	17,020,995	10,804,245
	<b>128,314,924</b>	<b>85,987,768</b>
<b>本公司</b>		
非上市投資，成本值	—	—
應收聯營公司之款項	2,464,143	2,593,272
	<b>2,464,143</b>	<b>2,593,272</b>

應收聯營公司之款項是沒有抵押，不計算利息及沒有固定歸還條款。按董事們之意見，此款項並不會於結算日十二個月內歸還，故不列作流動資產。

附註：

收購聯營公司時所產生的負商譽：

	港元
<b>總金額</b>	
於二零零三年一月一日	(11,030,053)
於年內收購聯營公司額外權益時所產生的負商譽	(5,174,633)
於二零零三年十二月三十一日	(16,204,686)
<b>列入收益</b>	
於二零零三年一月一日	2,206,011
本年內列入	13,998,675
於二零零三年十二月三十一日	16,204,686
<b>帳面值</b>	
於二零零三年十二月三十一日	—
於二零零二年十二月三十一日	(8,824,042)

本年之負商譽被全數列入收益。

## 18. 聯營公司權益 (續)

於二零零三年十二月三十一日主要聯營公司詳情如下：

聯營公司名稱	註冊及營業 所在地方	已繳足普通股股本／ 註冊股本比率由 本集團應佔 %	主要業務
大連華大塑膠有限公司	中國	30.0	注塑製品及加工
威東企業有限公司	香港	40.0	控股公司
深圳浩寧達電能儀表製造 有限公司	中國	42.0	電能儀錶之製造及 貿易
蘇州沙迪克三光機電 有限公司	中國	25.0	工業機械、設備及 工業用品之製造
華大遠東有限公司	香港	40.0	工業機械之貿易

以上聯營公司乃基於董事會認為其對本年度業績及本集團資產有重要影響性而表列。董事會認為併列其他聯營公司詳情會引致篇幅冗長。

## 19. 證券投資

	本集團		本公司	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元	二零零三年 港元	二零零二年 港元
非上市投資	<b>13,665,620</b>	13,578,434	<b>5,474,904</b>	5,414,118
減值虧損	<b>(2,967,149)</b>	(2,973,359)	<b>(895,360)</b>	(895,360)
	<b>10,698,471</b>	10,605,075	<b>4,579,544</b>	4,518,758

## 財務報表附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

### 20. 存貨

	本集團	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元
貿易存貨及製成品	<b>169,485,560</b>	173,323,142
在製品	<b>66,082,571</b>	62,349,910
原材料	<b>178,416,245</b>	200,653,256
	<b>413,984,376</b>	436,326,308

以上各項包括價值150,682,841港元(二零零二年：154,131,359港元)之貿易存貨及製成品、56,298,195港元(二零零二年：56,349,524港元)之在製品及160,813,609港元(二零零二年：181,764,816港元)之原材料，全部均以可變現淨值結算。

### 21. 貿易及其他應收款項

本集團給予其客戶之平均信貸期為90天至120天。

貿易及其他應收款項已包括貿易應收款項444,023,610港元(二零零二年：397,598,726港元)，其帳齡分析如下：

	本集團	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元
零至三個月	<b>302,305,328</b>	248,317,922
四至六個月	<b>49,587,238</b>	56,295,065
七至九個月	<b>27,776,134</b>	34,674,791
超過九個月	<b>64,354,910</b>	58,310,948
	<b>444,023,610</b>	397,598,726

## 22. 貿易及其他應付款項

貿易及其他應付款項已包括貿易應付款項287,960,543港元(二零零二年：294,103,461港元)，其帳齡分析如下：

	本集團	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元
零至三個月	230,002,038	207,615,237
四至六個月	33,004,988	49,733,373
七至九個月	6,335,876	10,917,411
超過九個月	18,617,641	25,837,440
	<b>287,960,543</b>	294,103,461

