

## 資產負債表

於二零零三年十二月三十一日

|                  | 附註 | 二零零三年<br>千港元     | 重新列賬<br>二零零二年<br>千港元 |
|------------------|----|------------------|----------------------|
| <b>資產</b>        |    |                  |                      |
| 非流動資產            |    |                  |                      |
| 固定資產             | 18 | 358              | 134                  |
| 於附屬公司之權益         | 37 | 4,813,153        | 4,534,475            |
| 於聯營公司之權益         | 21 | 21               | 27,596               |
| 投資證券             | 22 | 7,810            | 7,810                |
|                  |    | <b>4,821,342</b> | <b>4,570,015</b>     |
| 流動資產             |    |                  |                      |
| 應收賬款、預付款項及按金     |    | 18,089           | 17,286               |
| 已抵押定期存款          |    | 155,102          | 155,817              |
| 現金及銀行結餘          |    | 49,322           | 30,431               |
|                  |    | <b>222,513</b>   | <b>203,534</b>       |
| <b>資產總值</b>      |    | <b>5,043,855</b> | <b>4,773,549</b>     |
| <b>股本權益及負債</b>   |    |                  |                      |
| 資本及儲備            |    |                  |                      |
| 股本               | 30 | 920,109          | 920,109              |
| 儲備               | 32 | 3,391,258        | 3,204,582            |
|                  |    | <b>4,311,367</b> | <b>4,124,691</b>     |
| 非流動負債            |    |                  |                      |
| 長期銀行貸款           | 34 | 545,000          | 341,600              |
| 流動負債             |    |                  |                      |
| 銀行貸款             | 34 | 181,786          | 242,900              |
| 貸款票據             | 35 | —                | 58,500               |
| 應付賬款、應計款項及已收按金   |    | 5,405            | 5,561                |
| 應付稅項             |    | 297              | 297                  |
|                  |    | <b>187,488</b>   | <b>307,258</b>       |
| <b>股本權益及負債總額</b> |    | <b>5,043,855</b> | <b>4,773,549</b>     |

董事  
李聯煒

董事  
李宗