

目 錄

| | 頁次 |
|------------------|-------|
| 召開股東週年大會通告 | 1至5 |
| 公司資料 | 6至9 |
| 董事會主席致詞 | 10至13 |
| 董事會報告書 | 14至19 |
| 5年業績摘要 | 20 |
| 投資物業 | 21至22 |
| 核數師報告書 | 23 |
| 綜合損益表 | 24 |
| 綜合資產負債表 | 25至26 |
| 資產負債表 | 27 |
| 綜合權益變動結算表 | 28 |
| 綜合現金流量表 | 29至30 |
| 財務報表附註 | 31至67 |
| 主要附屬及聯營公司 | 68至73 |