

目 錄

2	主席報告
5	週年業績評論及分析
8	董事會報告
22	核數師報告
23	綜合損益賬
24	綜合資產負債表
26	綜合股東權益變動概要表
27	資產負債表
28	綜合現金流動表
30	財務報告書附註
99	主要附屬公司資料
110	主要聯營公司資料
112	主要物業附表
118	財務資料摘要
119	補充資料