

賬目附註

(截至 2003 年 12 月 31 日止年度)

1. 一般事項

本公司為一家於香港成立之公眾持有之上市公司，而其股份於香港聯合交易所有限公司上市。

本公司之主要業務為投資控股。各主要附屬公司及聯營公司之主要業務分別刊載於財務報表附註38及39。

2. 採納香港財務報告準則

於本年度，本集團首次採納由香港會計師公會（「會計師公會」）頒佈之香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）—會計實務準則第12號（經修訂）。香港財務報告準則包括所有會計實務準則（「會計實務準則」）及會計師公會認可之詮釋。

實行會計實務準則第12號（經修訂）主要影響遞延稅項。過往年度採用損益表負債法對遞延稅項作出部分撥備，即債務於時差產生時予以確認，惟預期於不遠將來該等時差不會撥回除外。會計實務準則第12號（經修訂）規定採納資產負債表負債法，即除有限例外情況外，遞延稅項乃於所有財務報表內之資產及負債賬面金額與用於計算應課稅溢利之相應稅務基準間臨時差額產生時予以確認（個別例外）。在會計實務準則第12號（經修訂）未有任何特定過渡條款情況下，已追溯採用新會計準則。比較數據已予重列以達致一致呈列方式。

採納會計實務準則第12號（經修訂）已導致累積虧損於2002年1月1日增加港幣16,854,000元，即於2002年1月1日以前期間業績政策變動之累積影響。有關變動導致截至2003年12月31日止年度減少淨溢利港幣854,000元（2002年：增加虧損港幣546,000元）。



賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

3. 主要會計政策

財務報表乃按歷史成本為基準並對若干物業和投資證券進行重估後編製。編製本財務報表所採納之主要會計政策與香港普遍採納之會計準則相符，其採用之主要會計政策載列如下：

綜合賬目之基準

本集團之綜合財務報表包括本公司及附屬公司截至每年12月31日止之財務報表。本年度收購或出售之附屬公司之業績已根據其不同之收購或出售日期計算在內。

所有集團公司間之重大交易及結餘均於綜合賬目內沖銷。

商譽

商譽乃指收購附屬公司、聯營公司之代價高於該等公司於有關收購日按公平價值計算之可辨認資產淨值部份。

於2001年1月1日前由收購所產生之商譽，將繼續列入儲備，並於出售有關附屬公司及聯營公司時或商譽被確定為已減值時於收益表中扣除。

於2001年1月1日後由收購所產生之商譽乃被資本化並按其可使用年期以直線法攤銷。由收購一家聯營公司所產生之商譽乃計入該聯營公司之賬面值內。由收購附屬公司所產生之商譽乃於資產負債表中獨立呈列。

負商譽

負商譽乃指本集團於收購附屬公司及聯營公司當日應佔該等公司以公平價值計算之可辨認資產淨值高於收購代價之部份。

於2001年1月1日前因收購所產生之負商譽將繼續列入儲備，並於出售有關附屬公司及聯營公司時計入損益表中。

賬目附註

(截至 2003 年 12 月 31 日止年度)

3. 主要會計政策 (續)

負商譽 (續)

於 2001 年 1 月 1 日後，因收購一家聯營公司所產生之負商譽，將於該聯營公司之賬面值中扣減。於 2001 年 1 月 1 日後，因收購附屬公司所產生之負商譽將於資產負債表內作為一項資產扣減呈列。

倘負商譽是於收購日期預期與虧損或開支有關，負商譽於虧損或開支發生期間撥入收益中，餘下之負商譽以按餘下之平均可使用年期按直線法基準確認為收益。倘該等負商譽超逾已收購可確認之非貨幣資產之總計合理價值，該等超逾部份負商譽將即時於收益中確認。

於附屬公司之權益

於附屬公司之權益乃於本公司之資產負債表中以成本減任何經確認之減值虧損呈列。

於聯營公司之權益

綜合收益表包括本集團分佔本年度聯營公司於收購後之業績。於綜合資產負債表內，於聯營公司之權益乃以本集團分佔聯營公司之資產淨值減任何經確認之減值虧損呈列。

於本公司之資產負債表中，於聯營公司之投資乃以成本減任何經確認之減值虧損呈列。

證券投資

證券投資乃按交易日基準確認，並初步以成本計算。

除持有至到期債務證券以外之投資乃分類為投資證券及其他投資。

投資證券乃指持有作長期策略性投資之證券，並於往後之報告日以成本扣除減值虧損計算。

賬目附註

(截至 2003 年 12 月 31 日止年度)

3. 主要會計政策 (續)

證券投資 (續)

其他投資乃按公平價值計算，未變現損益會被列入本年度之溢利或虧損淨額。

收入之確認

銷售貨品乃在貨品交付及貨品擁有權已轉移時予以確認。

銷售物業之收入在具法律約束力、無條件及不可撤消之合約簽訂時確認入賬。

服務性收入是於提供所需服務後確認。

利息收入乃按時間基準並參考未償還本金及適用之利率計算。

投資所得之股息收入是以確立股東可收取股息之權利時予以確認。

按經營租約出租物業所得之租金收入(包括預收之租金)乃按有關租約年期以直線法予以確認。

物業、廠房及設備

物業、廠房及設備按其成本減累計折舊及累計減值虧損入賬。

因資產之出售或報廢而產生之收益或虧損乃按該資產之銷售收入與賬面價值之差額計算，並於收益表內確認。

用作生產、收租或行政用途、或其他還未定出用途之發展中物業，其帳面值為成本扣除已確認之減值虧損計算。該資產之折舊計算基準與其他物業資產相同，並以預備作原定用途時開始計算。



賬目附註

(截至 2003 年 12 月 31 日止年度)

3. 主要會計政策 (續)

物業、廠房及設備 (續)

所有物業、廠房及設備(發展中物業除外)之折舊均於計入其估計剩餘價值後，按其估計可使用年期以直線法攤銷其成本。資產之折舊年率如下：

契約土地	尚餘契約年期
樓宇	4%或尚餘契約年期之較短者
廠房及設備	5% – 15%
其他	6% – 25%

融資租賃資產乃按上述自置資產之相同基準以其估計可使用年期或其融資租賃年期之較短者攤銷。

投資物業

投資物業乃指因其投資潛力而持有之落成物業，任何租金均經公平磋商後釐定。

投資物業乃根據結算日之獨立專業估值按公開市值入賬。因重估投資物業價值而產生之任何盈餘或虧損均分別計入或自投資物業重估儲備中扣除，倘若該儲備之結餘不足以彌補虧損，超出投資物業重估儲備結餘之虧損則需計入收益賬內。當重估虧損部份已於收益表上撇除，而往後估值時再次出現重估盈餘，則應先從該盈餘撥回往年於收益表內撇除之虧損，餘額則撥入投資物業重估儲備賬內。

當出售投資物業時，該物業應佔之投資物業重估儲備結餘將轉入收益表內。

本集團並不為持有契約尚餘年期超過20年之投資物業作折舊準備。



賬目附註

(截至 2003 年 12 月 31 日止年度)

3. 主要會計政策 (續)

租賃

倘租約之條款列明將有關資產之絕大部份收益及風險轉讓予本集團者，則該等租約概列作融資租賃。以融資租賃方式持有之資產均按購入時之公平價值入賬，而有關租賃承擔之本金部份則列作本集團之承擔。因承擔總額與購入資產之公平價值不同而產生之差額則視為財務成本，此等財務成本將按有關租約年期於收益表內扣除，並藉以制定每個會計年度對負債餘額之穩定定期收費率。

