

財務報表附註

截至二零零三年十二月三十一日止年度

1. 一般事項

本公司為於百慕達註冊成立並獲豁免之有限責任公司，其股份在香港聯合交易所有限公司上市。

本公司為一家投資控股公司。其主要附屬公司及聯營公司之業務載於財務報表附註41。

2. 採用香港財務申報準則

於本年度，本集團已首次採納香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的香港財務申報準則（「香港財務申報準則」）—會計實務準則（「會計實務準則」）第12號（經修訂）「所得稅」。香港財務申報準則的條款包涵會計實務準則，而其詮釋乃經由香港會計師公會批准。

採納會計實務準則第12號（經修訂）主要對遞延稅項有所影響。會計實務準則第12號（經修訂）規定，遞延稅項須按資產負債表負債法計算，凡財務報表內資產與負債的帳面值與計算應課稅溢利所採用的相應稅基的價值之間的暫時性差異，均須確認為遞延稅項，只有少數情況例外。鑒於會計實務準則第12號（經修訂）並無任何特定過渡安排之規定，新會計政策已追溯應用。採納會計實務準則第12號（經修訂）對本期或過往會計期間的業績並無重大影響。因此，無須對以往年度作出調整。

3. 主要會計政策

財務報表乃依據歷史成本法編製，並按照香港普遍採納之會計原則而編製。所採用之主要會計政策如下：

綜合帳目之基準

綜合財務報表已綜合本公司及各附屬公司編製至12月31日止之財務報表。對於本年購入或售出的附屬公司，其業績分別由收購生效日期起或截至出售生效日期止（視乎何者適用）列入綜合收入報表內。

集團內各公司之間的所有重大交易及結餘已於編製綜合帳目時抵銷。

商譽

綜合帳目所產生的商譽指收購附屬公司或其聯營公司的代價高出本集團佔該等公司在被收購當日的可辨認資產及負債公平值的數額。

因收購產生之商譽乃列入資本，以直線法按其經濟年期攤銷。因收購一家聯營公司產生之商譽已納入該聯營公司之帳面值內。因收購附屬公司產生之商譽已於資產負債表內獨立呈列。

於出售附屬公司或聯營公司時，應佔未攤銷商譽乃計入於出售時之損益內。

於附屬公司之投資

於附屬公司之投資按原值減任何已認定減值虧損計入本公司之資產負債表。

3. 主要會計政策 – 續

於聯營公司之投資

綜合收入報表包括本年度本集團分佔其聯營公司之收購後業績。在綜合資產負債表內，於聯營公司之投資乃按本集團分佔聯營公司之資產淨值另加仍未攤銷之已付收購溢價並減去任何已認定減值虧損列帳。

收入確認

供電業務之收入乃於供應電力時確認。

利息收入乃參照尚餘本金按適用息率以時間基準計算。

投資產生之股息收入於股東有權收取該筆股息時確認。

物業、廠房及設備

物業、廠房及設備按原值減折舊及減值虧損列帳。

為撇銷在建工程以外之物業、廠房及設備之原值，乃按其估計可使用年期以直線法作出折舊撥備，詳情如下：

租約土地	租約年期
樓宇	租約年期或50年(以較短者為準)
租約物業裝修	5年或租約年期(以較短者為準)
傢俬、裝置及設備	5年
廠房及機器	10年
汽車	5年

出售或棄用資產所產生之收益或虧損乃按資產售出時所得款項與其帳面值兩者間之差額而釐定，並於收入報表內確認。

在建工程

在建工程乃按原值列帳，包括所有發展開支及該等項目之其他應計直接成本(包括借款成本)。已完工之建築工程成本撥往物業、廠房及設備之其他類別。

減值

於各結算日，本集團審閱其有形及無形資產之帳面值，以釐訂是否有任何情況顯示該等資產已出現減值虧損。倘估計資產之可收回金額乃低於其帳面值，則該資產之帳面值將調低至其可收回金額。減值虧損乃即時確認為開支。

倘減值虧損於隨後轉回，則該資產之帳面值會增加至重新估計之可收回金額，惟限於所增加之帳面值不超逾於過往年度並無就該資產確認任何減值虧損而原應釐訂之帳面值。減值虧損之轉回將隨即被確認為收入。

3. 主要會計政策一續

證券投資

證券投資按交易日之基準確認並初步按成本入帳。本集團有意並有能力持有至到期日之債務證券(持有至到期日證券)均於其後申報日期按攤銷成本減任何已確認減值虧損計算，以反映不可收回款額。收購持有至到期日證券之任何折扣或溢價乃與其他可收取之投資收入於該工具之年期一併處理，以使各期間確認之收益可反映投資之固定回報。

除持有至到期日之債務證券外，投資均一概列作投資證券及其他投資。

投資證券指以明確長期策略目的持有之證券，於其後申報日期以原值減任何永久減值虧損列帳。

其他投資以公平價值計算，未變現損益計入期間純利或虧損淨額。

存貨

存貨乃以成本及可變現淨值兩者中之較低者列帳。成本乃按先出先入法計算。

借款成本

由收購、建設或生產符合規定之資產所直接產生之借款成本，乃資本化撥作該等資產之部分成本。當資產充分準備用作擬定用途或銷售時，該等借款成本不再撥作資本。

所有其他借款成本會於產生期間確認為開支。

稅項

所得稅支出指現時應付稅項及遞延稅項的總和。

現時應付稅項按本期間之應課稅溢利計算。應課稅溢利與收入報表所報純利不同。此乃由於其不包括在其他期間應課稅或可扣減之收入或支出項目，亦不包括永不須課稅或扣減之收入報表項目。