## 23. 借貸

	本集團		本公司	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元	二零零三年 港元	二零零二年 港元
銀行貸款				
— 有抵押	90,025,801	65,165,489	—	—
— 無抵押	142,891,932	124,472,654	10,000,000	10,000,000
	<b>232,917,733</b>	189,638,143	<b>10,000,000</b>	10,000,000
其他貸款				
— 有抵押	9,006,736	836,978	—	—
— 無抵押	215,558	312,796	—	—
	<b>9,222,294</b>	1,149,774	—	—
總數	<b>242,140,027</b>	190,787,917	<b>10,000,000</b>	10,000,000

## 財務報表附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

### 23. 借貸 (續)

以上款項乃按市場通行利率計息並須於以下日期償還：

	本集團		本公司	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元	二零零三年 港元	二零零二年 港元
一年內	<b>221,208,941</b>	178,787,445	<b>10,000,000</b>	10,000,000
一年至兩年	<b>18,444,577</b>	7,324,250	—	—
兩年至五年	<b>2,486,509</b>	4,676,222	—	—
	<b>242,140,027</b>	190,787,917	<b>10,000,000</b>	10,000,000
減：列為流動負債 而須於一年內 償還之款項	<b>221,208,941</b>	178,787,445	<b>10,000,000</b>	10,000,000
一年後到期之款項	<b>20,931,086</b>	12,000,472	—	—

## 24. 財務租賃

### 本集團

	最低租賃支出		最低租賃支出之現值	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元	二零零三年 港元	二零零二年 港元
應付財務租賃金額：				
一年內	<b>3,836,068</b>	4,692,205	<b>3,543,358</b>	4,246,239
第二至五年 (包括首尾兩年)	<b>3,180,049</b>	4,358,749	<b>3,100,561</b>	4,127,233
	<b>7,016,117</b>	9,050,954	<b>6,643,919</b>	8,373,472
減：未來之財務費用	<b>372,198</b>	677,482	N/A	N/A
租賃承擔之現有價值	<b>6,643,919</b>	8,373,472	<b>6,643,919</b>	8,373,472
減：列入流動負債 而須一年內 償還之款項			<b>3,543,358</b>	4,246,239
一年後到期之款額			<b>3,100,561</b>	4,127,233

根據本集團的政策，部份傢俬、裝置及設備使用財務租賃融資，平均租賃年期為4年、截至二零零三年十二月三十一日止年度，平均有效借款年利率為6.75% (二零零二年：6.75%)，年利率於合約內列明，所有租賃均以固定還款方式還款及對於或然租賃支出沒有任何安排。

本集團之財務租賃資產用作抵押財務租賃合約之應付帳款。

### 本公司

本公司於二零零三及二零零二年年結日並無財務租賃。

# 財務報表附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

## 25. 股本

	普通股股份數目	價值 港元
普通股份每股面值0.40港元		
法定股本：		
於二零零二年一月一日，		
二零零二年十二月三十一日		
及於二零零三年十二月三十一日	1,000,000,000	400,000,000
已發行及已繳足股本：		
於二零零二年一月一日及		
二零零二年十二月三十一日	640,838,234	256,335,294
優先認股權之行使	1,100,000	440,000
認股權證之行使	88,000	35,200
於二零零三年十二月三十一日	642,026,234	256,810,494

本公司於本年發行的股份，該等股份與當時之現有股份於各方面均享有同等權益。

## 26. 認股權證

根據本公司發行之認股權證所附之條件，每份認股權證之登記持有人有權於發行日期至二零零三年六月十日按每股現金0.4港元，可予調整，之初步認購價認購一股本公司之新股份。

於二零零三年六月十日，88,000股認股權證被行使認購88,000新股，所有未行使之認股權證及其行使權亦於同日到期。

## 27. 優先認股權計劃

根據本公司於一九九七年六月十三日由本公司股東特別大會上獲得批准之優先認股權計劃（「該計劃」），本公司董事可酌情邀請本公司及其附屬公司之執行董事及僱員接受並認購本公司股份，以作鼓勵。

