

綜合股東權益變動概要表

截至二零零三年十二月三十一日止年度

	附註	重新列賬	
		二零零三年 千港元	二零零二年 千港元
於一月一日之股東權益總額			
如前呈報		4,205,563	4,212,764
因有關遞延稅項之會計政策變動而對往期之 調整(詳情載於財務報告書附註2)	32	(80,832)	1,443
重新列賬		4,124,731	4,214,207
重估投資物業盈餘	32	48,814	77,006
重估投資物業盈餘產生之遞延稅項費用	32	(25,026)	(69,829)
於出售投資物業時於重估盈餘回撥 遞延稅項費用	32	8,912	—
批租物業重估盈餘之法定稅率 變動而產生之遞延稅項費用	32	(381)	—
折算海外機構財務報告書之滙兌差額	32	(8,774)	7,701
未於綜合損益賬內確認之收益淨額		23,545	14,878
股東應佔日常業務純利/(虧損)淨額	32	203,182	(252,093)
動用投資物業重估儲備之稅項虧損	32	(11,160)	—
於出售投資物業時回撥重估投資物業儲備	32	(20,985)	—
於出售附屬公司時回撥往年 於綜合儲備中對銷之商譽	32	—	147,739
於十二月三十一日之股東權益總額		4,319,313	4,124,731