遞延稅項指就財務報表內資產及負債帳面值與用於計算應課稅溢利之相應稅基兩者之差額，而預期須支付或可收回之稅項，並以資產負債表負債法處理。遞延稅項負債通常會就所有應課稅暫時差異予以確認，而遞延稅項資產之確認額度，則限於可用作抵銷可能將會產生應課稅溢利之可扣減暫時差異。若暫時差異因商譽(或負商譽)或因一項既不影響應課稅溢利亦不影響會計溢利之交易(業務合併除外)而開始確認其他資產及負債而引致，則不會確認該等資產及負債。

遞延稅項負債乃按因於附屬公司及聯營公司之投資而引致之應課稅暫時差異而確認，惟若本集團可控制暫時差異之逆轉，以及暫時差異可能不會於可見將來逆轉則除外。

遞延稅項資產之帳面值於每個結算日均作檢討，直至無足夠應課稅溢利可供全部或部份遞延稅項資產可予應用為止。

遞延稅項乃按預期於負債償還或資產變現期間之適用稅率計算。遞延稅項會於收入報表中計入或扣除，惟若其有關直接於股本權益中計入或扣除之項目，則遞延稅項亦會於股本權益中處理。

3. 主要會計政策－續

營業租約

根據營業租約應付之租金，就有關租約期內以直線法自收入報表中扣除。

外幣

外幣交易乃按交易日期之匯率換算。以外幣為單位之貨幣資產及負債按結算日之匯率重新換算。匯兌損益乃撥入收入報表中處理。

於綜合帳目時，本集團海外業務之資產與負債乃按結算日適用之匯率換算。於本年度，收支項目乃按平均匯率換算。所產生之匯兌差額(如有)將以權益分類，並轉撥至本集團之換算儲備。於出售業務之期間，該等換算差額將確認作收益或開支計算。

退休福利計劃

強制性公積金計劃／國家管理退休福利計劃之供款於到期時扣除為開支。

4. 營業額

	2003年 千港元	2002年 千港元
本集團之營業額分析如下：		
電力供應	559,797	114,792
物業租賃	—	453
	<u>559,797</u>	<u>115,245</u>

5. 業務及地區分類

業務分類

為方便管理，本集團於過往年度共劃分為三個業務環節－電力供應、物業租賃及投資控股。物業租賃業務已於年內出售投資物業時終止。因此，本集團現時有兩個呈報環節。本集團依據該等業務環節為呈報其主要分類之基準。

5. 業務及地區分類 – 續

業務分類 – 續

有關該等業務之分類呈列於下文。

截至2003年12月31日止年度：

	持續經營業務		正終止業務	綜合 千港元
	電力供應 千港元	投資控股 千港元	物業租賃 千港元	
營業額	<u>559,797</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>559,797</u>
業績 分類業績	<u>119,051</u>	<u>313</u>	<u>(10)</u>	<u>119,354</u>
融資費用				(18,384)
利息收入				575
未攤分公司費用				<u>(3,429)</u>
除稅前溢利				<u>98,116</u>
稅項				<u>(8,899)</u>
未計少數股東權益前溢利				<u>89,217</u>
截至2002年12月31日止年度：				
營業額	<u>114,792</u>	<u>-</u>	<u>453</u>	<u>115,245</u>
業績 分類業績	<u>6,840</u>	<u>(67,929)</u>	<u>(4,895)</u>	<u>(65,984)</u>
融資費用				(5,666)
利息收入				843
攤佔聯營公司業績				2,611
未攤分公司費用				<u>(13,466)</u>
除稅前虧損				<u>(81,662)</u>
稅項				<u>(111)</u>
未計少數股東權益前虧損				<u>(81,773)</u>

5. 業務及地區分類 – 續

業務分類 – 續

資產負債表

	持續經營業務		正終止業務	綜合
	電力供應 千港元	投資控股 千港元	物業租賃 千港元	
於2003年12月31日：				
資產				
分類資產	902,452	288,181	-	1,190,633
未攤分公司資產				227,187
綜合資產總值				<u>1,417,820</u>
負債				
分類負債	(122,820)	-	-	(122,820)
借貸	(485,501)	(75,000)	-	(560,501)
未攤分公司負債				(6,548)
綜合負債總額				<u>(689,869)</u>
其他資料				
資本添置	105,333	14	-	105,347
折舊及攤銷	44,802	11,359	-	<u>56,161</u>
於2002年12月31日：				
資產				
分類資產	670,609	299,362	672	970,643
於聯營公司之投資				563
未攤分公司資產				38,538
綜合資產總值				<u>1,009,744</u>
負債				
分類負債	(123,593)	-	(45)	(123,638)
借貸	(361,085)	(197,000)	-	(558,085)
未攤分公司負債				(12,796)
綜合負債總額				<u>(694,519)</u>
其他資料				
資本添置	443,363	-	-	443,363
折舊及攤銷	11,233	11,453	-	22,686
投資證券減值虧損	-	13,300	-	<u>13,300</u>

5. 業務及地區分類 – 續

地區分類

本集團按地區市場劃分之營業額分析如下：

	按地區市場劃分之營業額	
	2003年 千港元	2002年 千港元
中華人民共和國(「中國」)	559,797	114,792
香港	–	453
	<u>559,797</u>	<u>115,245</u>