根據該計劃，可授出最多的優先認股權應佔本公司當時已發行股本最多10%之本公司股份（包括尚未行使之任何優先認股權），但根據該計劃而行使之已授出之優先認股權除外。

於二零零三年十二月三十一日，沒有根據該計劃未行使之優先認股權。所有剩餘的11,100,000股優先認股權已於二零零三年七月十九日到期及失效。

本年度中本公司尚未行使之認股權詳列如下：

姓名	授出日期	行使期間	行使價 港元	於二零零三年		
				於二零零二年 十二月三十一日 尚未行使之 認股權數目	於二零零三年 七月十一日及 二零零三年 七月十七日 行使之 認股權數目	於二零零三年 七月十九日 到期及失效之 認股權數目
鄧燾	二零零一年 六月二十三日	二零零一年十月二十一日至 二零零三年七月十九日	0.41	2,100,000	—	2,100,000
黃耀明	二零零一年 六月二十三日	二零零一年十月二十一日至 二零零三年七月十九日	0.41	1,500,000	—	1,500,000
僱員合共總數	二零零一年 六月二十三日	二零零一年十月二十一日至 二零零三年七月十九日	0.41	8,600,000	1,100,000	7,500,000
				12,200,000	1,100,000	11,100,000



## 財務報表附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

### 28. 儲備

	股份溢價 港元	保留溢利 港元	總額 港元
<b>本公司</b>			
於二零零二年一月一日	267,148,838	101,771,246	368,920,084
本年度虧損	—	(10,509,586)	(10,509,586)
於二零零二年十二月三十一日及 二零零三一月一日	267,148,838	91,261,660	358,410,498
發行股份	11,000	—	11,000
本年度虧損	—	(16,541,626)	(16,541,626)
於二零零三年十二月三十一日	267,159,838	74,720,034	341,879,872

本公司於二零零三年十二月三十一日可供分派予股東之保留溢利為74,720,034港元(二零零二年：91,261,660港元)。

## 29. 遞延稅項

### 本集團

遞延稅項乃根據暫時差額按負債法及主要稅率17.5%(二零零二年：16%)全數計算。

以下為本集團已確認的主要遞延稅項資產(負債)於本年及上年之變動：

	減速(加速)				總額 港元
	折舊免稅額 港元	物業重估 港元	稅務虧損 港元	其他 港元	
於二零零二年一月一日					
— 以往呈報	—	—	—	—	—
— 因採用會計實務準則 第12條(修訂)之調整	250,554	(4,397,487)	300	9,329,171	5,182,538
— 重新編列	250,554	(4,397,487)	300	9,329,171	5,182,538
於本年收入內(扣除)撥回	(770,743)	2,793	(300)	468,431	(299,819)
撥入股東權益	—	324,186	—	—	324,186
於二零零三年一月一日	(520,189)	(4,070,508)	—	9,797,602	5,206,905
匯兌差額	(816)	—	—	(2,442)	(3,258)
於本年收入內(扣除)撥回	(1,121,368)	72,295	—	416,538	(632,535)
扣除股東權益	—	(84,287)	—	—	(84,287)
稅率轉變的影響					
— (支出)撥回收入報表	(22,407)	—	—	3,146	(19,261)
於二零零三年十二月三十一日	(1,664,780)	(4,082,500)	—	10,214,844	4,467,564

本年遞延稅項於股東權益中扣除(撥入)如下：

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
股東權益中公平價值儲備		
— 物業	84,287	(324,186)

# 財務報表附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

## 29. 遞延稅項 (續)

### 本集團 (續)

於資產負債表之陳述，根據會計實務準則第12條訂下之條件有相當程度的遞延稅項資產(負債)經已抵消，下列是已呈列於綜合資產負債表內的遞延稅項餘額分析。

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
遞延稅項負債	(11,682,388)	(10,400,993)
遞延稅項資產	16,149,952	15,607,898
	<b>4,467,564</b>	5,206,905

未確認的遞延稅項資產如下：

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
未用稅務虧損	<b>216,425,366</b>	192,706,639

