

## Particulars of Properties 物業詳情

### Investment Property

### 投資物業

Company 公司	Address 地址	Existing Use 現時用途	Lease Term 租約年期
Credit Paradise Limited	Lot Nos. T009 and T010, 3/F., Sungei Wang Plaza, Jalan Sultan Ismail, 50250 Kuala Lumpur, Malaysia	Rent out	Freehold
則誠有限公司	Lot Nos. T009 and T010, 3/F., Sungei Wang Plaza, Jalan Sultan Ismail, 50250 Kuala Lumpur, Malaysia	已租出	永久業權

### Land and Buildings

### 土地及樓宇

Company 公司	Address 地址	Existing Use 現時用途	Site Area 地盤面積	Gross Area 總面積	% Interest 權益百分比
Kingsgrove International Limited	Workshops A and B on 1/F., Sunking Factory Building, 1-7 Shing Chuen Road, Taiwai, Shatin, New Territories	Warehouse	1,176.05 sq.m.	1,176.05 sq.m.	100
Kingsgrove International Limited	新界 沙田大圍 成全路1-7號 新景工業大廈 1樓A及B工場	貨倉	1,176.05 平方米	1,176.05 平方米	100
Moreton International Limited	Units 2101 and 2102 (including the flat roof) on 21/F., Units 2201 and 2202 (including flat roof) on 22/F., Seaview Commercial Building, 21-24 Connaught Road West, 43-47 New Market Street, Sheung Wan, Hong Kong	Vacant	499.81 sq.m.	499.81 sq.m.	100
Moreton International Limited	香港 上環 干諾道西21-24號 新街市街43-47號 海景商業大廈 21樓2101室及 2102室(包括平台)、 22樓2201室及 2202室(包括平台)	空置	499.81 平方米	499.81 平方米	100

## Particulars of Properties 物業詳情

### Land and Buildings (Continued)

### 土地及樓宇 (續)

Company 公司	Address 地址	Existing Use 現時用途	Site Area 地盤面積	Gross Area 總面積	% Interest 權益百分比
Mexmara Holdings Limited	Unit 3, 6/F., Block 38, Heng Fa Cheun, 100 Shing Tai Road, Chai Wan, Hong Kong	Vacant	56.48 sq.m.	56.48 sq.m.	100
Mexmara Holdings Limited	香港 柴灣 盛泰道100號 杏花邨 38座6樓3室	空置	56.48 平方米	56.48 平方米	100
Super Grade Investment Limited	Units 1222 and 1223 on 12/F., Nan Fung Centre, 264-298 Castle Peak Road and 64-98 Sai Lau Kok Road, Tsuen Wan, New Territories	Office	151.90 sq.m.	151.90 sq.m.	100
Super Grade Investment Limited	新界 荃灣 青山道264-298號及 西樓角路64-98號 南豐中心12樓 1222室及1223室	辦公室	151.90 平方米	151.90 平方米	100

### Property under Construction

### 在建物業

Company 公司	Address 地址	Existing Use 現時用途	Site Area 地盤面積	Gross Area 總面積	% Interest 權益百分比	Stage of Completion 發展階段
Success Fund Industrial Limited	Henny Travel Holiday Centre Yintan (Silverbeach) State Travel Holiday Area, Beihai City, Guangxi Zhuang Nationality Autonomous Region, The PRC	Vacant	15,557.8 sq.m.	19,464.73 sq.m.	100%	90%
萬倡實業有限公司	中國 廣西壯族自治區 北海市 國家旅游渡假區 銀灘 Henny Travel Holiday Centre	空置	15,557.8 平方米	19,464.73 平方米	100%	90%