分類資產之帳面值與物業、廠房及設備之添置按地區劃分之分析如下：

	分類資產之帳面值		資本添置	
	2003年 千港元	2002年 千港元	2003年 千港元	2002年 千港元
中國	985,642	754,360	105,333	443,363
香港	432,178	255,384	14	–
	<u>1,417,820</u>	<u>1,009,744</u>	<u>105,347</u>	<u>443,363</u>

6. 其他收入

	2003年 千港元	2002年 千港元
其他收入包括以下收入：		
管理費收入(附註)	5,540	–
銀行存款利息收入	575	751
其他利息收入	–	92
其他	836	250
	<u>6,951</u>	<u>1,093</u>

附註：管理費收入之詳情載於財務報表附註39(c)。

7. 投資物業產生之虧損

	2003年 千港元	2002年 千港元
出售投資物業虧損	–	5,137
重估產生之虧絀	–	30
	<u>–</u>	<u>5,167</u>

8. 其他營運開支

	2003年 千港元	2002年 千港元
其他營運開支包括：		
攤銷商譽	11,181	7,454
出售物業、廠房及設備之虧損	252	—
遣散費	—	105
其他	83	—
	<u>11,516</u>	<u>7,559</u>

9. 經營溢利(虧損)

	2003年 千港元	2002年 千港元
經營溢利(虧損)已扣除下列各項：		
核數師酬金		
折舊及攤銷：	474	823
自置資產	44,980	11,577
有關出租處所之營業租約最低租金付款	4,940	1,589
員工成本：		
退休福利計劃供款	138	201
員工成本(包括董事酬金)	15,043	9,113
員工成本總額	15,181	9,314
已確認為開支之存貨成本	<u>355,118</u>	<u>77,803</u>
並計入：		
投資物業之營業租約租金收入，		
已扣除零港元之付款		
(2002年：128,000港元)	<u>—</u>	<u>325</u>

10. 融資費用

	2003年 千港元	2002年 千港元
須於5年內悉數償還之借款之利息：		
銀行借款	14,924	10,312
一位股東提供之貸款	4,456	3,886
	<u>19,380</u>	<u>14,198</u>
無須於5年內悉數償還之借款之利息	3,378	303
借貸成本總額	<u>22,758</u>	<u>14,501</u>
減：資本化金額	4,374	8,835
	<u><u>18,384</u></u>	<u><u>5,666</u></u>

年內因借款而資本化之借貸成本乃按合資格資產開支之資本化比率4.2%(2002年：2.13%)計算。

11. 正終止業務

於2003年3月，本集團訂立買賣協議出售其投資物業，該投資物業即本集團於香港之物業租賃業務。進行出售事項乃為擴展本集團其他業務提供現金流量。出售事項於2003年4月完成。

物業租賃業務由2003年1月1日起至出售日期止期間之業績已計入財務報表內，並載列如下：

	2003年1月1日 至出售日期 千港元	截至2002年 12月31日止年度 千港元
營業額	-	453
經營成本	(10)	(5,064)
融資費用	-	(284)
期內虧損淨額	<u><u>(10)</u></u>	<u><u>(4,895)</u></u>

年內，物業租賃業務為本集團之經營現金流出淨額貢獻10,000港元(2002年：流入271,000港元)，並就投資活動收取544,000港元(2002年：22,353,000港元)，而融資活動方面則無任何現金流量(2002年：流出18,324,000港元)。

出售投資物業導致126,000港元之虧損。出售事項並無導致任何稅項支出或抵免。

12. 董事酬金

	2003年 千港元	2002年 千港元
董事袍金：		
執行董事	–	–
獨立非執行董事	300	320
	<u>300</u>	<u>320</u>
支付執行董事之其他酬金：		
薪金及其他福利	2,370	2,629
前任董事離職之合同賠款	–	1,080
退休福利計劃供款	90	128
	<u>2,760</u>	<u>4,157</u>

各董事之報酬屬於下列組別：

	2003年 董事人數	2002年 董事人數
零港元至1,000,000港元	8	11
1,000,001港元至1,500,000港元	–	2
1,500,001港元至2,000,000港元	<u>1</u>	<u>–</u>

13. 僱員酬金

本集團六位最高薪人士包括三位執行董事(2002年：四位執行董事)，彼等之酬金詳情載於附註12所披露之數額內。截至2003年12月31日止年度之其餘三位人士(2002年：兩位人士)酬金如下：

	2003年 千港元	2002年 千港元
薪金及其他福利	1,028	815
退休福利計劃供款	40	37
	<u>1,068</u>	<u>852</u>

彼等之報酬屬於下列組別：

	2003年 僱員人數	2002年 僱員人數
零港元至1,000,000港元	<u>3</u>	<u>2</u>

14. 所得稅

	本集團	
	2003年 千港元	2002年 千港元
現行稅項：		
中國所得稅	8,899	-
本公司及其附屬公司應佔稅項	8,899	-
分佔聯營公司稅項	-	111
總計	<u>8,899</u>	<u>111</u>

