

本集團的英文名字「Synergis」源自「Synergy」  
協同效應一詞，寄意我們能夠與客戶建立成功的夥伴關係，並能提供增值服務。

公司標誌以兩個互相扣連的矩形所組成，象徵我們與客戶及利益相關者彼此間建立的穩固夥伴關係。此外，兩個矩形朝向前面同一方向，具有向前邁進之意，亦正好顯示我們開創先河、創新務實且積極進取的企業文化。

Synergis不只是一個公司標誌，它同時也是我們對顧客的承諾。

新名字充份表達出公司的遠景、使命及企業價值；  
新形象更帶出品牌背後的理念 — 「無限思維、深遠成果」。

## 遠景

成為亞洲物業及設施管理業的基準。

## 使命

我們矢志為所有利益相關者創建價值，  
為他們提供創新、務實和貼身的方案，以：

- 提升生活質素
- 改善成本及營運效益
- 令人安枕無憂
- 推動持續增長

## 企業價值

我們積極發揮以下優點實現遠景：

- 正直誠實
- 以客為本
- 追求卓越
- 不斷創新
- 群策群力
- 貢獻社會

2	公司簡介
4	公司資料
5	集團架構表
6	本年大事回顧
8	主席報告書
12	董事總經理報告書
19	財務回顧
26	企業管治
30	追求卓越
34	集團財務業績及狀況概覽
36	董事及高層管理人員履歷
40	董事會報告
52	核數師報告

### 綜合財務報表

53	綜合損益表
54	綜合資產負債表
55	資產負債表
56	綜合權益變動表
57	綜合現金流量表
58	賬目附註
89	五年財務摘要
90	主要物業
91	股東週年大會通告

# 目 錄