所有其他租約均視作營運租賃，其每年之應收或應付租金則按直線法於租約期內在收益表內計入或扣除。

技術授權許可證

技術授權許可證是按成本值減累計攤銷及減值虧損列賬。攤銷是就技術授權許可證成本按特許期間以直線法撥備。

研究與開發費用

研究活動費用於產生期間確認為開支。

因開發開支而內部產生之無形資產僅可於預期清楚界定項目所產生之開發成本將會透過日後之商業活動收回時確認。所產生之資產按其可使用年期以直線法攤銷。

倘無內部產生之無形資產可予確認，則開發費用於產生期間確認為開支。

存貨

存貨乃按成本與可變現淨值兩者中之較低者列報。成本以加權平均法計算。

待售物業之成本包含土地成本、開發開支、利息及其他相關之直接成本。可變現淨值乃參照管理人員根據市場情況作出之估計而釐定。

賬目附註

(截至 2003 年 12 月 31 日止年度)

3. 主要會計政策 (續)

減值

於各個結算日，本集團審閱其有形及無形資產之賬面值以釐定是否有任何跡象顯示該等資產蒙受減值虧損。倘一項資產之可收回金額估計少於其賬面值，該項資產之賬面值將削減至其可收回金額。減值虧損乃即時確認為費用。

倘減值虧損於其後逆轉，該項資產之賬面值將增加至其經修訂估計之可收回金額，惟增加之賬面值不會超逾倘於以前年度該項資產無確認減值虧損所釐定之賬面值。減值虧損逆轉乃即時確認為收益。

退休金計劃

退休金計劃供款被視作費用於期內收益表內扣除。

外幣

以外幣結算之交易按交易當日之匯率折算。以外幣結算之貨幣性資產及負債則按結算日之匯率折算。因匯兌而產生之盈利及虧損均撥入收益表內處理。

在編製綜合賬目時，本集團於香港以外之業務之資產及負債乃按結算日之匯率換算。收入或支出項目乃按期內之平均匯率換算。由此而產生之兌換差額(如有)歸類為股東權益及撥往本集團換算儲備處理。由此而產生之換算差額乃於出售有關業務時確認為收入或支出。

稅項

稅項開支指現時應付稅項及遞延稅項。

稅項乃根據年內業績，並就毋須課稅或不獲寬減之項目作出調整後計算。若干收支項目因在稅務上及財務報表上採用不同會計期間而引致時間差距。因時差而產生之稅務影響乃按負債法計算，而於可見將來可能被確定為稅項負債或資產者則以遞延稅項列示於財務報告上。

賬目附註

(截至 2003 年 12 月 31 日止年度)

3. 主要會計政策 (續)

稅項 (續)

遞延稅項為就財務報表中資產及負債賬面值與計算應課稅溢利所用相應稅基出現之差額而應付或可收回之稅項，並以資產負債表負債法處理。遞延稅項負債通常會就所有應課稅臨時差額確認，而遞延稅項資產則於可能出現可利用臨時時差扣稅之應課稅溢利時確認。若於一項交易中因商譽(或負商譽)或初步確認(未包括業務合併情況)資產及負債而引致之臨時時差既不影響應課稅溢利亦不影響會計溢利，則不會確認該等資產及負債。

遞延稅項負債乃按因投資附屬公司及聯營公司而引致之應課稅臨時差異而確認，惟若本集團可控制臨時差額之撥回以及臨時差額可能不會於可見將來撥回之情況除外。

遞延稅項資產之賬面金額於每個結算日審核，並在不再可能有足夠應課稅溢利以便收回全部或部份資產時作調減。

遞延稅項乃按預期於負債清償或資產變現期內適用之稅率計算。遞延稅項於收益表中扣除或計入收益表。惟倘遞延稅項涉及直接在股本權益中扣除或計入股本權益之情況，則遞延稅項亦會於股本權益中處理。

借貸成本

借貸成本於發生時撇除。



賬目附註

(截至 2003 年 12 月 31 日止年度)

4. 營業額及銷售及服務成本

(甲) 營業額包括扣除退貨及折扣之貨物銷售總額、出售物業收入、租金收入、利息收入及投資收入如下：

	2003 港幣千元	2002 港幣千元
貨物銷售總額	1,091,250	1,086,410
出售物業收入	120,377	163,387
租金收入	25,776	43,194
利息收入	2,230	3,745
投資收入	—	3,089
	<u>1,239,633</u>	<u>1,299,825</u>

(乙) 銷售及服務成本包括港幣 23,104,000 元 (2002 年：無) 之陳舊存貨撥回。

賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

5. 業務及地區類別

本集團按主要業務類別分析的營業額及經營業績之貢獻如下：

(甲) 業務類別：

截至2003年12月31日止之年度業務類別收入呈列如下：

收益表

	對外銷售 港幣千元	業務 類別間銷售 港幣千元	總收入 港幣千元
收入			
製造			
注塑	329,112	19,076	348,188
液晶體	63,226	—	63,226
視聽產品	239,138	—	239,138
線路板	83,363	—	83,363
電訊產品	79,340	—	79,340
智能充電及保安系統	258,406	654	259,060
其他產品	9,748	—	9,748
物業	146,155	9,260	155,415
貿易	28,914	—	28,914
金融	2,231	2,322	4,553
	<u>1,239,633</u>	<u>31,312</u>	<u>1,270,945</u>
抵銷	—	(31,312)	(31,312)
	<u>1,239,633</u>	<u>—</u>	<u>1,239,633</u>

業務類別間銷售是以現行市價作價。

賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

5. 業務及地區類別 (續)

(甲) 業務類別：(續)

截至2003年12月31日止年度業務類別業績呈列如下：

業績

	金額 港幣千元
製造	
注塑	33,825
液晶體	3,541
視聽產品	(7,189)
線路板	10,328
電訊產品	4,103
智能充電及保安系統	27,130
其他產品	(10,955)
物業	47,668
貿易	(4,321)
金融	14,457
	<hr/>
	118,587
抵銷	(14,636)
	<hr/>
業務業績總額	103,951
未分配企業收入	52,816
未分配企業支出	(35,508)
	<hr/>
經營溢利	121,259
財務費用	(64,645)
應佔聯營公司業績(註)	3,701
視為出售／出售附屬公司之損失	(28,331)
出售部份附屬公司之溢利	238
出售聯營公司之虧損	(78)
	<hr/>
除稅前溢利	32,144
稅項	(5,432)
	<hr/>
除少數股東權益前溢利	26,712
	<hr/>
註：	
應佔聯營公司業績：	
製造	
電訊產品	6,712
其他產品	(1,966)
貿易	180
其他	(1,225)
	<hr/>
	3,701
	<hr/>

賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

5. 業務及地區類別 (續)

(甲) 業務類別：(續)

於2003年12月31日業務類別資產負債表呈列如下：

資產負債表

	分類資產 港幣千元	聯營公司權益 港幣千元	總計 港幣千元
資產			
製造			
注塑	260,392	—	260,392
液晶體	74,399	—	74,399
視聽產品	144,361	—	144,361
線路板	120,856	—	120,856
電訊產品	—	66,184	66,184
智能充電及保安系統	126,580	—	126,580
其他產品	82,728	31,791	114,519
物業	601,380	—	601,380
貿易	75,233	7,863	83,096
金融	849,090	—	849,090
其他	35,753	15,976	51,729
	<u>2,370,772</u>	<u>121,814</u>	<u>2,492,586</u>
未分配企業資產			<u>238,614</u>
綜合總額			<u>2,731,200</u>

賬目附註

(截至 2003 年 12 月 31 日止年度)

5. 業務及地區類別 (續)

(甲) 業務類別：(續)

資產負債表 (續)