由於本集團於兩個年度均出現稅項虧損，故並無在財務報表上就香港利得稅作出撥備。

根據中國有關法例及規例，本集團在中國營運之附屬公司有權根據若干稅務寬免及優惠而獲豁免繳納所得稅。所得稅乃按各別稅務寬免所定之稅率計算。

上年度之稅項支出為應佔聯營公司於香港以外地區之稅項，乃按有關司法權區通行稅率計算。

遞延稅項之詳情載於附註31。

	2003年 千港元	2002年 千港元
除稅前溢利(虧損)	<u>98,116</u>	<u>(81,662)</u>
按本地所得稅稅率17.5% (2002年：16%)計算之稅項 (支出)抵免	(17,170)	13,066
攤佔聯營公司業績之稅務影響	-	(346)
不可扣稅開支之稅務影響	(1,965)	(1,994)
於釐定應課稅溢利時無需課稅 收入之稅務影響	87	173
未確認稅項虧損	(1,244)	(14,859)
授予中國附屬公司稅項豁免之影響	11,297	2,100
中國營運附屬公司按不同稅率之影響	72	1,749
使用先前未確認之稅項虧損	24	-
本年度稅項	<u>(8,899)</u>	<u>(111)</u>

15. 每股盈利(虧損)

每股基本盈利/(虧損)乃根據年度純利57,466,000港元(2002年：虧損淨額85,697,000港元)及年內已發行股份之加權平均數333,610,723股(2002年：150,864,502股)計算。

由於2003年本公司購股權之行使價均高於股份之平均市價，故此本年度並無計算每股攤薄後盈利。

由於行使購股權會導致每股虧損下降，故並無呈列截至2002年12月31日止年度之每股攤薄虧損。

16. 股息

於2003年度內並無派發或建議派發任何股息，而自結算日起亦無建議派發任何股息(2002年：零港元)。

17. 投資物業

	本集團 千港元
按估值	
於2003年1月1日	670
出售	(670)
	<u> </u>
於2003年12月31日	<u> </u> <u> </u>

年內，本集團以代價544,000港元出售其投資物業。

本集團之投資物業均位於香港並根據中期租約持有。

18. 物業、廠房及設備

	租約土地 及樓宇 千港元	租約 物業裝修 千港元	傢俬、 裝置及設備 千港元	廠房及 機器 千港元	汽車 千港元	在建 工程 千港元	總額 千港元
本集團							
原值							
於2003年1月1日	88,729	478	1,130	75,059	1,818	413,825	581,039
添置	-	-	55	104	988	104,200	105,347
轉撥自在建工程	11,941	-	1,184	441,936	547	(455,608)	-
撤銷	-	(478)	(671)	-	-	-	(1,149)
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
於2003年12月31日	100,670	-	1,698	517,099	3,353	62,417	685,237
折舊							
於2003年1月1日	2,541	405	636	8,204	372	-	12,158
本年度撥備	3,812	73	183	40,108	804	-	44,980
於撤銷時對銷	-	(478)	(416)	-	-	-	(894)
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
於2003年12月31日	6,353	-	403	48,312	1,176	-	56,244
帳面淨值							
於2003年12月31日	<u>94,317</u>	<u>-</u>	<u>1,295</u>	<u>468,787</u>	<u>2,177</u>	<u>62,417</u>	<u>628,993</u>
於2002年12月31日	<u>86,188</u>	<u>73</u>	<u>494</u>	<u>66,855</u>	<u>1,446</u>	<u>413,825</u>	<u>568,881</u>

18. 物業、廠房及設備－續

	租約物業裝修 千港元
本公司	
原值	
於2003年1月1日	478
撇銷	(478)
	<hr/>
於2003年12月31日	-
	<hr/>
折舊	
於2003年1月1日	405
本年度撥備	73
於撇銷時對銷	(478)
	<hr/>
於2003年12月31日	-
	<hr/>
帳面淨值	
於2003年12月31日	-
	<hr/>
於2002年12月31日	73
	<hr/> <hr/>

租約土地及樓宇是根據中期租約持有及位於中國。

計入在建工程之資本化利息淨額約為4,374,000港元(2002年：8,835,000港元)。

19. 於附屬公司之權益

	本公司	
	2003年 千港元	2002年 千港元
非上市股份，按原值	435,400	435,400
減：已確認減值虧損	(161,398)	(161,398)
	<hr/>	<hr/>
	274,002	274,002
	<hr/>	<hr/>
應收附屬公司欠款	584,969	586,488
應收附屬公司欠款之撥備	(415,855)	(417,374)
	<hr/>	<hr/>
	169,114	169,114
	<hr/>	<hr/>
	443,116	443,116
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

本公司主要附屬公司於2003年12月31日之詳情載於附註41。

20. 商譽

	本集團 千港元
原值	
於2002年1月1日 年內收購時產生	148,628
於2003年1月1日 購買代價調整	148,628 75,000
於2003年12月31日	223,628
攤銷	
於2002年1月1日 本年度撥備	— 7,454
於2003年1月1日 本年度撥備	7,454 11,181
於2003年12月31日	18,635
帳面淨值	
於2003年12月31日	<u>204,993</u>
於2002年12月31日	<u>141,174</u>

商譽主要包括收購附屬公司產生之溢價，並分二十年攤銷。

購買代價調整之詳情載於財務報表附註39。

21. 於聯營公司之權益

	本集團	
	2003年 千港元	2002年 千港元
攤佔資產淨值	—	563
收購聯營公司之溢價	—	—
	<u>—</u>	<u>563</u>

本集團之聯營公司Everlink Cable Engineering Consulting Company Limited已於年內清盤。該聯營公司於2003年1月1日起至清盤日期止期間之業績並不重大。該聯營公司清盤之所得款項為525,000港元。

