

## 綜合權益變動報表

截至二零零三年十二月三十一日止年度

	總權益 千港元
於二零零二年一月一日	
— 原先呈列	459,694
— 經採納會計實務準則第12號(經修訂)而調整(附註2)	<u>(20,658)</u>
— 重新呈列	<u>439,036</u>
重估淨減值, 扣除少數股東權益	
— 物業	(24,501)
— 證券	(198)
物業重估之遞延稅項負債, 扣除少數股東權益	<u>(371)</u>
未於收益表內確認之虧損淨額	<u>(25,070)</u>
本年度溢利淨額	11,503
計入收益表之證券未實現虧損	<u>198</u>
於二零零二年十二月三十一日	<u>425,667</u>
物業重估增加扣除少數股東權益	6,539
稅率變動產生遞延稅項負債, 扣除少數股東權益	<u>(846)</u>
未於收益表內確認之盈利淨額	<u>5,693</u>
本年度虧損淨額	(2,798)
因出售物業於投資物業重估儲備內撥入收益	<u>(148)</u>
於二零零三年十二月三十一日	<u><u>428,414</u></u>