	業務類別 負債 港幣千元
負債	
製造	
注塑	85,549
液晶體	12,472
視聽產品	86,325
線路板	35,347
智能充電及保安系統	60,677
其他產品	78,458
物業	68,468
貿易	6,204
金融	480,308
其他	912
	<u>914,720</u>
未經分配企業負債	<u>912,989</u>
綜合總額	<u><u>1,827,709</u></u>

其他資料	資本增加 港幣千元	折舊 港幣千元	開發成本、 商譽及技術 授權許可證 攤銷 港幣千元	減值損失 港幣千元	重估 投資物業 盈利 港幣千元	存貨回撥 港幣千元	呆帳回撥 (準備) 港幣千元	出售物業、 廠房及設備 溢利(虧損) 港幣千元
製造	68,722	36,764	1,911	7,106	70	13,203	5,866	23,152
物業	188	8,702	—	—	5,840	—	(4,304)	(204)
貿易	15	699	—	5,533	—	9,901	2,700	(125)
金融	—	—	—	—	—	—	—	—
其他	24	5,342	—	—	—	—	—	(6,129)
綜合總額	<u>68,949</u>	<u>51,507</u>	<u>1,911</u>	<u>12,639</u>	<u>5,910</u>	<u>23,104</u>	<u>4,262</u>	<u>16,694</u>

賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

5. 業務及地區類別 (續)

(甲) 業務類別：(續)

截至2002年12月31日止之年度業務類別收入呈列如下：

收益表

	外銷 港幣千元	業務 類別間銷售 港幣千元	總收益 港幣千元
收益			
製造			
注塑	261,373	17,136	278,509
液晶體	50,873	—	50,873
視聽產品	247,279	—	247,279
線路板	89,405	—	89,405
電訊產品	117,126	49	117,175
智能充電及保安系統	230,579	689	231,268
其他產品	17,362	—	17,362
物業	194,343	6,965	201,308
貿易	84,651	—	84,651
金融	3,745	6,672	10,417
其他	3,089	—	3,089
	<u>1,299,825</u>	<u>31,511</u>	<u>1,331,336</u>
抵銷	<u>—</u>	<u>(31,511)</u>	<u>(31,511)</u>
綜合總額	<u>1,299,825</u>	<u>—</u>	<u>1,299,825</u>

業務類別間銷售以現行市價作價。

賬目附註

(截至 2003 年 12 月 31 日止年度)

5. 業務及地區類別 (續)

(甲) 業務類別：(續)

截至 2002 年 12 月 31 日止之年度業務類別業績呈列如下：

業績

	總額 港幣千元
製造	
注塑	37,797
液晶體	1,457
視聽產品	(19,401)
線路板	19,299
電訊產品	5,733
智能充電及保安系統	25,225
其他產品	(21,797)
物業	(86,315)
貿易	(19,226)
金融	(14,755)
其他	(62,596)
	<hr/>
	(134,579)
抵銷	(16,737)
	<hr/>
業務業績總額	(151,316)
未分配企業支出	(47,102)
	<hr/>
經營虧損	(198,418)
財務費用	(79,578)
應佔聯營公司業績(註)	(6,236)
出售附屬公司之溢利	7,840
出售附屬公司之虧損	(14,880)
	<hr/>
除稅前虧損	(291,272)
稅項	(12,571)
	<hr/>
除少數股東權益前虧損	(303,843)
	<hr/>
註：	
應佔聯營公司業績：	
製造	
電訊產品	(3,401)
其他產品	(1,699)
其他	(1,136)
	<hr/>
	(6,236)
	<hr/>

賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

5. 業務及地區類別 (續)

(甲) 業務類別：(續)

於2002年12月31日業務類別資產負債表呈列如下：

資產負債表

	分類資產 港幣千元	聯營公司權益 港幣千元	總計 港幣千元
資產			
製造			
注塑	193,884	—	193,884
液晶體	62,048	—	62,048
視聽產品	157,309	—	157,309
線路板	112,094	—	112,094
電訊產品	239,677	40,146	279,823
智能充電及保安系統	99,483	—	99,483
其他產品	25,268	9,855	35,123
物業	602,646	—	602,646
貿易	102,511	—	102,511
金融	927,197	—	927,197
其他	7,260	41,518	48,778
	<u>2,529,377</u>	<u>91,519</u>	<u>2,620,896</u>
未分配企業資產			<u>259,854</u>
綜合總額			<u>2,880,750</u>

賬目附註

(截至 2003 年 12 月 31 日止年度)

5. 業務及地區類別 (續)

(甲) 業務類別：(續)

資產負債表 (續)

	業務類別 負債 總額 港幣千元
負債	
製造	
注塑	51,558
液晶體	7,325
視聽產品	92,381
線路板	19,880
電訊產品	155,953
智能充電及保安系統	42,826
其他產品	9,077
物業	60,379
貿易	28,894
金融	447,290
其他	14,928
	<u>930,491</u>
未經分配企業負債	<u>1,057,043</u>
綜合總額	<u>1,987,534</u>

其他資料	資本增加 港幣千元	折舊 港幣千元	開發成本 攤銷 港幣千元	減值損失 港幣千元	重估 投資物業 虧損 港幣千元	應收 聯營公司款 呆帳準備 港幣千元	存貨準備 港幣千元	呆帳準備 港幣千元	出售物業、 廠房及設備 之虧損 港幣千元
製造	58,939	49,034	4,935	6,254	—	30,162	3,642	8,900	7,917
物業	5,057	8,268	—	20,904	68,431	—	2,603	138	2,952
貿易	45	634	—	—	—	—	—	17,649	—
金融	—	2	—	—	—	—	—	—	—
其他	107	6,070	—	34,915	—	—	—	912	425
綜合總額	<u>64,148</u>	<u>64,008</u>	<u>4,935</u>	<u>62,073</u>	<u>68,431</u>	<u>30,162</u>	<u>6,245</u>	<u>27,599</u>	<u>11,294</u>

賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

5. 業務及地區類別 (續)

(乙) 地區類別

(1) 本集團按地區市場分類之銷售分析表呈列如下：

	按地區市場		經營溢利(虧損)	
	劃分之銷售收入		2003	2002
	2003	2002	2003	2002
	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元
香港	942,311	1,014,590	95,950	(116,677)
中國，不包括香港 (「中國內地」)	297,322	285,235	8,001	(34,639)
	<u>1,239,633</u>	<u>1,299,825</u>	103,951	(151,316)
未分配企業收入			52,816	—
未分配企業支出			(35,508)	(47,102)
經營溢利(虧損)			<u>121,259</u>	<u>(198,418)</u>

賬目附註

(截至 2003 年 12 月 31 日止年度)

5. 業務及地區類別 (續)

(乙) 地區類別 (續)

- (2) 以下分類資產及添置物業、廠房及設備之賬面值分析，乃按資產所處之地區進行分析：

	分類資產		添置物業、廠房與 設備及無形資產	
	2003 港幣千元	2002 港幣千元	2003 港幣千元	2002 港幣千元
香港	1,735,938	1,967,054	12,335	22,527
中國	995,262	913,696	56,614	41,621
	<u>2,731,200</u>	<u>2,880,750</u>	<u>68,949</u>	<u>64,148</u>

賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

6. 經營溢利(虧損)