22. 證券投資

	本集團	
	2003年 千港元	2002年 千港元
投資證券，按原值扣除減值列帳：		
非上市股份	83,188	83,188
會所債券	1,486	1,486
	<u>84,674</u>	<u>84,674</u>

本集團擁有新華控制工程有限公司(於中國成立之中外合資經營企業)(「新華」)41%股本權益。於2002年，董事認為本集團對新華不再具有重大影響力。因此，新華之帳面值已被重新分類為證券投資。

23. 存貨

	本集團	
	2003年 千港元	2002年 千港元
原料及消耗品	<u>38,700</u>	<u>23,942</u>

存貨乃按原值列帳。

24. 應收帳款及應付帳款

應收帳款、按金及預付款項之結餘分析如下：

	本集團	
	2003年 千港元	2002年 千港元
應收帳款	76,879	19,160
其他應收款項、按金及預付款項	17,405	2,878
應收一位股東欠款	—	75,000
	<u>94,284</u>	<u>97,038</u>

於2003年12月31日之應收帳款之帳齡分析如下：

	本集團	
	2003年 千港元	2002年 千港元
0至60日	<u>76,879</u>	<u>19,160</u>

本集團給予其客戶之平均信貸期為60日。

24. 應收帳款及應付帳款－續

應付帳款及應計項目結餘之分析如下：

	本集團	
	2003年 千港元	2002年 千港元
應付帳款	24,650	19,005
其他應付帳款及應計項目	67,219	79,086
	<u>91,869</u>	<u>98,091</u>

於2003年12月31日之應付帳款之帳齡分析如下：

	本集團	
	2003年 千港元	2002年 千港元
0至60日	22,882	19,005
180日以上	1,768	—
	<u>24,650</u>	<u>19,005</u>

25. 應收聯營公司之欠款／欠聯營公司之款項，欠一位股東之款項以及附屬公司一位少數股東提供之貸款

本集團及本公司

上述款項乃無抵押、免息及需於要求時償還。

26. 一位股東提供之貸款

本集團及本公司

該筆款項由本公司及本公司之附屬公司Sinolink Industrial Limited之股份作抵押。

27. 有抵押銀行借款

	本集團	
	2003年 千港元	2002年 千港元
銀行借款包括下列各項：		
銀行貸款	<u>485,501</u>	<u>361,085</u>
銀行借款須於下列期間償還：		
一年內	147,821	—
一年以上，但不多於兩年	71,581	37,418
兩年以上，但不多於五年	242,806	323,667
五年以上	23,293	—
	<u>485,501</u>	<u>361,085</u>
減：流動負債所列的一年內須償還款項	(147,821)	—
	<u>337,680</u>	<u>361,085</u>

27. 有抵押銀行借款－續

本年度，本集團向若干銀行取得及重續若干銀行借貸之條款。於結算日，總額為人民幣230,000,000元（約相當於215,000,000港元）及25,000,000美元（約相當於195,000,000港元）之款項乃以本集團帳面值分別為472,186,000港元及94,316,000港元之廠房及機器以及租約土地及樓宇作抵押。

公司擔保之詳情載於財務報表附註39。

28. 股本

	股份數目		股本	
	2003年	2002年	2003年 千港元	2002年 千港元
每股面值0.01港元之普通股				
法定股本：				
於年初	30,000,000,000	6,000,000,000	300,000	600,000
削減股本 (附註c)	(29,250,000,000)	–	(292,500)	(540,000)
增加法定股本 (附註d)	1,750,000,000	24,000,000,000	17,500	240,000
於年終	2,500,000,000	30,000,000,000	25,000	300,000
已發行及繳足股本：				
於年初	3,632,245,567	3,632,245,567	36,322	363,225
削減股本	–	–	–	(326,903)
供股事項－2003年2月 (附註b)	5,448,368,349	–	54,484	–
合併及削減股份－ 2003年4月 (附註c)	(8,853,598,569)	–	(88,535)	–
認購股份 (附註e)	45,400,000	–	454	–
供股事項－2003年12月 (附註f)	490,347,621	–	4,903	–
於年終	762,762,968	3,632,245,567	7,628	36,322

附註：

- (a) 於本年度內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。
- (b) 根據於2003年2月10日舉行之股東特別大會上通過之一項普通決議案，本公司已按每持有兩股現有股份可獲發行三股供股股份之比例，發行5,448,368,349股每股面值0.01港元之供股股份，每股供股股份作價0.02港元。

28. 股本－續

附註：－續

- (c) 根據於2003年4月22日舉行之股東特別大會上通過之決議案，本公司之股本變動如下：
- － 合併本公司之普通股，基準為每四十股本公司股本中每股面值0.01港元之已發行及未發行股份合併為一股本公司股本中每股面值0.40港元之股份（「合併股份」）；
 - － 本公司之法定股本由300,000,000港元（分為750,000,000股合併股份），削減至7,500,000港元（分為750,000,000股每股面值0.01港元之普通股），該削減乃透過(i)本公司藉著註銷繳足股本（以本公司每股已發行合併股份中之0.39港元為限）而將已發行股本由90,806,000港元削減至2,270,000港元；及(ii)將每股已發行及未發行合併股份之面值由0.40港元削減至0.01港元而進行；及
 - － 因削減本公司已發行股本而產生進帳款項88,535,000港元，已轉撥至實繳盈餘。
- (d) 根據本公司於2003年12月4日舉行之股東特別大會上通過之一項普通決議案，本公司藉著增設額外1,750,000,000股每股面值0.01港元之普通股，因而將其法定股本由7,500,000港元增加至25,000,000港元。
- (e) 根據本公司與百仕達於2003年9月26日訂立之認購協議，百仕達按每股0.60港元之價格認購本公司45,400,000股每股面值0.01港元之股份。
- (f) 根據本公司於2003年12月25日舉行之股東特別大會上通過之一項普通決議案，本公司按每持有五股現有股份可獲發行九股供股股份之比例，發行490,347,621股每股面值0.01港元之供股股份，每股供股股份作價0.4港元。