稅務虧損於現時之稅法下並沒有期限。

應佔聯營公司權益之暫時差額影響並不重要。

### 本公司

本公司於二零零三年及二零零二年並無重大未計提之遞延稅項資產及負債。

## 30. 出售附屬公司

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
<b>出售(負債)資產淨值：</b>		
物業、廠房及設備	397,602	2,207,414
存貨	8,217,560	2,961,738
貿易及其他應收款項	1,104,079	7,221,727
銀行結餘及現金	1,182,268	1,082,817
貿易及其他應付款項	(17,837,735)	(6,738,701)
借款	—	(4,775,549)
少數股東權益	(4,163,264)	587,079
	<b>(11,099,490)</b>	2,546,525
出售時變現應佔商譽	—	409,033
出售時變現應佔負商譽	—	(118,548)
出售時變現法定儲備	(594,457)	—
出售時滙兌儲備變現	15,141,841	502
出售附屬公司之虧損	(2,217,733)	(2,824,013)
	<b>1,230,161</b>	13,499
<b>支付方式：</b>		
現金代價	1,230,161	13,499

於二零零三年及二零零二年十二月三十一日止所出售之附屬公司，於那些年份直至股權轉讓時，並未為集團業績帶來重要的貢獻。此外，已出售公司於二零零三年及二零零二年十二月三十一日那些年份經營業務所得現金流入及流出亦不顯著。

## 31. 因出售附屬公司現金及現金等值淨流入(流出)分析

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
現金代價	1,230,161	13,499
銀行結餘及現金轉出	(1,182,268)	(1,082,817)
現金及現金等值因出售附屬公司淨流入(流出)額	<b>47,893</b>	(1,069,318)

## 財務報表附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

### 32. 主要非現金交易

本年度本集團所訂立之財務租賃於有關購買物業、廠房及設備之資本值為3,878,540港元(二零零二年：284,360港元)。

### 33. 經營租賃承擔

#### 本集團為承租人

	本集團	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元
本年內已付之最低經營租金：		
土地及樓宇	14,252,265	13,243,912
廠房及機器	455,705	370,375
	<b>14,707,970</b>	13,614,287

於結算日，本集團尚有不可撤銷之經營租賃中未來最少應付租金如下：

	本集團	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元
經營租賃屆滿期：		
一年內	12,296,942	12,907,626
第二年至第五年(包括首尾兩年)	40,788,937	46,393,328
超過五年	93,633,489	105,233,709
	<b>146,719,368</b>	164,534,663

經營租約之付款指本集團為若干寫字樓物業廠房及機器之應付租金。租約乃以平均2-10年期進行商討，而租金平均2-10年。

### 33. 經營租賃承擔 (續)

#### 本集團為出租人

本年內之物業租金收入扣除支出435,586港元(二零零二年：465,719港元)後為3,443,759港元(二零零二年：2,864,900港元)，餘下之物業若以持續出租，預期將會產生百分之十一(二零零二年：百分之十)的租金收益。所持之物業尚有與承租人簽定合同之租期皆為1-3年。

於結算日，本集團尚有租賃合同中未來最少租賃收款如下：

	本集團	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元
一年內	2,513,603	2,538,499
第二至第五年(包括首尾兩年)	847,778	2,001,186
	<b>3,361,381</b>	4,539,685

#### 本公司

本公司於二零零三及二零零二年結算日並無任何經營租賃承擔。

### 34. 其他承擔

	本集團	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元
已簽約但未列入財務報告之資本支出		
購買物業、廠房及設備	9,755,206	11,674,134
投資項目	—	4,007,200
	<b>9,755,206</b>	15,681,334
已授權但未簽約購買物業、 廠房及設備之資本支出	<b>18,661,814</b>	—

#### 本公司

本公司於二零零三及二零零二年結算日並無任何資本承擔。

# 財務報表附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

## 35. 或然負債

	本集團		本公司	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元	二零零三年 港元	二零零二年 港元
給予財務機構之 已使用信貸額 作出的擔保：				
附屬公司	—	—	<b>369,121,143</b>	332,434,000
非集團公司	<b>6,091,846</b>	12,132,701	—	—
	<b>6,091,846</b>	12,132,701	<b>369,121,143</b>	332,434,000

## 36. 退休福利計劃

本集團同時參與根據職業退休計劃條例下註冊的定額供款計劃 (職業退休計劃) 及於二零零零年十二月根據強制性公積金計劃條例成立的強制性供款計劃 (強積金計劃)。此兩項計劃的資產與本集團之資產分開，及由信託人管理。於強積金計劃成立之前的職業退休計劃成員之僱員，可給予選擇保留於職業退休計劃或轉移到強積金計劃。但於二零零零年十二月一日或之後加入本集團的僱員，必須加入強積金計劃。