	2003 港幣千元	2002 港幣千元
經營溢利(虧損)已扣除：		
陳舊存貨撥備	—	6,245
開發成本攤銷(註甲)	1,396	4,935
商譽攤銷(註乙)	138	—
技術授權許可證攤銷(註甲)	377	—
核數師酬金	3,064	4,818
存貨成本耗用	773,998	878,878
折舊		
— 自置資產	50,158	63,010
— 以融資租賃形式持有之資產	1,349	998
出售物業、廠房及設備之虧損	—	11,294
土地及樓宇經營租約之已付最低租金	6,296	7,321
科研費用	4,800	8,652
員工總成本，包括董事酬金	145,520	160,161
及已計入：		
租金收入原額		
— 土地及樓宇	6,335	6,219
— 投資物業	19,441	35,277
— 待售物業	—	1,698
	25,776	43,194
減：支出	(5,317)	(6,001)
	20,459	37,193
上市證券投資之股息收入	—	3,089
出售物業、廠房、設備之溢利	16,694	—
利息收入	2,230	3,745
陳舊存貨撥回(註甲)	23,104	—
其他貸款利息支出豁免(註丙)	36,273	—

註甲： 已包括在銷售及服務成本內。

註乙： 已包括在行政費用內。

註丙： 該款項為本集團在該期間提早償還其他貸款而獲豁免的利息支出，已包括在其他經營收入中。

賬目附註

(截至 2003 年 12 月 31 日止年度)

7. 董事及已付僱員最高酬金

(甲) 董事酬金

	2003 港幣千元	2002 港幣千元
董事袍金		
執行董事	—	306
非執行(不包括獨立非執行)董事	—	276
獨立非執行董事	<u>340</u>	<u>390</u>
	<u>340</u>	<u>972</u>
其他酬金		
薪金及其他津貼	<u>4,995</u>	<u>3,860</u>
獎金	<u>1,706</u>	<u>1,497</u>
退休金供款	<u>12</u>	<u>49</u>
	<u>6,713</u>	<u>5,406</u>
酬金總額	<u><u>7,053</u></u>	<u><u>6,378</u></u>

支付予董事之酬金組別劃分如下：

酬金組別	董事人數	
	2003	2002
無—港幣1,000,000元	<u>9</u>	<u>9</u>
港幣1,000,001元—港幣1,500,000元	<u>1</u>	<u>3</u>
港幣1,500,001元—港幣2,000,000元	<u>1</u>	<u>1</u>
	<u><u>11</u></u>	<u><u>13</u></u>

賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

7. 董事及已付僱員最高酬金(續)

(乙) 最高薪酬人士

年內五位薪酬最高之人士包括3位董事(2002年:3位董事),其酬金詳情已於上文披露。其餘2位(2002年:2位)最高薪酬人士之酬金如下:

	2003 港幣千元	2002 港幣千元
薪金及其他津貼	2,434	2,517
退休金供款	20	24
	<u>2,454</u>	<u>2,541</u>

以上人士之酬金組別劃分如下:

酬金組別	人數	
	2003	2002
港幣1,000,001元—港幣1,500,000元	<u>2</u>	<u>2</u>

於年內,本集團並無給予五位薪酬最高之人士(包括董事)任何酬金作為促使其加入或在加入本集團時之獎金或作為失去職位之賠償。此外,於年內,無任何董事放棄其酬金。

8. 財務費用

	2003 港幣千元	2002 港幣千元
利息支出		
—須於5年內全數償還之銀行貸款及透支	52,242	58,692
—並非須於5年內全數償還之銀行貸款	9,167	10,623
—融資租賃費用	282	283
—須於5年內全數償還之其他貸款	2,954	9,980
	<u>64,645</u>	<u>79,578</u>

賬目附註

(截至 2003 年 12 月 31 日止年度)

9. 稅項

	2003 港幣千元	2002 港幣千元
即期稅項：		
香港利得稅	2,793	14,203
海外所得稅	4,073	1,565
	<u>6,866</u>	<u>15,768</u>
往年多計撥備：		
香港利得稅	(2,288)	(3,932)
遞延稅項(附註27)：		
本年度	(740)	735
稅率變動應佔數額	1,594	—
	<u>854</u>	<u>735</u>
本公司及其附屬公司之稅項	<u>5,432</u>	<u>12,571</u>



賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

9. 稅項 (續)

本年度稅項開支及除稅前溢利(虧損)之對賬如下：

	2003 港幣千元	2002 港幣千元
除稅前溢利(虧損)	32,144	(291,272)
香港利得稅按稅率17.5%計算(2002年：16%)	5,625	(46,604)
不可就稅務目的扣除之開支之稅務影響	14,655	56,053
不可就稅務目的扣稅之收入之稅務影響	(7,860)	(11,081)
未經確認之遞延稅項資產	7,567	19,930
動用先前未經確認之稅項虧損	(12,033)	(1,167)
在其他司法權區經營之附屬公司		
不同稅率之影響	(814)	(162)
應佔聯營公司之稅務影響	(648)	997
因稅率調高而產生期初遞延稅項負債增加	1,594	—
往年多計撥備	(2,288)	(3,932)
其他	(366)	(1,463)
本年度稅項	5,432	12,571

香港利得稅乃按是年估計應課稅溢利17.5%(2002年：16%)計算。

海外所得稅是指中國之所得稅。根據中國有關法律及規定，本公司之附屬公司及本集團之聯營公司按有關優惠於減稅期內均可享有稅項寬減或豁免。所得稅按稅項優惠之稅率計算。

10. 每股盈利(虧損)

本年度每股基本盈利(虧損)乃根據本年淨溢利港幣30,196,000元(2002年：淨虧損港幣301,819,000元)按年內已發行股份2,142,420,000股(2002年：2,142,420,000股)計算。

賬目附註

(截至 2003 年 12 月 31 日止年度)

11. 物業、廠房及設備

	香港長期 契約之 土地及樓宇 港幣千元	香港中期 契約之 土地及樓宇 港幣千元	中國長期 契約之 土地及樓宇 港幣千元	中國中期 契約之 土地及樓宇 港幣千元	發展中 物業 港幣千元	機器及 設備 港幣千元	汽車、 傢俬及 其他設備 港幣千元	總額 港幣千元
本集團								
成本								
於2003年1月1日	28,649	346,607	11,238	416,709	135,376	394,306	208,429	1,541,314
添置	—	424	146	5,567	9,523	30,217	20,469	66,346
重新分類	(28,649)	28,649	—	90,433	(90,433)	—	—	—
視作出售附屬公司	—	(22,753)	—	(25,933)	—	(13,995)	(22,603)	(85,284)
出售	—	(2,169)	(421)	(56,830)	(8,936)	(33,991)	(16,275)	(118,622)
於2003年12月31日	—	350,758	10,963	429,946	45,530	376,537	190,020	1,403,754
折舊及減值								
於2003年1月1日	6,281	231,866	4,470	92,359	—	238,286	156,811	730,073
本年計提	382	3,972	428	11,071	—	22,428	13,226	51,507
重新分類	(6,663)	6,663	—	—	—	—	—	—
減值(註丙)	—	2,897	—	6,561	—	1,660	1,521	12,639
視作出售附屬 公司時沖銷	—	(8,503)	—	(5,544)	—	(4,648)	(13,567)	(32,262)
出售時沖銷	—	(524)	(87)	(32,931)	—	(30,311)	(14,014)	(77,867)
於2003年12月31日	—	236,371	4,811	71,516	—	227,415	143,977	684,090
賬面淨值								
於2003年12月31日	—	114,387	6,152	358,430	45,530	149,122	46,043	719,664
於2002年12月31日	22,368	114,741	6,768	324,350	135,376	156,020	51,618	811,241

賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

11. 物業、廠房及設備 (續)

	香港中期 契約之 土地及樓宇 港幣千元	中國中期 契約之 土地及樓宇 港幣千元	汽車、 傢俬及 其他設備 港幣千元	總額 港幣千元
本公司				
成本				
於2003年1月1日	303,254	42,647	37,623	383,524
添置	—	—	24	24
出售	—	(42,647)	(2,169)	(44,816)
於2003年12月31日	303,254	—	35,478	338,732
折舊及減值				
於2003年1月1日	216,008	30,000	26,821	272,829
本年計提	2,770	—	2,573	5,343
出售時沖銷	—	(30,000)	(2,169)	(32,169)
於2003年12月31日	218,778	—	27,225	246,003
賬面淨值				
於2003年12月31日	84,476	—	8,253	92,729
於2002年12月31日	87,246	12,647	10,802	110,695