29. 購股權計劃

本公司設有一項購股權計劃（「1993年計劃」），據此，本公司董事會可於該計劃獲批准日期1993年7月26日起計十年內隨時酌情向本集團任何合資格僱員（包括本公司或其附屬公司之董事）授出購股權，以認購本公司股本中之股份。根據1993年計劃所授出購股權之認購價為股份面值與本公司股於緊接授出購股權日期前五個交易日在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）之平均收市價之80%兩者中之較高者。

根據於2002年5月14日舉行之股東特別大會上所通過之普通決議案，本公司已通過終止1993年計劃及採納一項新購股權計劃（「2002年計劃」），2002年計劃之有效期為十年。本公司董事會或會向合資格僱員（包括本公司及其附屬公司之董事）授出購股權以認購本公司股份。在未經本公司股東批准之情況下，根據2002年計劃及1993年計劃可授出之購股權所涉之股份總數，不得超過本公司於任何時候已發行股本之10%。在未經本公司股東批准之情況下，於任何一年授予任何人士之購股權所涉之股份數目，不得超過本公司於任何時候已發行股本之1%。

每授出一份購股權須支付1港元之面值代價。行使價為本公司於授出日期在聯交所所報之收市價、本公司股份於緊接授出日期前五個營業日在聯交所所報之平均收市價與本公司股份面值三者中之最高者。

29. 購股權計劃 – 續

年內概無根據2002年計劃授出任何購股權。

下表披露僱員(包括董事)所持有之本公司購股權詳情及年內有關購股權之變動：

購股權計劃	於2003年1月1日	年內失效 (附註1)	調整 (附註2)	於2003年12月31日
	尚未行使			尚未行使 (附註)
1993年計劃	51,680,000	–	(42,636,000)	9,044,000
	<u>51,680,000</u>	<u>–</u>	<u>(42,636,000)</u>	<u>9,044,000</u>
購股權計劃	於2002年1月1日	年內失效	調整	於2002年12月31日
	尚未行使			尚未行使 (附註)
1993年計劃	208,000,000	(156,320,000)	–	51,680,000
	<u>208,000,000</u>	<u>(156,320,000)</u>	<u>–</u>	<u>51,680,000</u>

根據1993年計劃董事所持有之購股權已納入上表，詳情如下：

	於1月1日	年內失效 (附註1)	調整 (附註2)	於12月31日
	尚未行使			尚未行使
2003年	50,000,000	–	(41,250,000)	8,750,000
	<u>50,000,000</u>	<u>–</u>	<u>(41,250,000)</u>	<u>8,750,000</u>
2002年	200,000,000	(150,000,000)	–	50,000,000
	<u>200,000,000</u>	<u>(150,000,000)</u>	<u>–</u>	<u>50,000,000</u>

附註：

- (1) 年內因僱員(包括董事)辭任而失效。
- (2) 於年內就供股事項及股份合併而調整。

個別購股權計劃之詳情如下：

購股權計劃	授出日期	行使期	行使價 港元	購股權數目	
				2003年	2002年
1993年計劃	24.5.2000	24.5.2000 – 23.5.2010	1.66	8,750,000	50,000,000
	26.6.2000	26.6.2000 – 25.6.2010	2.23	175,000	1,000,000
	26.3.2001	26.3.2001 – 25.3.2011	1.20	119,000	680,000
				<u>9,044,000</u>	<u>51,680,000</u>

由於兩個年度並無根據該兩項計劃授出購股權，故並無收取任何代價。

由於本年度並無授出購股權，故並無於收入報表中確認支出。

30. 儲備

	股份溢價 千港元	實繳盈餘 千港元	累計虧損 千港元	總額 千港元
本公司				
於2002年1月1日	388,075	43,852	(431,842)	85
削減股本	-	326,903	-	326,903
本年度虧損淨額	-	-	(103,534)	(103,534)
於2002年12月31日	388,075	370,755	(535,376)	223,454
削減股本	-	88,535	-	88,535
供股及認購股份產生之溢價	263,668	-	-	263,668
動用實繳盈餘抵銷累計虧損	-	(415,438)	415,438	-
本年度虧損淨額	-	-	(3,766)	(3,766)
於2003年12月31日	<u>651,743</u>	<u>43,852</u>	<u>(123,704)</u>	<u>571,891</u>