強積金計劃之成員，本集團以相關工資成本的百分之五向計劃供款，僱員亦按同一比率供款。

職業退休計劃則每月由僱員及集團，按僱員的基本工資供款比例由百分之五至七點五，按服務年資而訂。

本集團在中國之附屬公司的僱員為中國政府管理之國家資助公積金計劃之會員，此等附屬公司須以其工資成本的百分之十至十五向公積金計劃供款。本集團之唯一承擔乃按此公積金計劃提供所需供款。

總供款已列支於綜合收入報表為6,190,884港元 (二零零二年：5,216,327港元)，代表集團於本會計期間應向這些計劃的供款。於二零零三年十二月三十一日，約220,869港元的供款(二零零二年：190,000港元)於呈報期間已到期仍未向這些計劃付款。

## 37. 資產抵押

於結算日，本集團已將下列資產作抵押，以取得給予本集團之一般銀行信貸款：

	帳面淨值	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元
投資物業	<b>13,500,000</b>	13,500,000
土地及樓宇	<b>25,309,004</b>	21,618,850
廠房及機器	<b>37,191,627</b>	18,601,700
銀行存款 (附註)	<b>13,969,104</b>	18,176,157
	<b>89,969,735</b>	71,896,707

附註：銀行存款已作抵押以取得短期銀行借貸因此而列作流動資產。



# 財務報表附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

## 38. 與關連及／或有關人士進行之交易及結餘

本年度內，本集團與下列關連及／或有關人士進行之重大交易，連同於結算日交易之結餘詳情如下：

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
主要股東及其附屬公司：		
電腦系統維護費用(附註i)	183,600	165,600
許可協議費用(附註i)	—	171,732
管理費(附註i)	3,768,464	4,289,923
於結算日本集團結欠之結餘(附註iii)	5,952,605	5,790,076
於結算日結欠本集團之結餘(附註iii)	88,073	96,750
由若干董事控制之公司：		
電腦系統維護費用(附註i)	51,600	51,600
管理費(附註i)	996,000	996,000
少數股東：		
購貨(附註i)	16,880,689	7,236,537
僱問費(附註i)	—	38,000
租金支出(附註i)	4,358,718	1,893,850
利息支出(附註ii)	1,695,643	1,541,494
於結算日本集團結欠之結餘(附註iv)	20,640,288	19,648,834
於結算日結欠本集團之結餘(附註iii)	11,593,329	16,717,448
聯營公司：		
銷貨(附註i)	1,615,341	—
租金收入(附註i)	48,426	48,454
於結算日本集團結欠之結餘(附註iii)	1,440,584	1,440,584
於結算日結欠本集團之結餘(附註iii)	17,020,995	10,804,245

### 38. 與關連及／或有關人士進行之交易及結餘 (續)

附註：

- (i) 該等交易的價格經董事參考與無關連第三者進行類似交易的價格後釐定。
- (ii) 利息以未償還的結餘按年息率百分之十(二零零二年：百分之六至十)收取。
- (iii) 該等結餘為無抵押、免息及無固定還款期。
- (iv) 該等結餘為無抵押及無固定還款期。但其中14,829,417港元(二零零二年：13,133,774港元)以年息率百分之十(二零零二年：百分之六至十)收取利息，餘款並無計算利息。

除上述披露者外，本年度與關連人士並無其他重大交易，或在年終時與彼等並無任何重大結餘。

### 39. 主要附屬公司詳情

於二零零三年十二月三十一日主要附屬公司詳情如下：

附屬公司名稱	成立／ 註冊地方	經營地方	已發行 及已繳足 普通股股本／ 註冊股本	已繳足普通股		主要業務
				股本／註冊股本比率 由本公司*／ 附屬公司 持有	由本公司 間接持有及 本集團應佔 %	
大同機械國際有限公司	香港	香港	32,000,000港元	100.0*	100.0	工業機械、設備及 工業用品之貿易及 控股
東莞大同機械有限公司 (附註二)	中國	中國	30,000,000港元	100.0	91.75	生產工業機械
東莞長城光學塑膠廠 有限公司(附註一)	中國	中國	16,126,800港元	100.0	80.0	生產顯微鏡、放大鏡
東華機械有限公司 (附註二)	中國	中國	40,800,000人民幣	72.0	72.0	機械組裝及貿易

