

## 五年財務概要

(以港幣計算)

	二零零三年	二零零二年	二零零一年	二零零零年	一九九九年 (附註2)
	千元	千元	千元	千元	千元
<b>損益賬</b>					
營業額	<b>339,524</b>	224,502	246,589	104,829	370,947
經營溢利／(虧損)	<b>32,467</b>	5,236	(16,802)	(58,652)	34,280
分佔聯營公司溢利減虧損	<b>11,741</b>	18,886	31,437	22,528	12,516
除稅前溢利／(虧損)	<b>44,208</b>	24,122	14,635	(36,124)	46,796
稅項	<b>(12,056)</b>	3,209	11,101	21,074	(1,655)
除稅後溢利／(虧損)	<b>32,152</b>	27,331	25,736	(15,050)	45,141
少數股東權益	<b>708</b>	984	1,557	21,998	(5,034)
股東應佔溢利	<b>32,860</b>	28,315	27,293	6,948	40,107
<b>資產負債表</b>					
固定資產	<b>1,161,065</b>	1,161,746	458,838	472,958	514,769
發展中物業	—	—	731,163	737,026	726,568
聯營公司權益	<b>346,906</b>	358,301	369,814	370,367	354,928
非貿易投資	<b>804</b>	780	636	567	584
流動資產	<b>719,219</b>	631,810	606,182	736,917	834,838
	<b>2,227,994</b>	2,152,637	2,166,633	2,317,835	2,431,687
股本	<b>340,200</b>	340,200	340,200	340,200	340,200
股本溢價賬	<b>158,105</b>	158,105	158,105	158,105	158,105
投資物業重估儲備	<b>10,927</b>	8,080	8,080	91	3,696
其他儲備	<b>832,576</b>	797,539	774,641	745,558	745,491
少數股東權益	<b>176,725</b>	190,997	212,562	245,020	281,284
非流動負債	<b>335,680</b>	311,672	345,571	328,712	304,774
流動負債	<b>373,781</b>	346,044	327,474	500,149	598,137
	<b>2,227,994</b>	2,152,637	2,166,633	2,317,835	2,431,687

## 五年財務概要 (續)

(以港幣計算)

	二零零三年	二零零二年	二零零一年	二零零零年	一九九九年 (附註2)
	千元	千元	千元	千元	千元

### 其他資料

每股基本盈利(仙) (附註1)	9.7	8.3	8	2	16
每股股息(仙) (附註1)	2.0	1.0	無	無	1.5
溢利派息比率(倍)	4.8	8.3	無	無	10.1

附註1： 就一九九九年十一月十六日發行113,400,000股供股股份，一九九九年之每股基本盈利及每股股息已全部相應調整。

附註2： 根據經修訂之會計實務準則第9號「結算日後事項」，於一九九九年十二月三十一日之流動負債及計入其他儲備之保留溢利均經已作出調整。