

綜合權益變動結算表

截至2003年12月31日止年度
(以港元計)

	附註	2003年 千元計	2002年 重報 千元計
於1月1日年初總權益			
— 去年列報		4,391,450	4,471,565
— 有關改變遞延稅項之會計政策	12及28(a)	(89,716)	(99,757)
		<u>4,301,734</u>	<u>4,371,808</u>
投資物業重估減值	28(a)	(191,400)	(224,728)
非持作買賣用途證券減值	28(a)	(1,809)	(29,158)
應佔聯營公司資本儲備(減少)/增加	28(a)	(12,902)	12,195
賬項合併所產生的匯兌差異	28(a)	293,254	82,252
投資物業重估儲備之遞延稅項	28(a)	31,106	49,358
土地及樓宇重估儲備之遞延稅項	28(a)	(2,512)	—
		<u>115,737</u>	<u>(110,081)</u>
綜合損益表內未經確認之淨溢利/ (損失)			
本年度淨溢利			
— 去年列報			242,286
— 有關改變遞延稅項之會計政策	12及28(a)		(3,802)
		<u>296,377</u>	<u>238,484</u>
— 本年度淨溢利(2002年:重報)	28(a)		
		<u>296,377</u>	<u>238,484</u>
有關前年度已獲通過之股息	8(b)	(76,785)	(35,439)
有關本年度已宣派及支付之股息	8(a)	(38,392)	(50,205)
於出售投資物業時重估增值撥轉至 綜合損益表	28(a)	(12,727)	(59,622)
於出售投資物業時匯兌(收益)/損失 撥轉至綜合損益表	28(a)	(2,062)	14,109
於出售聯營公司之投資物業時重估增值 撥轉至綜合損益表	28(a)	—	(45,820)
於出售非持作買賣用途證券時重估增值 撥轉至綜合損益表	28(a)	—	(21,500)
		<u>(14,789)</u>	<u>(112,833)</u>
於12月31日年終總權益		<u>4,583,882</u>	<u>4,301,734</u>

第31頁至第73頁之附註均為本財務報表之一部分。