# 財務報表附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

## 39. 主要附屬公司詳情 (續)

附屬公司名稱	成立/ 註冊地方	經營地方	已發行 及已繳足 普通股股本/ 註冊股本	已繳足普通股 股本/註冊股本比率		主要業務
				由本公司*/ 附屬公司 持有 %	由本公司 間接持有及 本集團應佔 %	
東莞華大機械有限公司 (附註二)	中國	中國	55,920,000港元	72.0	72.0	生產機械及貿易
邦基實業有限公司	香港	香港	10,000港元	100.0	52.0	綫路版之貿易
耀駒實業有限公司	香港	中國	46,765,174港元	99.29	92.38	生產、組裝及設計 電子產品
格蘭科技產品有限公司	香港	香港	9,500,000港元	100.0	100.0	機械貿易及控股
長城(控股)有限公司	香港	香港	9,900,000港元	80.0	80.0	控股公司
嘉美實業有限公司	香港	香港	14,979,444港元	97.77	97.77	貿易及控股
美高貿易有限公司	香港	香港	1,500,000港元	100.0	100.0	工業消耗品貿易
明新實業有限公司	香港	香港	3,000,000港元	100.0	86.4	控股公司
明新實業(中國) 有限公司	香港	香港	1,000,000港元	100.0	86.4	生產模具及塑膠 製品貿易
深圳邦基綫路版 有限公司(附註二)	中國	中國	29,500,000港元	100.0	52.0	生產綫路版

39. 主要附屬公司詳情 (續)

附屬公司名稱	成立/ 註冊地方	經營地方	已發行 及已繳足 普通股股本/ 註冊股本	已繳足普通股 股本/註冊股本比率		主要業務
				由本公司*/ 附屬公司 持有 %	由本公司 間接持有及 本集團應佔 %	
順德嘉美塑料制品 有限公司 (附註一)	中國	中國	500,000美元	100.0	97.77	生產塑膠製品
華大機械設備有限公司	香港	香港	10,000,000港元	100.0	100.0	控股公司
華大機械有限公司	香港	香港	10,000,000港元	100.0	100.0	機械貿易及控股
無錫格蘭機械集團 有限公司 (附註二)	中國	中國	6,586,000美元	51.0	51.0	機械生產及貿易及 控股
無錫格蘭塑機制造 有限公司 (附註二)	中國	中國	2,850,000美元	76.0	51.0	機械生產及貿易

附註：

(一) 公司登記註冊成立為外商獨資企業

(二) 公司登記註冊成立為中外合資企業

以上附屬公司乃基於董事會認為其對本年度業績及本集團資產有重要影響性而表列。董事會認為併列其他附屬公司詳情會引致篇幅冗長。

於二零零三年十二月三十一日或於本年度內，各附屬公司並無發行任何借貸股本。

## 財務報表附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

### 40. 隨後資產事件

於二零零四年三月二十四日，友嘉(香港)實業有限公司(「友嘉」)，為本公司全資附屬公司，與運昌電子，為本公司之一非全資附屬公司之主要股東，訂立一協議(「該協議」)。根據該協議，友嘉同意以現金認購510,000美元(折合約3,978,000港元)之資本權益，佔無錫大同運昌塑業有限公司建議註冊資本總額之51%，認購價為510,000美元(折合約3,978,000港元)及運昌電子同意以現金認購490,000美元(折合約3,822,000港元)之資本權益，佔無錫大同運昌塑業有限公司建議註冊資本總額之49%，認購價為490,000美元(折合約3,822,000港元)。有關該協議之詳細資料已於本公司於二零零四年三月二十四日之公佈中詳細列明。

### 41. 比較數字

於本年度，本集團首次採用於財務報表附註2提及經修訂之會計實務準則第12條，本年度陳述之財務報表已作修正以達到依照此準則的要求，比較數字亦重列以達到一致性之陳述。