實繳盈餘指於1991年所購入附屬公司之資產淨值與本公司就換取附屬公司已發行股本而發行股份之面值及本公司股本變動所產生之進帳款項兩者間之差額。

根據百慕達1981年公司法(經修訂)之規定，本公司之實繳盈餘可供分派予股東。然而，於下列情況下，本公司不可宣派或支付股息，或從實繳盈餘中作出分派：

- (a) 於作出派發後無法或將無法支付到期之負債；或
- (b) 其資產之可變現價值將因而少於其負債、已發行股本及股份溢價帳之總額。

本集團之累計溢利(虧損)包括聯營公司應佔款項約25,065,000港元(2002年：25,065,000港元)。

本公司於2003年及2002年12月31日並無任何可分派儲備。

31. 遞延稅項

本集團已確認之主要遞延稅項負債及資產如下：

	加速稅項折舊 千港元	稅項虧損 千港元	合計 千港元
於2002年1月1日	-	-	-
本年度支出(抵免)	934	(934)	-
於2002年12月31日及2003年1月1日	934	(934)	-
本年度支出(抵免)	559	(559)	-
於2003年12月31日	1,493	(1,493)	-

由於本集團未能確定是否有應課稅溢利可用以抵扣可扣減之暫時性差額，故此並無就可供抵銷未來應課稅溢利之估計稅項虧損約19,406,000港元(2002年：65,955,000港元)而於財務報表中作出遞延稅項撥備。

32. 收購附屬公司

截至2002年12月31日止年度，本集團以代價222,498,000元購入Sinolink Industrial Limited(「Sinolink Industrial」)全部已發行股本。Sinolink Industrial透過其全資附屬公司百仕達電力有限公司(「百仕達電力」)，擁有一家於中國成立之中外合資經營企業深圳福華德電力有限公司(「福華德」)註冊資本中之70%權益。此項收購已按收購會計法入帳。因收購事項而產生之商譽金額為223,628,000港元。此外，百仕達已提供溢利保證，詳述於附註39(a)。

	2002年 千港元
已收購資產(負債)淨值：	
物業、廠房及設備	284,886
於聯營公司之權益	564
存貨	15,073
應收帳款、按金及預付款項	13,131
銀行結餘及現金	83,479
應付帳款及應計項目	(27,195)
附屬公司一位少數股東提供之貸款	(27,301)
股東貸款	(137,902)
應繳稅項	(483)
銀行借款	(174,144)
少數股東權益	(31,238)
	(1,130)
商譽	148,628
總代價	147,498

32. 收購附屬公司－續

	2002年 千港元
付款方式：	
已付現金	163,400
遞延代價(股東貸款)	197,000
債項轉讓	(137,902)
就調整收購代價之應收款	(75,000)
	<u>147,498</u>
收購所產生之現金流出淨額：	
現金代價	(163,400)
已獲取之銀行結餘及現金	83,479
	<u>(79,921)</u>

於截至2002年12月31日止年度所收購之附屬公司為本集團分別帶來114,792,000港元之營業額及15,191,000港元之經營貢獻。

33. 出售附屬公司

截至2002年12月31日止年度，本集團透過銷售若干附屬公司而出售若干聯營公司及證券投資。該等附屬公司於出售日期之資產淨值總額如下：

	2002年 千港元
已出售資產淨值：	
聯營公司權益	34,764
證券投資	7,000
應收帳款、按金及預付款項	18
應付帳款及應計項目	(1)
	<u>41,781</u>
已解除滙兌儲備	18
出售之虧損	(2,135)
	<u>39,664</u>
出售所產生之現金流入淨額：	
現金代價	39,679
減：上年度收取之按金	(13,531)
減：法律及專業費用	(15)
	<u>26,133</u>

於截至2002年12月31日止年度所出售之附屬公司並無為本集團帶來重大之營業額及經營虧損。

34. 資產質押

	本集團	
	2003年 千港元	2002年 千港元
就本集團獲批授之一般銀行融資作抵押：		
投資物業	-	-
銀行存款	13,861	4,091
	<u>13,861</u>	<u>4,091</u>

Sinolink Industrial及百仕達電力之股份已質押予百仕達，以取得百仕達為數75,000,000港元(2002年：197,000,000港元)之貸款。

就銀行借款作出資產質押之詳情載於財務報表附註27。

35. 或然負債

本集團

一名供應商於2003年8月向福華德提出仲裁申請，就安裝新發電機組額外工作量而申索額外合約款項。所申索之金額(連同其利息)約為28,015,000港元。福華德已指派一間律師行作為其仲裁代表。董事認為，由於仲裁仍在進行中且仲裁結果目前仍屬未知之數，故本集團並無於2003年12月31日就索償金額作出撥備。

36. 營業租約承擔

於結算日，本集團就租用物業之不可撤銷營業租約而須於隨後期間支付之承擔如下：

	2003年 千港元	2002年 千港元
一年內	4,940	662
兩年至五年內(包括首尾兩年)	9,861	-
	<u>14,801</u>	<u>662</u>

於2003年12月31日，本公司並無任何租約承擔。

37. 資本承擔

	本集團	
	2003年 千港元	2002年 千港元
就收購已訂約但未有於財務報表撥備之 物業、廠房及設備之資本開支	<u>353,118</u>	<u>13,900</u>
就收購已獲授權但未訂約之物業、廠房及設備之資本開支	<u>-</u>	<u>85,915</u>

38. 退休福利計劃

於2000年12月，本集團之全體合資格僱員已加入強制性公積金(「強積金」)計劃。強積金計劃之資產與本集團之資產分開持有，並由受託人控制。強積金之退休福利支出於收入報表扣除，有關款項為本集團須向基金繳付之供款，比率按照強積金計劃所訂明者而決定。