註：

- (甲) 本集團在2003年12月31日由融資租賃所購置之資產賬面淨值共港幣15,835,000元(2002年：港幣9,420,000元)。
- (乙) 發展中物業於中國以中期契約持有。
- (丙) 於本年內，本集團審閱物業、廠房及設備之帳面值，並發現若干物業、廠房及設備已於其後出售並導致損失或對本集團已沒有經濟價值。基於以上原因，這些物業、廠房及設備之帳面值均被減至其可收回金額，這金額代表該物業、廠房及設備之零售價淨值。零售價淨值乃參考市場零售價而釐定。

賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

12. 投資物業

	香港長期 契約之 投資物業 港幣千元	香港中期 契約之 投資物業 港幣千元	總額 港幣千元
本集團			
估值			
於2003年1月1日	20,230	188,175	208,405
出售時撇除	(4,450)	(10,320)	(14,770)
重估盈餘	1,300	4,610	5,910
於2003年12月31日	<u>17,080</u>	<u>182,465</u>	<u>199,545</u>

本集團之投資物業已由一獨立專業測量師行，捷利行測量師有限公司按2003年12月31日之公開市場價值進行估值。

13. 開發成本

	港幣千元
本集團	
成本	
於2003年1月1日	25,935
添置	2,603
視作出售附屬公司	(14,951)
撇除	(13,587)
於2003年12月31日	<u>—</u>
攤銷及減值	
於2003年1月1日	18,384
年內攤銷	1,396
視作出售附屬公司沖銷	(6,193)
撇除沖銷	(13,587)
於2003年12月31日	<u>—</u>
賬面淨值	
於2003年12月31日	<u>—</u>
於2002年12月31日	<u>7,551</u>

開發成本採用直線法按3至5年期間攤銷。

賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

14. 技術授權許可證

港幣千元

本集團

成本

於2003年1月1日	35,100
視作出售附屬公司	<u>(35,100)</u>

於2003年12月31日 —

攤銷

於2003年1月1日	1,170
年內攤銷	377
視作出售附屬公司沖銷	<u>(1,547)</u>

於2003年12月31日 —

賬面淨值

於2003年12月31日 —

於2002年12月31日 33,930

技術授權許可證採用直線法按3至5年期間攤銷。

15. 於附屬公司之權益

本公司

	2003 港幣千元	2002 港幣千元
非上市股份·成本	528,626	529,026
應收附屬公司款	1,296,085	1,296,047
	1,824,711	1,825,073
已確認之減值虧損	(1,288,102)	(1,288,502)
	536,609	536,571

賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

15. 於附屬公司之權益 (續)

應收附屬公司款為無抵押、免息及無固定還款條款。董事認為，本公司並不會於年結日起十二個月內要求還款，因此，該款項於資產負債表上分類為非流動資產。

本公司主要附屬公司於2003年12月31日之資料刊載於附註38。

無任何附屬公司於2003年12月31日或於本年內持有任何借貸。

16. 於聯營公司之權益

	本集團		本公司	
	2003 港幣千元	2002 港幣千元	2003 港幣千元	2002 港幣千元
非上市股份，成本	—	—	28,769	29,550
應佔淨資產	121,814	8,682	—	—
應收附屬公司款	—	82,837	—	—
	121,814	91,519	28,769	29,550
已確認之減值虧損	—	—	(6,548)	(6,548)
	121,814	91,519	22,221	23,002
上市股份市值	148,251	—	—	—

應收聯營公司款項乃無抵押、免息及並無固定還款期。

於2003年12月31日本集團主要聯營公司之資料刊載於附註39。

賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

16. 於聯營公司之權益 (續)

下列資料從航天科技通信有限公司及其附屬公司(作為集團之重要聯營公司)之經審計財務報表中節錄：

	2003 港幣千元	2002 港幣千元
本年度業績		
營業額	<u>143,872</u>	—
本年度淨利潤	<u>2,217</u>	—
對本集團本年度淨利潤的貢獻	<u>6,712</u>	—
財務狀況		
非流動資產	135,587	—
流動資產	181,445	—
流動負債	(114,226)	—
非流動負債	(59,712)	—
少數股東權益	(7,969)	—
淨資產	<u>135,125</u>	—
對本集團淨資產的貢獻	<u>66,184</u>	—

17. 證券投資

	本集團		本公司	
	2003 港幣千元	2002 港幣千元	2003 港幣千元	2002 港幣千元
證券投資				
— 香港上市	241,300	241,300	—	—
— 非上市	568,944	568,944	—	—
	<u>810,244</u>	810,244	—	—
已確認減值虧損				
— 香港上市	161,890	161,890	—	—
— 非上市	421,325	421,325	—	—
	<u>583,215</u>	583,215	—	—
	<u>227,029</u>	227,029	—	—
上市投資市值	<u>74,100</u>	44,928	—	—

賬目附註

(截至 2003 年 12 月 31 日止年度)

18. 存貨

	本集團	
	2003 港幣千元	2002 港幣千元
原材料	48,442	48,155
在製品	29,423	31,018
製成品	31,345	79,365
待售物業	7,204	52,946
	<u>116,414</u>	<u>211,484</u>

存貨包括原材料約港幣 8,335,000 元 (2002 年：港幣 16,908,000 元)，在製品約港幣 12,020,000 元 (2002 年：港幣 18,551,000 元)，製成品約港幣 1,920,000 元 (2002 年：港幣 4,386,000 元) 及待售物業約港幣 7,204,000 元 (2002 年：6,486,000 元)，皆以其可變現淨值入賬。

19. 貿易及其他應收款

	本集團		本公司	
	2003 港幣千元	2002 港幣千元	2003 港幣千元	2002 港幣千元
應收貿易款	176,487	163,147	—	—
其他應收款、按金及預付款	157,038	78,311	34,579	11,582
	<u>333,525</u>	<u>241,458</u>	<u>34,579</u>	<u>11,582</u>

本集團給予客戶的平均放帳期 90 日。於 12 月 31 日之應收貿易賬款歲齡分析如下：

	本集團	
	2003 港幣千元	2002 港幣千元
90 日內	157,694	143,243
91 日至 180 日	10,470	10,614
181 日至 365 日	5,182	6,025
1 年至 2 年	3,141	3,265
	<u>176,487</u>	<u>163,147</u>

賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

20. 應收貸款

本集團之主要股東中國航天科技集團公司對本集團的應收貸款之全面回收作出保證及承諾。

21. 抵押銀行存款

抵押銀行存款乃指抵押於銀行以獲取銀行貸款之銀行存款。

22. 貿易及其他應付款

	本集團		本公司	
	2003 港幣千元	2002 港幣千元	2003 港幣千元	2002 港幣千元
應付貿易款	182,978	182,375	—	—
其他應付款及應付費用	457,347	421,408	117,960	157,165
	640,325	603,783	117,960	157,165

於12月31日之應收貿易賬款歲齡分析如下：

	本集團	
	2003 港幣千元	2002 港幣千元
90日內	146,715	129,711
91日至180日	5,601	6,200
181日至365日	1,845	3,413
1年至2年	6,847	36,045
超過2年	21,970	7,006
	182,978	182,375

賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

23. 融資租賃承擔

	最低租金		最低租金之現值	
	2003 港幣千元	2002 港幣千元	2003 港幣千元	2002 港幣千元
本集團				
融資租賃下之應付金額：				
1年內	5,416	3,354	5,114	3,137
第2至第5年	3,280	1,735	3,196	1,684
	8,696	5,089	8,310	4,821
減：未來融資費用	(386)	(268)	—	—
租賃承擔之現值	8,310	4,821	8,310	4,821
減：於1年內到期之款項			(5,114)	(3,137)
於1年後到期之款項			3,196	1,684

本集團一向根據融資租約租用若干機器及設備，平均租期為兩年。截至2003年12月31日止年度，平均有效借貸息率為4.09%。息率乃於各訂約日期釐定。所有租約均定期還款，且並無就或然租金訂立任何安排。

賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

24. 銀行貸款及透支

	本集團		本公司	
	2003 港幣千元	2002 港幣千元	2003 港幣千元	2002 港幣千元
銀行透支及短期銀行貸款				
— 有抵押	38,208	100,602	—	49,830
— 無抵押	103,908	142,916	—	659
	<u>142,116</u>	<u>243,518</u>	<u>—</u>	<u>50,489</u>
列入流動負債中之遠期 銀行貸款 (附註26)	462,544	449,751	302,122	289,806
	<u>604,660</u>	<u>693,269</u>	<u>302,122</u>	<u>340,295</u>

25. 其他貸款

	本集團		本公司	
	2003 港幣千元	2002 港幣千元	2003 港幣千元	2002 港幣千元
須於下列期限內償還：				
— 1年內	116,449	—	—	—
— 第2至5年	—	202,435	—	39,746
	<u>116,449</u>	<u>202,435</u>	<u>—</u>	<u>39,746</u>
減：於1年內到期而已 列入流動負債中之數額	(116,449)	—	—	—
	<u>—</u>	<u>202,435</u>	<u>—</u>	<u>39,746</u>
於1年後到期之款項				
其他貸款包括：				
第三者貸款 (附註甲)	7,321	93,307	—	39,746
保證可兌換之固定／ 浮動利率票據 (附註乙)	62,400	62,400	—	—
保證浮動利率票據 (附註丙)	46,728	46,728	—	—
	<u>116,449</u>	<u>202,435</u>	<u>—</u>	<u>39,746</u>

賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

25. 其他貸款 (續)

註：

- (甲) 第三者貸款是從獨立第三者借入的貸款。該欠款乃無抵押、免息及並無固定還款期(2002年：以4.25%或最優惠利率計利息)，但需在要求下償還(2002年：需在2004年至2005年償還)。
- (乙) 於2001年，本公司一家附屬公司於本年內發行於2004年到期之8,000,000美元保證可兌換之固定／浮動利率票據。該票據為無記名形式，而每一票據面額為1,000,000美元並將於2004年3月到期。該票據截至2002年9月之年息率為6.5%，其後之票據息率為倫敦銀行同業拆息之六個月期美元定期息率加1.5%。總值港幣76,662,000元(2002年：港幣76,662,000元)之非上市投資證券則用作此票據之抵押。
- (丙) 於2001年，本公司一家附屬公司於本年內發行於2004年到期之6,000,000美元保證浮動利率票據。該票據為無記名形式，而每一票據面額為250,000美元並將於2004年9月到期。該票息率為倫敦銀行同業拆息加1.5%。總值港幣50,742,000元(2002年：港幣50,742,000元)之上市投資證券則用作此票據之抵押。

26. 抵押銀行貸款

	本集團		本公司	
	2003 港幣千元	2002 港幣千元	2003 港幣千元	2002 港幣千元
須於下列期限內償還：				
— 1年內	462,544	449,751	302,122	289,806
— 第2年	105,076	35,066	96,954	21,738
— 第3至5年	71,554	162,050	61,828	143,498
— 5年後	35,690	54,948	35,689	48,915
	674,864	701,815	496,593	503,957
減：已列入流動負債中 之數額(附註24)	(462,544)	(449,751)	(302,122)	(289,806)
於1年後到期之款項	212,320	252,064	194,471	214,151

賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

26. 抵押銀行貸款(續)

本集團賬面淨值合共港幣199,545,000元(2002年:港幣182,006,000元)之投資物業,港幣84,476,000元(2002年:港幣115,774,000元)之物業廠房及設備、及港幣67,407,000元(2002年:港幣78,573,000元)之銀行存款及港幣28,589,000元(2002年:港幣28,589,000元)之上市投資證券,已抵押予銀行。同時,本公司已將價值港幣148,251,000元(2002年:港幣95,689,000元)之上市聯營公司之權益及非全資的附屬公司航天科技(惠州)工業園發展有限公司的股權抵押予銀行。

27. 遞延稅項

	加速 稅項折舊 港幣千元	開發成本 港幣千元	技術授權 許可證 港幣千元	稅項虧損 港幣千元	其他 港幣千元	總額 港幣千元
本集團						
於2002年1月1日,						
如前呈報	—	—	—	—	—	—
就採納會計實務 準則12號(經修訂) 作出調整	20,908	185	5,428	(7,035)	(2,597)	16,889
於2002年1月1日,						
經重列	20,908	185	5,428	(7,035)	(2,597)	16,889
本年度(抵免)支出	(113)	72	—	801	(25)	735
於2002年12月31日	20,795	257	5,428	(6,234)	(2,622)	17,624
稅率變動(註九)	1,815	—	—	—	(221)	1,594
本年支出	(740)	—	—	—	—	(740)
視為出售附屬公司	(1,008)	(257)	(5,428)	6,234	—	(459)
於2003年12月31日	20,862	—	—	—	(2,843)	18,019

賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

27. 遞延稅項 (續)

	加速稅項 折舊 港幣千元	稅項 虧損 港幣千元	合計 港幣千元
本公司			
於2002年1月1日，如前呈報	—	—	—
就採納會計實務準則12號(經修訂) 作出調整	6,421	(6,421)	—
於2002年1月1日，經重列	6,421	(6,421)	—
本年度支出	475	(475)	—
於2002年12月31日	6,896	(6,896)	—
稅率變動	646	(646)	—
本年支出	718	(718)	—
於2003年12月31日	8,260	(8,260)	—

為資產負債列示之目的，某些遞延稅項資產及負債按會計實務準則第12號(經修訂)的要求抵銷。

於2003年12月31日，本集團有未動用稅項虧損約港幣187,000,000元(2002年：港幣227,000,000元)用作沖抵日後之溢利。由於未能估計日後之溢利來源，故未有就稅項虧損確認遞延稅項資產。其他虧損可予不確定結轉。

賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

28. 股本

(甲) 股本

	2003及2002	
	股數 千股	股數面值 港幣千元
每股港幣1元之普通股：		
法定股本：		
於1月1日及12月31日	<u>10,000,000</u>	<u>10,000,000</u>
已發行及繳足股本：		
於1月1日及12月31日	<u>2,142,420</u>	<u>2,142,420</u>

(乙) 購股權計劃

根據1997年7月8日生效之購股權計劃條款，本公司之董事局可將購股權授予本公司或附屬公司之全職僱員，包括本公司及／或附屬公司之執行董事。設立該計劃之目的乃確認員工對本集團的貢獻。每股權之授予作價為港幣1元。惟認購本公司股份之價格不得低於股份之面值及其授予購股權之日期前五個交易日於香港聯合交易所之平均收市價的百分之八十，取其較高者，而發行量最高只可為本公司已發行股本百分之十。

