

綜合權益變動表

截至二零零三年十二月三十一日止年度

	股本 千港元	股份溢價 千港元	物業 重估儲備 千港元	投資 重估儲備 千港元	資本 贖回儲備 千港元	匯兌儲備 千港元	非供 派發儲備 千港元	資本 (商譽)儲備 千港元	累計溢利 千港元	總計 千港元
於二零零二年一月一日										
— 先前呈列	681,973	1,894,481	15,784	11,937	20,175	(110,422)	55,226	371,367	1,333,506	4,274,027
— 因採納會計準則 第12號(經修訂) 而調整	—	—	(4,981)	—	—	20,802	—	(16,382)	(72,046)	(72,607)
— 重列	681,973	1,894,481	10,803	11,937	20,175	(89,620)	55,226	354,985	1,261,460	4,201,420
重估產生之虧蝕	—	—	(1,667)	(19,527)	—	—	—	—	—	(21,194)
轉撥自遞延稅項負債	—	—	1,667	—	—	—	—	—	—	1,667
應佔聯營公司儲備變動	—	—	3,314	850	—	2,593	—	—	—	6,757
應佔一間共同控制 企業儲備變動	—	—	—	—	—	(7,410)	—	—	—	(7,410)
折算香港以外地區業務 賬項而產生之匯兌差額	—	—	—	—	—	202	—	—	—	202
未於收益賬中確認之 收益及虧損淨額	—	—	3,314	(18,677)	—	(4,615)	—	—	—	(19,978)
股東應佔虧損	—	—	—	—	—	—	—	—	(169,595)	(169,595)
於非買賣證券減值時轉撥	—	—	—	4,837	—	—	—	—	—	4,837
於出售非買賣證券時轉撥	—	—	—	(35)	—	—	—	—	—	(35)
於出售附屬公司時轉撥	—	—	—	—	—	(1,148)	—	—	—	(1,148)
於出售聯營公司時轉撥	—	—	—	—	—	4	—	13,709	—	13,713
資本儲備攤銷	—	—	—	—	—	—	—	(39,921)	—	(39,921)
由一間聯營公司轉撥	—	—	—	—	—	—	—	(849)	849	—
	—	—	—	4,802	—	(1,144)	—	(27,061)	(168,746)	(192,149)
於二零零二年 十二月三十一日	681,973	1,894,481	14,117	(1,938)	20,175	(95,379)	55,226	327,924	1,092,714	3,989,293

綜合權益變動表(續)

截至二零零三年十二月三十一日止年度

	股本 千港元	股份溢價 千港元	物業	投資	資本	匯兌儲備 千港元	非供	資本	可供	累計溢利 千港元	總計 千港元
			重估儲備 千港元	重估儲備 千港元	贖回儲備 千港元		派發儲備 千港元	(商譽) 儲備 千港元	分派儲備 千港元		
於二零零三年一月一日	681,973	1,894,481	14,117	(1,938)	20,175	(95,379)	55,226	327,924	-	1,092,714	3,989,293
重估產生之盈餘	-	-	-	81,040	-	-	-	-	-	-	81,040
應佔聯營公司儲備變動	-	-	22,574	(3,899)	-	(226)	-	-	-	-	18,449
應佔一間共同控制 企業儲備變動	-	-	-	-	-	(9,071)	-	-	-	-	(9,071)
折算香港以外地區業務 賬項而產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	(1,302)	-	-	-	-	(1,302)
未於收益賬中確認之 收益及虧損淨額	-	-	22,574	77,141	-	(10,599)	-	-	-	-	89,116
股東應佔溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,466	486,466
經法院指令批准轉撥	-	(375,000)	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-
股份購回及註銷	(150,599)	-	-	-	-	-	-	-	(225,000)	(6,799)	(382,398)
股份購回轉撥	-	-	-	-	150,599	-	-	-	(150,000)	(599)	-
於非買賣證券減值時轉撥	-	-	-	3,629	-	-	-	-	-	-	3,629
於出售非買賣證券時轉撥	-	-	-	1,195	-	-	-	-	-	-	1,195
於出售附屬公司時轉撥	-	-	-	-	-	1,886	-	-	-	-	1,886
於出售聯營公司時轉撥	-	-	-	-	-	(148)	-	(237)	-	-	(385)
資本儲備攤銷	-	-	-	-	-	-	-	(32,897)	-	-	(32,897)
由一間聯營公司轉撥	-	-	-	-	-	-	-	479	-	(479)	-
	(150,599)	(375,000)	-	4,824	150,599	1,738	-	(32,655)	-	478,589	77,496
於二零零三年 十二月三十一日	531,374	1,519,481	36,691	80,027	170,774	(104,240)	55,226	295,269	-	1,571,303	4,155,905