39. 有關連人士交易

於截至2003年12月31日止年度與有關連人士進行之交易詳情如下：

- (a) 關於2002年3月8日向百仕達收購Sinolink Industrial Limited全部已發行股本之交易，百仕達根據收購協議提供溢利保證，保證如福華德之除稅後日常業務溢利(不包括任何非經常項目)：(i)於截至2003年12月31日止兩個財政年度合共少於人民幣135,000,000元；或(ii)於截至2003年12月31日止年度少於人民幣110,000,000元(各為「有關保證溢利」)，則百仕達須向本公司支付一筆相當於有關保證溢利與相關溢利兩者間之差額。

於2002年12月31日，本公司已就購買代價對有關保證溢利之潛在差額作出75,000,000港元之估計撥備調整。

福華德之除稅後日常業務溢利(不包括任何非經常項目)於截至2003年12月31日止兩個財政年度合共多於人民幣135,000,000元，因此，就購買代價作出之調整金額75,000,000港元已於本年度撥回。

- (b) 年內，本集團就股東貸款向百仕達支付之利息開支約為4,456,000港元(2002年：3,886,000港元)。貸款餘額仍須於要求時償還，並按年利率3厘計息，每半年支付利息一次。
- (c) 於截至2003年12月31日止年度，本集團自其聯營公司eGoChina Holdings Limited(「eGoChina」)收取5,540,000港元之管理費收入。eGoChina之投資於去年全面減值。管理費乃參照實際成本釐定。
- (d) 於2003年3月6日，福華德與一間銀行訂立金額達25,000,000美元之貸款協議，償還貸款之限期為期三年(「年期」)。本公司就貸款之70%(為數達17,500,000美元)發出一項擔保。貸款餘額之30%由深圳百仕達提供擔保。擔保之保證期為年期屆滿後兩年止。

於2003年12月30日，該筆貸款已為另一項金額最高達26,000,000美元之貸款融資取代。新貸款融資乃以福華德之物業、廠房及設備作抵押。上述公司擔保因此已予註銷。

39. 有關連人士交易 — 續

- (e) 於2003年7月29日，福華德與一間銀行訂立金額為人民幣100,000,000元之貸款協議，償還貸款之限期為三年（「新年期」）。本公司就貸款之70%發出一項擔保。貸款餘額之30%由深圳百仕達提供擔保。擔保之保證期為年期屆滿後兩年止。

於2003年10月29日，該筆貸款已為另一項金額最高達人民幣300,000,000元之貸款融資取代。上述公司擔保因此已予註銷。

有關與有關連人士之結餘及與有關連人士進行之其他交易詳情，亦載於財務報表內其他附註。

- (f) 截至2003年12月31日止年度，本集團向百仕達支付約788,000港元（二零零二年：零港元）之辦公室費用。辦公室費用參照所涉及之實際成本而釐定。

40. 結算日後事項

根據於2004年3月30日舉行之股東特別大會上所通過之一項決議案，本公司已按每持有一股現有股份可獲發行兩股發售股份之比例，發行1,525,525,936股每股面值0.01港元之發售股份，每股發售股份作價0.4港元。

41. 主要附屬公司及聯營公司之詳情

- a. 本公司之主要附屬公司於2003年12月31日之詳情如下：

附屬公司名稱	註冊成立/ 營業地點	公司類別	已發行及繳足 普通股股本/ 註冊資本	本公司持有之 已發行股本/ 註冊股本 面值比例		主要業務
				直接 %	間接 %	
帝肯有限公司	香港	有限公司	2港元	—	100	物業投資
東沛投資有限公司	香港	有限公司	100港元	—	100	物業投資
興佳有限公司	香港	有限公司	2港元	—	100	持有會所會籍
泰匯投資有限公司	香港	有限公司	100港元	—	100	物業投資
Enerchina Resources Limited	香港	有限公司	2港元	100	—	提供管理服務
喜華投資有限公司	香港	有限公司	2港元	—	100	物業投資
富哲國際有限公司	香港	有限公司	2港元	—	100	物業投資

41. 主要附屬公司及聯營公司之詳情－續

附屬公司名稱	註冊成立/ 營業地點	公司類別	已發行及繳足 普通股股本/ 註冊資本	本公司持有之 已發行股本/ 註冊股本 面值比例		主要業務
				直接 %	間接 %	
New China Control Systems Limited	英屬處女群島	有限公司	1美元	100	—	投資控股
Rado International Limited	英屬處女群島	有限公司	1美元	100	—	投資控股
Sinolink Industrial Limited	英屬處女群島	有限公司	50,001美元	100	—	投資控股
百仕達電力有限公司	香港	有限公司	2港元普通股 及100,000港元 無投票權 遞延股	—	100	投資控股
深圳福華德電力有限公司	中國	中外合資 經營企業	人民幣 100,000,000元	—	70	電力供應

b. 本公司之主要聯營公司於2003年12月31日之詳情如下：

公司名稱	註冊成立/ 登記地點	本公司持有之已發行股本/ 註冊股本面值比例	主要業務
eGoChina Holdings Limited	開曼群島	52%	投資控股

各附屬公司於年度終結或年內任何時間概無任何未償還借貸資本。

董事認為上表載列之本集團附屬公司對期間之業績具重要影響或佔本集團重大部分之資產淨值。董事認為，提供其他附屬公司之詳情會導致篇幅過於冗長。