年內並沒有發生購股權之授予或行使，而於2003年12月31日止的兩年內並無未行使之購股權。



賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

29. 儲備

	股份溢價 港幣千元	特別資本 儲備 港幣千元	股本贖回 儲備 港幣千元	累積虧損 港幣千元	總額 港幣千元
本公司					
於2002年1月1日	939,048	84,656	1,080	(2,000,479)	(975,695)
本年度淨虧損	—	—	—	(337,245)	(337,245)
於2002年12月31日	939,048	84,656	1,080	(2,337,724)	(1,312,940)
本年度淨虧損	—	—	—	(63,969)	(63,969)
於2003年12月31日	<u>939,048</u>	<u>84,656</u>	<u>1,080</u>	<u>(2,401,693)</u>	<u>(1,376,909)</u>

註：

- (甲) 依據1994年7月11日(「生效日」)削減股份溢價賬之法院指令，本公司曾向法院承諾，將一筆相等於在1994年7月11日之可供派發利潤及以後回撥任何於生效日期已入賬之投資減值準備撥入特別資本儲備賬內。本公司倘若未能清還於生效日期上之實際及或然負債，則此特別資本儲備不能用作股息分派。
- (乙) 普通儲備屬股東權益之一部份，其中包括位於中國之附屬及聯營公司之儲備基金及企業發展基金。
- (丙) 本公司於2003年12月31日並沒有可供派發之儲備(2002年：無)。
- (丁) 本集團的儲備包括本集團應佔聯營公司之普通儲備港幣8,775,000元(2002年：港幣8,775,000元)，匯兌儲備為零(2002年：港幣2,940,000元)及累積虧損港幣61,650,000元(2002年：港幣75,362,000元)。

賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

30. 視為出售／出售附屬公司

	2003 港幣千元	2002 港幣千元
出售資產淨值：		
物業、廠房及設備	53,022	8,992
商譽	4,009	—
開發成本	8,758	3
技術授權許可證	33,553	—
於聯營公司之權益	32,800	—
應收聯營公司款	26,229	—
存貨	23,752	75,561
貿易及其他應收款	52,100	4,229
銀行存款及現金	25,722	30,581
貿易及其他應付款	(47,111)	(46,984)
融資租賃承擔	(21)	—
銀行貸款	(52,077)	(33,018)
其他貸款	(50,135)	—
應付稅款	(1,012)	—
遞延稅項	(459)	—
少數股東權益	(42,920)	(2,523)
	<u>66,210</u>	<u>36,841</u>
匯兌儲備之變現	21,593	(986)
出售溢利(虧損)	<u>(28,331)</u>	<u>7,840</u>
	<u>59,472</u>	<u>43,695</u>
以下列方式支付：		
於聯營公司之權益	59,472	—
銀行存款及現金	—	43,695
	<u>59,472</u>	<u>43,695</u>

賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

30. 被視為出售／出售附屬公司(續)

有關視為出售／出售附屬公司之現金及現金等價物流入(流出)淨額之分析：

	2003 港幣千元	2002 港幣千元
現金等價物	—	43,695
出售現金及銀行存款	<u>(25,722)</u>	<u>(30,581)</u>
	<u>(25,722)</u>	<u>13,114</u>

年內出售之附屬公司對集團的現金流或經營業績並無重大影響。

31. 重大非現金交易

除在賬目附註30披露外，本集團有如下重大非現金交易：

- (甲) 年內本集團簽訂了於簽約時資產總值為港幣8,322,000元(2002年：港幣2,179,000元)的融資租賃合約。
- (乙) 於年內，價值港幣46,460,000元(2002年：港幣116,151,000元)之待售物業已以代價港幣48,920,000元(2002年：港幣118,030,000元)出售予其他貸款的借款人。該代價則以抵銷應付該借款人之其他借款及應付利息港幣39,746,000元和港幣9,174,000元。
- (丙) 於2002年內，本公司之主要股東代替本集團收取應收貸款還款港幣134,000,000元，該款項已用以抵銷應付主要股東款。

賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

32. 或然負債

	本集團		本公司	
	2003 港幣千元	2002 港幣千元	2003 港幣千元	2002 港幣千元
為獲取銀行及財務信貸 融資而作出之擔保予：				
— 附屬公司	—	—	707,160	707,160
— 第三者	4,450	4,450	4,450	4,450
擔保附屬公司 所發行的擔保浮息票據	—	—	109,032	109,032
	4,450	4,450	820,642	820,642

33. 資本承擔

	本集團		本公司	
	2003 港幣千元	2002 港幣千元	2003 港幣千元	2002 港幣千元
已訂約惟未於財務報表中 撥備的資本開支：				
— 付投資公司資本	2,829	2,939	—	110
— 購置物業、廠房及設備	6,908	5,139	—	—
— 發展中物業	—	5,672	—	3,730
	9,737	13,750	—	3,840

賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

34. 租賃承擔

(a) 集團作為租賃方

於結算日，本集團根據不可撤銷之營運租約而應付未來最低租約款承擔如下：

	2003 港幣千元	2002 港幣千元
1年內	3,744	4,198
2年至5年內	660	1,647
	<u>4,404</u>	<u>5,845</u>

營運租約款代表本集團需付的若干生產廠房、辦公物業及宿舍之租金。租約一般為可商議而租金協議年期平均為1至2年。

於2003年12月31日，本公司概無不可撤銷之營運租約承擔(2002年：無)。

(b) 集團作為出租方

於結算日，本集團根據與租客所簽訂之租約而應收未來最低租約款如下：

	2003 港幣千元	2002 港幣千元
1年內	13,259	13,850
2年至5年內	8,359	8,810
	<u>21,618</u>	<u>22,660</u>

持有之物業皆有承租往後1至2年的租戶。預期該等物業可獲10%租金的持續回報。

賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

35. 退休福利計劃

本集團就香港所有合資格僱員履行強制性公積金計劃。該計劃之資產乃與本集團資產分開處理並由信託人控制。本集團就有關薪酬成本之5%作出供款。

本公司之中國附屬公司僱員為中國政府管理之國家管理退休福利計劃下之成員。本公司之中國附屬公司須就彼等之薪酬為退休福利計劃按若干百分比作出供款以支付福利。本集團就退休福利計劃之唯一責任為根據該計劃作出所需之供款。

已於損益表中扣除之總成本港幣1,848,000元(2002年：港幣2,871,000元)乃本集團按該等計劃規定之特定比率而作出之供款。

36. 關連人士交易

除在以上賬目附註披露外，本集團於年內進行了下述重大之關連人士交易：

	2003 港幣千元	2002 港幣千元
非全資附屬公司之主要股東		
— 向其銷貨之數額(註甲)	—	65
— 向其購貨之數額(註甲)	—	49
— 向其收取之加工費(註甲)	—	8,338
本集團之聯營公司		
— 向其銷貨之數額(註甲)	14,720	2,463
— 向其購貨之數額(註甲)	82,043	22,177
— 向其收取之產品開發費用(註乙)	—	7,623
— 出售物業、廠房及設備(註乙)	4,500	8,271

註：

(甲) 定價之基礎乃按成本加上利潤。

(乙) 交易乃根據相關的協議進行。

(丙) 應收或應付聯營公司之款項並無抵押、免息和沒有固定還款期。

(丁) 應付主要股東之款項並無抵押和免息。該款項之還款期為2005年12月。

賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

36. 關連人士交易 (續)

於2002年12月31日，本集團仍欠某財務機構之貸款為5,500,000美元貸款(約42,900,000港元)。該貸款附有本公司控權股東中國航天科技集團公司之承諾，表示會維持擁有本公司不少於40%的股權，而違反該承諾將構成違反貸款協議。該貸款已在本年內全數清還。

37. 結算日後事項

根據於2004年3月3日簽訂之配售及包銷協議，本公司之聯營公司航天科技通信有限公司以每股港幣0.41元發行了一億股每股面值港幣0.10元之新股。本公司在配售後持有此聯營公司權益由約49%減至44%。

