

## 綜合股權變動表

截至二零零三年十二月三十一日止年度

	股本	股份溢價	特別儲備	投資物業 重估儲備	租賃土地 及樓宇 重估儲備	商譽	換算儲備	累計溢利	總計
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零零二年一月一日									
— 如前呈列	50	—	—	7,369	—	(7,669)	468	82,171	82,389
— 前年調整 (附註2)	—	—	—	(2,432)	—	—	—	—	(2,432)
— 重列	50	—	—	4,937	—	(7,669)	468	82,171	79,957
於結算日重估產生之									
盈餘及未於綜合收入									
報表確認之總收益	—	—	—	127	649	—	—	—	776
來自集團重組	(50)	—	50	—	—	—	—	—	—
來自集團重組	—	—	44,205	—	—	—	—	—	44,205
集團重組時發行股份	111	—	(111)	—	—	—	—	—	—
向公眾發行股份	8,260	74,340	—	—	—	—	—	—	82,600
發行股份開支	—	(20,001)	—	—	—	—	—	—	(20,001)
資本化發行	20,889	(20,889)	—	—	—	—	—	—	—
股東應佔溢利	—	—	—	—	—	—	—	27,543	27,543
重估產生之遞延									
稅項負債	—	—	—	(42)	(214)	—	—	—	(256)
於二零零二年 十二月三十一日	29,260	33,450	44,144	5,022	435	(7,669)	468	109,714	214,824
於結算日重估產生之									
盈餘及未於綜合收入									
報表確認之總收益	—	—	—	283	172	—	—	—	455
已付股息	—	—	—	—	—	—	—	(8,778)	(8,778)
股東應佔溢利	—	—	—	—	—	—	—	32,527	32,527
重估產生之遞延稅項負債	—	—	—	(94)	(56)	—	—	—	(150)
於二零零三年 十二月三十一日	<b>29,260</b>	<b>33,450</b>	<b>44,144</b>	<b>5,211</b>	<b>551</b>	<b>(7,669)</b>	<b>468</b>	<b>133,463</b>	<b>238,878</b>

本集團的特別儲備乃本公司附屬公司的股份溢價，以及本公司已發行及可發行股份面值超逾集團重組前所收購附屬公司已發行股本面值的差額兩者的總和。