

綜合現金流動表

截至二零零三年十二月三十一日止年度

	二零零三年 千港元	二零零二年 千港元
經營業務		
經營虧損	(148,312)	(92,231)
已就下列各項進行調整：		
利息收入	(126)	(302)
折舊及攤銷	21,031	30,985
減值虧損及重估減少(附註6)	134,503	80,721
已解除負商譽	(872)	(107)
證券投資匯兌差額	—	(341)
出售物業、廠房及設備之虧損(收益)	172	(3)
證券投資之未變現虧損	26	412
呆壞賬撥備	—	511
出售證券投資之收益	(1,041)	—
營運資金變動前之經營現金流量	5,381	19,645
待售物業減少	—	51,795
存貨減少(增加)	3,469	(409)
貿易及其他應收款項減少	6,273	5,769
貿易及其他應付款項增建(減少)	(13,271)	3,837
已收按金增加(減少)	4,682	(27)
經營業務產生之現金	6,534	80,610
已收利息	126	302
經營業務所得之現金淨額	6,660	80,912

綜合現金流動表

截至二零零三年十二月三十一日止年度

	附註	二零零三年 千港元	二零零二年 千港元
投資業務			
投資退款(款額)		75,000	(75,000)
出售證券投資之收益		8,879	—
出售物業、廠房及設備之收益		237	296
購買物業、廠房及設備		(12,483)	(30,446)
發展中／待發展物業支付之額外成本		(20,944)	(5,056)
出售附屬公司	36	(21,337)	52,457
收購附屬公司	37	—	(390,541)
購買證券投資		—	(4,060)
已抵押按金減少		—	8,427
附屬公司少數股東之還款		—	5,357
投資業務(所用)之現金淨額		29,352	(438,566)
融資安排			
償還銀行及其他借款		(28,640)	(28,055)
(償還)發行可換股票據所得收益		(66,000)	66,000
已付利息		(35,967)	(44,680)
償還融資租約承擔		(1,023)	(787)
償還附屬公司少數股東借款		(187)	(3,043)
新借銀行及其他借款		39,830	114,000
關連公司／同系附屬公司墊款		3,247	34,598
發行股份所得收益(已扣除開支)		—	304,448
償還關連公司／同系附屬公司借款		—	(73,000)
融資安排所得(所用)之現金淨額		(88,740)	369,481
現金及現金等額增加(減少)淨額		(52,728)	11,827
年初現金及現金等額		57,079	45,565
外幣匯率變動之影響		472	(313)
年終現金及現金總額		4,823	57,079
— 意指銀行結餘及現金		4,823	57,079