38. 主要附屬公司

附屬公司名稱	已發行普通 股本／註冊股本* 之票面值	本公司 持有股本 權益之 百分比	附屬公司 持有股本 權益之 百分比	本集團 持有股本 權益之 百分比	主要業務
於香港成立及經營：					
航天科技結算有限公司	港幣10,000,000元	100	—	100	提供財務管理服務
航天科技發展有限公司	港幣1,000,000元	—	100	100	物業發展及投資
航天科技電子製品 有限公司	港幣15,000,000元	100	—	100	電子產品銷售
航天科技拓展有限公司	港幣100元	100	—	100	貿易

賬目附註

(截至2003年12月31日止年度)

38. 主要附屬公司 (續)

附屬公司名稱	已發行普通 股本／註冊股本* 之票面值	本公司 持有股本 權益之 百分比	附屬公司 持有股本 權益之 百分比	本集團 持有股本 權益之 百分比	主要業務
於香港成立及經營：(續)					
航天科技土地發展 有限公司	港幣10,000元	—	100	100	物業投資
航天新世界 科技有限公司 (前稱航天科技網絡系統 工程有限公司)	港幣15,000,000元	100	—	100	投資控股
航天科技(代理人) 有限公司	港幣2元	100	—	100	秘書服務
航天科技光電產品開發 有限公司	港幣3,000,000元	—	100	100	光電產品製造 及銷售
航天科技物業有限公司	港幣10,000元	100	—	100	物業投資
航天科技置業有限公司	港幣200元	100	—	100	物業投資及管理
航科技術開發有限公司	港幣8,000,000元	100	—	100	研究、開發 及銷售電子產品
航天科技衛星控股 有限公司	港幣88,106,563元 (2股每股港幣1元 普通股及 11,295,713股 每股1美元普通股)	—	100	100	投資控股
航天科技半導體 有限公司	港幣15,000,000元	100	—	100	液晶體顯示板銷售
志源實業有限公司	港幣20,000,000元	100	—	100	塑膠及工模銷售

賬目附註

(截至 2003 年 12 月 31 日止年度)

38. 主要附屬公司 (續)

附屬公司名稱	已發行普通 股本／註冊股本* 之票面值	本公司 持有股本 權益之 百份比	附屬公司 持有股本 權益之 百份比	本集團 持有股本 權益之 百份比	主要業務
於香港成立及經營：(續)					
輝健貿易有限公司	港幣500,000元	100	—	100	貿易
聯華電子廠有限公司	港幣10,000,000元	100	—	100	物業投資
康源電子廠有限公司	港幣5,000,000元	100	—	100	印刷線路板 製造及銷售
志順電業有限公司	港幣5,000,000元	100	—	100	電子配件製造 及銷售
志威國際貿易有限公司	港幣800,000元	100	—	100	貿易
Merrycity Company Limited	港幣380,000元	—	100	100	物業投資
瑞寬投資有限公司	港幣2元	100	—	100	物業投資
Well Horn Company Limited	港幣2元	—	100	100	物業投資
世界發泡膠工程 有限公司	港幣3,000,000元	100	—	100	貿易

賬目附註

(截至 2003 年 12 月 31 日止年度)

38. 主要附屬公司 (續)

附屬公司名稱	已發行普通 股本／註冊股本* 之票面值	本公司 持有股本 權益之 百分比	附屬公司 持有股本 權益之 百分比	本集團 持有股本 權益之 百分比	主要業務
於英屬處女群島成立 及於香港經營：					
Astrotech Group Limited	1 美元	100	—	100	投資控股
Sinolike Investments Limited	1 美元	100	—	100	投資控股
於中國註冊及經營：					
航天科技(中國) 有限公司	5,000,000 美元*	100	—	100	電訊產品製造
航天科技開發(深圳) 有限公司	1,500,000 美元*	100	—	100	集成電路及智能 自動化系統 設計、開發及 銷售
志源塑膠製品(惠州) 有限公司	26,761,000 人民幣*	—	100	100	塑膠製品及模具 製造
航天科技(惠州)工業 園發展有限公司	12,000,000 美元*	90	—	90	物業發展
康惠(惠州)電子 實業有限公司	131,831,747 人民幣*	—	100	100	電子產品製造及 銷售
康惠(惠州)半導體 有限公司	31,229,651 人民幣*	—	100	100	液晶體顯示板製造

賬目附註

(截至 2003 年 12 月 31 日止年度)

38. 主要附屬公司 (續)

附屬公司名稱	已發行普通 股本／註冊股本* 之票面值	本公司 持有股本 權益之 百分比	附屬公司 持有股本 權益之 百分比	本集團 持有股本 權益之 百分比	主要業務
於中國註冊及經營：(續)					
康惠(惠州)世界發泡 膠有限公司	3,728,813 人民幣*	—	100	100	發泡膠製造
惠州志順電子實業 有限公司	1,000,000 美元*	—	90	90	電子產品加工
惠州志發五金製品塑 料電鍍有限公司	400,000 美元*	—	90	90	電子及塑膠產品 製造
駿航電子(深圳) 有限公司	港幣 3,000,000 元*	—	100	100	物業投資及管理
深圳志源塑膠製品 有限公司	22,000,000 人民幣*	—	80	80	塑膠產品製造
惠州市海燕賓館 有限公司	7,700,000 人民幣*	—	51	46	酒店經營
航天應用技術研究中心 (深圳)有限公司	2,000,000 美元*	100	—	100	衛星應用系統技術 及數字廣播系統 技術的研發， 技術轉讓和服務

董事之意見認為，上列所載之本集團附屬公司乃影響本集團業績或資產之主要公司之主要部份。董事認為，詳列其他附屬公司之資料，將令本節過於冗長。

賬目附註

(截至 2003 年 12 月 31 日止年度)

39. 主要聯營公司

聯營公司名稱	已發行普通股本／ 註冊股本*之票面值	本集團持有 股本權益之 百分比	主要業務
於香港成立及經營：			
CASTEL Broadband (Hong Kong) Limited	港幣 10,000 元	49	寬帶業務
CASTEL Broadband Limited	港幣 10,000 元	49	寬帶業務
航通智能交通有限公司	港幣 11,600,000 元	34	智能交通系統業務
航通奇華高科技 投資有限公司	港幣 8,000,000 元	34	投資控股
鴻年電子有限公司	港幣 30,000,000 元 (300,000 股遞延付息 股份，每股港幣 100 元) 港幣 1,000 元 (10 股普通股份， 每股港幣 100 元)	49	電訊產品製造 及銷售
於開曼群島成立 及於香港經營：			
航天科技通信有限公司**	港幣 91,713,976 元	49	投資控股



賬目附註

(截至 2003 年 12 月 31 日止年度)

39. 主要聯營公司 (續)

聯營公司名稱	已發行普通股本／ 註冊股本* 之票面值	本集團 持有股本權益之 百分比	主要業務
於中國註冊及經營：			
凱斯泰爾通信設備 (深圳) 有限公司	港幣 5,000,000 元*	49	製造及銷售電訊 產品
北京奇華通訊有限公司	1,239,000 人民幣*	27	智能交通系統業務
江蘇航天廣播及有線 電視網絡有限公司	64,000,000 人民幣*	49	廣播業務
南方通信(惠州)實業 有限公司	8,400,000 美元*	21	電子產品製造 及銷售
北京中廣航科技術 有限公司	17,000,000 人民幣*	36	數碼音響系統之 研發

** 該附屬公司之股份於香港聯合交易所有限公司上市。

董事之意見認為，上列各表所載之本集團聯營公司乃影響本集團業績或為組成本集團之資產淨值之主要部份。董事認為，詳列其他聯營公司之資料，將令本節過於冗長。